

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2017

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe - Catalin Coman, înregistrată la nr. 21967 din 22.09.2017;
- raportul de specialitate al Direcției economice înregistrat la nr. 21968 din 22.09.2017;
- adresa nr. SVG_STZ/1346 din 18.09.2017 de la Administrația Județeană a Finanțelor Publice Suceava privind rectificarea bugetului de stat pe anul 2017;
- referatul nr. 21872 din 21.09.2017 de la *Serviciul financiar-contabilitate*;
- adresa nr. 10901 din 22.09.2017 de la *Spitalul Municipal Fălticeni*;
- referatele nr. 21873 și 21938 din 21.09.2017 de la *Directia de Urbanism si disciplina in Constructii*
- referatele nr. 21050 și 21051 din 13.09.2017, nr. 21563 din 18.09.2017 și 21932 din 21.09.2017 de la *Directia Tehnica*
- referatul Politiei Locale nr. 21871 din 21.09.2017
- referatele Serviciului Baza de Agrement *Nada Florilor* nr. 21792 și 21793 din 20.09.2017
- adresa nr. 2587 din 21.09.2017 de la *Grădinița Specială Fălticeni*
- adresa nr. 1065 din 12.09.2017 de la *Clubul Copiilor Fălticeni*
- adresele nr. 4675 din 13.09.2017 și 4846 din 18.09.2017 de la *Colegiul Vasile Lovinescu*;
- adresa nr. 4633 din 18.09.2017 de la *Colegiul Tehnic Mihai Băcescu*
- adresele nr. 2949 din 14.09.2017 și nr. 3026 din 18.09.2017 de la *Colegiul Național Nicu Gane*;
- adresele nr. 1744 din 11.09.2017, 1778 din 13.09.2017 și 1810 din 15.09.2017 de la *Scoala Gimnazială Mihail Sadoveanu*
- adresa nr. 12014 din 04.09.2017 de la *Scoala Gimnazială Ion Ciurea*
- adresa nr. 2157 din 12.09.2017 de la *GPP Pinocchio*;
- adresa nr. FB/9098/18.09.2017 de la *Ministerul Sănătății*
- adresa nr. 22433/27.09.2017,
- avizele comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;



În baza prevederilor art.19 alin. (2), art. 36, art. 48 si art. 49 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale OUG nr. 63 / 2017 privind rectificarea bugetului de stat pe anul 2017;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 4, lit. „a”, art.44, alin. 1, art. 45, alin.2, lit. „a” și ale art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 : Se aprobă rectificarea Bugetului local pe anul 2017, conform Anexei nr. 1.

Art.2: Se aprobă rectificarea Bugetului institutiilor publice si activitatilor integral sau partial finantate din venituri proprii pe anul 2017, conform Anexei nr. 2.

Art.3:Se aproba Lista obiectivelor de investitii pe anul 2017 cu finantare de la bugetul local, conform Anexei nr. 3.

Art.4: Se aproba Detalierea pozitiei „Alte cheltuieli de investitii”cu finantare din bugetul local pe anul 2017, conform Anexei nr. 4.

Art.5: Se majoreaza fondul de rezerva cu suma de 73.840 lei, provenind din economiile sectiunii de dezvoltare.

Art.6: Anexele 1 - 4 fac parte integrantă din prezenta hotarare.

Art.7: Primarul, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local, jr. Murariu George – Bogdan



Fălticeni: 28.09.2017
Nr.146

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU**

jr. Mihaela Busuioc



INFLUENTE LA BUGETUL LOCAL DE VENITURI SI CHELTUIELI
Rectificare din data '28.09.2017' pt. 'Rec. 23 din '28.09.2017' - Bugetul local'

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	TOTAL 2017	Trim III	Trim IV
TOTAL VENITURI (cod 00.02+00.15+00.16+00.17+45.02)	00.01	-475.524,00	-3,946,411.00	3,470,887.00
VENITURI PROPRII (cod 00.02-11.02-37.02+00.15+00.16)	49.90	437.483,00	-310,004.00	747,487.00
I. VENITURI CURENTE (cod 00.03+00.12)	00.02	-249.717,00	-875,604.00	625,887.00
A. VENITURI FISCALE (cod 00.04+00.09+00.10+00.11)	00.03	-357.777,00	-865,484.00	507,687.00
A1. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT SI CASTIGURI DIN CAPITAL (cod 00.05+00.06+00.07)	00.04	329.423,00	136.00	329,287.00
A1.2. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT, SI CASTIGURI DIN CAPITAL DE LA PERSOANE FIZICE (cod 03.02+04.02)	00.06	329.423,00	136.00	329,287.00
Cote si sume defalcate din impozitul pe venit (cod 04.02.01+04.02.04)	04.02	329.423,00	136.00	329,287.00
Cote defalcate din impozitul pe venit	04.02.01	329.423,00	136.00	329,287.00
A3. IMPOZITE SI TAXE PE PROPRIETATE (cod 07.02)	00.09	0,00	-300,000.00	300,000.00
Impozite si taxe pe proprietate (cod 07.02.01+07.02.02+07.02.03+07.02.50)	07.02	0,00	-300,000.00	300,000.00
Impozit si taxa pe cladiri (cod 07.02.01.01+07.02.01.02)	07.02.01	0,00	-300,000.00	300,000.00
Impozit si taxa pe cladiri de la persoane fizice *)	07.02.01.01	0,00	-200,000.00	200,000.00
Impozit si taxa pe cladiri de la persoane juridice	07.02.01.02	0,00	-100,000.00	100,000.00
A4. IMPOZITE SI TAXE PE BUNURI SI SERVICII (cod 11.02+12.02+15.02+16.02)	00.10	-687.200,00	-565,600.00	-121,600.00
Sume defalcate din TVA (cod 11.02.01+11.02.02+11.02.05+11.02.06)	11.02	-687.200,00	-565,600.00	-121,600.00
Sume defalcate din taxa pe valoarea adaugata pentru finantarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor, oraselor, municipiilor, sectoarelor si Municipiului Bucuresti	11.02.02	-687.200,00	-565,600.00	-121,600.00
C. VENITURI NEFISCALE (cod 00.13+00.14)	00.12	108.060,00	-10,140.00	118,200.00
C1. VENITURI DIN PROPRIETATE (cod 30.02+31.02)	00.13	102.710,00	-10,140.00	112,850.00
Venituri din proprietate (cod 30.02.01+30.02.05+30.02.08+30.02.50)	30.02	102.710,00	-10,140.00	112,850.00
Venituri din concesiuni si inchirieri	30.02.05	0,00	-10,140.00	10,140.00
Alte venituri din concesiuni si inchirieri de catre institutiile publice	30.02.05.30	0,00	-10,140.00	10,140.00
Alte venituri din proprietate	30.02.50	102.710,00	0,00	102,710.00
C2. VANZARI DE BUNURI SI SERVICII (cod 33.02+34.02+35.02+36.02+37.02)	00.14	5.350,00	0,00	5,350.00
Diverse venituri (cod 36.02.01+36.02.05+36.02.06+36.02.07+36.02.11+36.02.50)	36.02	5.350,00	0,00	5,350.00
Taxe speciale	36.02.06	5.350,00	0,00	5,350.00
Varsaminte din sectiunea de functionare pentru finantarea sectiunii de dezvoltare a bugetului local (cu semnul minus)	37.02.03	72.824,00	802,651.00	-529,827.00
Varsaminte din sectiunea de functionare	37.02.04	-72.824,00	-802,651.00	529,827.00
IV. SUBVENTII (cod 00.18)	00.17	-225.807,00	-3,070,807.00	2,845,000.00
SUBVENTII DE LA ALTE NIVELE ALE ADMINISTRATIEI PUBLICE (cod 42.02+43.02)	00.18	-225.807,00	-3,070,807.00	2,845,000.00
Subventii de la bugetul de stat (cod 42.02.01+42.02.05+ 42.02.10+42.02.12 la 42.02.21+42.02.28+ 42.02.29+42.02.32 la 42.02.36+42.02.40 la 42.02.42+ 42.02.44 la 42.02.46+42.02.51+42.02.52+ 42.02.54+42.02.55+ 42.02.62+42.02.63+42.02.64+42.02.65)	42.02	-225.807,00	-3,070,807.00	2,845,000.00
Subventii de la bugetul de stat catre bugetele locale pentru finantarea investitiilor in sanatate(cod 42.02.16.01+42.02.16.02+42.02.16.03)	42.02.16	-3.239.000,00	-2,845,000.00	-394,000.00
Subventii de la bugetul de stat catre bugetele locale pentru finantarea altor investitii in sanatate	42.02.16.03	-3.239.000,00	-2,845,000.00	-394,000.00
Subventii din veniturile proprii ale Ministerului Sanatatii catre bugetele locale pentru finantarea investitiilor in sanatate (cod 42.02.18.01+42.02.18.02+48.02.18.03)	42.02.18	3.239.000,00	0,00	3,239,000.00
Subventii din veniturile proprii ale Ministerului Sanatatii catre bugetele locale pentru finantarea altor investitii in sanatate	42.02.18.03	3.239.000,00	0,00	3,239,000.00
Subventii primite din Fondul de Interventie	42.02.28	-225.807,00	-225,807.00	0,00
TOTAL CHELTUIELI (cod 50.02+59.02+64.02+69.02+79.02)	49.02	-475.524,00	-3,946,411.00	3,470,887.00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	-447.110,00	-3,343,760.00	2,896,650.00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL (cod 10.01 la 10.03)	10	-18.000,00	-18,000.00	0,00
Cheltuieli salariale in bani	10.01	238.400,00	-10,000.00	248,400.00
Salarii de baza	10.01.01	69.250,00	-9,250.00	78,500.00
Alte sporuri	10.01.06	900,00	-500.00	1,400.00
Fond pentru posturi ocupate prin cumul	10.01.10	-150,00	-150.00	0,00
Fond aferent platii cu ora	10.01.11	168.400,00	-100.00	168,500.00
Contributii (cod 10.03.01 la 10.03.06)	10.03	-256.400,00	-8,000.00	-248,400.00
Contributii de asigurari sociale de stat	10.03.01	-286.000,00	-6,000.00	-280,000.00
Contributii de asigurari de somaj	10.03.02	-100,00	-100.00	0,00
Contributii de asigurari sociale de sanatate	10.03.03	26.600,00	-1,900.00	28,500.00
Contributii de asigurari pentru accidente de munca si boli profesionale	10.03.04	600,00	0,00	600.00
Contributii pt concedii si indemnizatii	10.03.06	2.500,00	0,00	2,500.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	210.660,00	10,000.00	200,660.00
Bunuri si servicii	20.01	29.800,00	0,00	29,800.00
Furnituri de birou	20.01.01	500,00	0,00	500.00
Incalzit, iluminat si forta motrica	20.01.03	3.000,00	0,00	3,000.00
Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	20.01.08	500,00	0,00	500.00

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	TOTAL 2017	Trim III	Trim IV
Materiale si prestari de servicii cu caracter functional	20.01.09	25.800,00	0.00	25,800.00
Bunuri de natura obiectelor de inventar (cod 20.05.01+20.05.03+20.05.30)	20.05	40.210,00	10,000.00	30,210.00
Uniforme si echipament	20.05.01	18.500,00	0.00	18,500.00
Alte obiecte de inventar	20.05.30	21.710,00	10,000.00	11,710.00
Consultanta si expertiza	20.12	8.000,00	0.00	8,000.00
Cheltuieli judiciare si extrajudiciare derivate din actiuni in reprezentarea intereselor statului, potrivit dispozitiilor legale	20.25	5.350,00	0.00	5,350.00
Alte cheltuieli (cod 20.30.01 la 20.30.04+20.30.06+20.30.07+20.30.09+20.30.30)	20.30	127.300,00	0.00	127,300.00
Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	20.30.30	127.300,00	0.00	127,300.00
TITLUL V FONDURI DE REZERVA (cod 50.04)	50	73.840,00	56,840.00	17,000.00
Fond de rezerva bugetara la dispozitia consiliilor locale si judetene	50.04	73.840,00	56,840.00	17,000.00
TITLUL VI TRANSFERURI INTRE UNITATI ALE ADMINISTRATIEI PUBLICE (cod 51.01+51.02)	51	0.00	-2,845,000.00	2,845,000.00
Transferuri de capital (cod 51.02.12+51.02.15+51.02.28+51.02.35+51.02.36+51.02.37+51.02.38)	51.02	0.00	-2,845,000.00	2,845,000.00
Transferuri pentru finantarea investitiilor la spitale	51.02.12	-3.239.000,00	-2,845,000.00	-394,000.00
Transfer din bugetul local pentru cheltuieli de capital in domeniul sanatatii	51.02.28	3.239.000,00	0.00	3,239,000.00
TITLUL VII ALTE TRANSFERURI (cod 55.01+55.02)	55	-44.410,00	0.00	-44,410.00
A. Transferuri interne (cod 55.01.01 la 55.01.03+55.01.05 la 55.01.10+55.01.12 la 55.01.20+55.01.26+55.01.28+55.01.29+55.01.41+55.01.42+55.01.46 la 55.01.55+55.01.57+55.01.58+55.01.59)	55.01	-44.410,00	0.00	-44,410.00
Programe de dezvoltare	55.01.13	-44.410,00	0.00	-44,410.00
TITLUL IX ASISTENTA SOCIALA (cod 57.02)	57	-669.200,00	-547,600.00	-121,600.00
Ajutoare sociale (cod 57.02.01 la 57.02.05)	57.02	-669.200,00	-547,600.00	-121,600.00
Ajutoare sociale in numerar	57.02.01	-665.000,00	-544,000.00	-121,000.00
Tichete de creșă și tichete sociale pentru grădiniță	57.02.03	-4.200,00	-3,600.00	-600.00
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	-28.414,00	-602,651.00	574,237.00
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	-28.414,00	-602,651.00	574,237.00
Active fixe	71.01	-9.754,00	-583,991.00	574,237.00
Constructii	71.01.01	-135.295,00	-225,807.00	90,512.00
Masini, echipamente si mijloace de transport	71.01.02	235.000,00	0.00	235,000.00
Alte active fixe	71.01.30	-109.459,00	-358,184.00	248,725.00
Reparatii capitale aferente activelor fixe	71.03	-18.660,00	-18,660.00	0.00
Partea I-a SERVICII PUBLICE GENERALE (cod 51.02+54.02+55.02+56.02)	50.02	-188.450,00	-253,300.00	66,850.00
Autoritati publice si actiuni externe (cod 51.02.01)	51.02	-260.290,00	-310,140.00	49,850.00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	49.850,00	0.00	49,850.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	49.850,00	0.00	49,850.00
Bunuri si servicii	20.01	3.500,00	0.00	3,500.00
Furnituri de birou	20.01.01	500,00	0.00	500.00
Incalzit, iluminat si forta motrica	20.01.03	3.000,00	0.00	3,000.00
Bunuri de natura obiectelor de inventar (cod 20.05.01+20.05.03+20.05.30)	20.05	9.000,00	0.00	9,000.00
Alte obiecte de inventar	20.05.30	9.000,00	0.00	9,000.00
Consultanta si expertiza	20.12	8.000,00	0.00	8,000.00
Cheltuieli judiciare si extrajudiciare derivate din actiuni in reprezentarea intereselor statului, potrivit dispozitiilor legale	20.25	5.350,00	0.00	5,350.00
Alte cheltuieli (cod 20.30.01 la 20.30.04+20.30.06+20.30.07+20.30.09+20.30.30)	20.30	24.000,00	0.00	24,000.00
Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	20.30.30	24.000,00	0.00	24,000.00
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	-310.140,00	-310,140.00	0.00
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	-310.140,00	-310,140.00	0.00
Active fixe	71.01	-310.140,00	-310,140.00	0.00
Alte active fixe	71.01.30	-310.140,00	-310,140.00	0.00
Autoritati executive si legislative (cod 51.02.01.03)	51.02.01	-260.290,00	-310,140.00	49,850.00
Autoritati executive	51.02.01.03	-260.290,00	-310,140.00	49,850.00
Alte servicii publice generale (cod 54.02.05 la 54.02.07+54.02.10+54.02.50)	54.02	73.840,00	56,840.00	17,000.00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	73.840,00	56,840.00	17,000.00
TITLUL V FONDURI DE REZERVA (cod 50.04)	50	73.840,00	56,840.00	17,000.00
Fond de rezerva bugetara la dispozitia consiliilor locale si judetene	50.04	73.840,00	56,840.00	17,000.00
Fond de rezerva bugetara la dispozitia autoritatilor locale	54.02.05	73.840,00	56,840.00	17,000.00
Partea a II-a APARARE, ORDINE PUBLICA SI SIGURANTA NATIONALA (cod 60.02+61.02)	59.02	6.300,00	0.00	6,300.00
Ordine publica si siguranta nationala (cod 61.02.03+61.02.05+61.02.50)	61.02	6.300,00	0.00	6,300.00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	1.300,00	0.00	1,300.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	1.300,00	0.00	1,300.00
Bunuri si servicii	20.01	1.300,00	0.00	1,300.00
Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	20.01.08	500,00	0.00	500.00
Materiale si prestari de servicii cu caracter functional	20.01.09	800,00	0.00	800.00
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	5.000,00	0.00	5,000.00
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	5.000,00	0.00	5,000.00
Active fixe	71.01	5.000,00	0.00	5,000.00

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	TOTAL 2017	Trim III	Trim IV
Masini, echipamente si mijloace de transport	71.01.02	5.000,00	0.00	5.000,00
Ordine publica (cod 61.02.03.04)	61.02.03	6.300,00	0.00	6.300,00
Politie locala	61.02.03.04	6.300,00	0.00	6.300,00
Partea a III-a CHELTUIELI SOCIAL-CULTURALE (cod 65.02+66.02+67.02+68.02)	64.02	-438.125,00	-3.419,260,00	2.981,135,00
Invatamant (cod 65.02.03 la 65.02.05+65.02.07+65.02.11+65.02.50)	65.02	149.865,00	-12,260,00	162,125,00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	16.800,00	6,400,00	10,400,00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL (cod 10.01 la 10.03)	10	0,00	0,00	0,00
Cheltuieli salariale in bani	10.01	248.400,00	0,00	248,400,00
Salarii de baza	10.01.01	79.250,00	750,00	78,500,00
Alte sporuri	10.01.06	900,00	-500,00	1,400,00
Fond pentru posturi ocupate prin cumul	10.01.10	-150,00	-150,00	0,00
Fond aferent platii cu ora	10.01.11	168.400,00	-100,00	168,500,00
Contributii (cod 10.03.01 la 10.03.06)	10.03	-248.400,00	0,00	-248,400,00
Contributii de asigurari sociale de stat	10.03.01	-280.000,00	0,00	-280,000,00
Contributii de asigurari sociale de sanatate	10.03.03	28.500,00	0,00	28,500,00
Contributii de asigurari pentru accidente de munca si boli profesionale	10.03.04	600,00	0,00	600,00
Contributii pt concedii si indemnizatii	10.03.06	2.500,00	0,00	2,500,00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.05+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	21.000,00	10,000,00	11,000,00
Bunuri de natura obiectelor de inventar (cod 20.05.01+20.05.03+20.05.30)	20.05	10.000,00	10,000,00	0,00
Alte obiecte de inventar	20.05.30	10.000,00	10,000,00	0,00
Alte cheltuieli (cod 20.30.01 la 20.30.04+20.30.06+20.30.07+20.30.09+20.30.30)	20.30	11.000,00	0,00	11,000,00
Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	20.30.30	11.000,00	0,00	11,000,00
TITLUL IX ASISTENTA SOCIALA (cod 57.02)	57	-4.200,00	-3,600,00	-600,00
Ajutoare sociale (cod 57.02.01 la 57.02.05)	57.02	-4.200,00	-3,600,00	-600,00
Tichete de cresa si tichete sociale pentru gradinita	57.02.03	-4.200,00	-3,600,00	-600,00
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	133.065,00	-18,660,00	151,725,00
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	133.065,00	-18,660,00	151,725,00
Active fixe	71.01	151.725,00	0,00	151,725,00
Alte active fixe	71.01.30	151.725,00	0,00	151,725,00
Reparatii capitale aferente activelor fixe	71.03	-18.660,00	-18,660,00	0,00
Invatamant prescolar si primar (cod 65.02.03.01+65.02.03.02)	65.02.03	151.725,00	0,00	151,725,00
Invatamant prescolar	65.02.03.01	151.725,00	0,00	151,725,00
Invatamant secundar (cod 65.02.04.01 la 65.02.04.03)	65.02.04	-8.660,00	-8,660,00	-1,000,00
Invatamant secundar inferior	65.02.04.01	176.340,00	-8,660,00	185,000,00
Invatamant secundar superior	65.02.04.02	-324.000,00	0,00	-324,000,00
Invatamant profesional	65.02.04.03	138.000,00	0,00	138,000,00
Invatamant postliceal	65.02.05	10.000,00	0,00	10,000,00
Alte cheltuieli in domeniul invatamantului	65.02.50	-2.200,00	-3,600,00	1,400,00
Sanatate (cod 66.02.06+66.02.08+66.02.50)	66.02	8.300,00	-2,845,000,00	2,853,300,00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	8.300,00	-2,845,000,00	2,853,300,00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	8.300,00	0,00	8,300,00
Alte cheltuieli (cod 20.30.01 la 20.30.04+20.30.06+20.30.07+20.30.09+20.30.30)	20.30	8.300,00	0,00	8,300,00
Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	20.30.30	8.300,00	0,00	8,300,00
TITLUL VI TRANSFERURI INTRE UNITATI ALE ADMINISTRATIEI PUBLICE (cod 51.01+51.02)	51	0,00	-2,845,000,00	2,845,000,00
Transferuri de capital (cod 51.02.12+51.02.15+51.02.28+51.02.29+51.02.35+51.02.36+51.02.37+51.02.38)	51.02	0,00	-2,845,000,00	2,845,000,00
Transferuri pentru finantarea investitiilor la spitale	51.02.12	-3.239.000,00	-2,845,000,00	-394,000,00
Transfer din bugetul local pentru cheltuieli de capital in domeniul sanatatii	51.02.28	3.239.000,00	0,00	3,239,000,00
Servicii medicale in unitati sanitare cu paturi (cod 66.02.06.01+66.02.06.03)	66.02.06	8.300,00	-2,845,000,00	2,853,300,00
Spitale generale	66.02.06.01	8.300,00	-2,845,000,00	2,853,300,00
Cultura, recreere si religie (cod 67.02.03+67.02.05+67.02.06+67.02.50)	67.02	86.710,00	0,00	86,710,00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	86.710,00	0,00	86,710,00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	86.710,00	0,00	86,710,00
Bunuri de natura obiectelor de inventar (cod 20.05.01+20.05.03+20.05.30)	20.05	2.710,00	0,00	2,710,00
Alte obiecte de inventar	20.05.30	2.710,00	0,00	2,710,00
Alte cheltuieli (cod 20.30.01 la 20.30.04+20.30.06+20.30.07+20.30.09+20.30.30)	20.30	84.000,00	0,00	84,000,00
Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	20.30.30	84.000,00	0,00	84,000,00
Servicii recreative si sportive (cod 67.02.05.01 la 67.02.05.03)	67.02.05	2.710,00	0,00	2,710,00
Intretinere gradini publice, parcuri, zone verzi, baze sportive si de agrement	67.02.05.03	2.710,00	0,00	2,710,00
Alte servicii in domeniile culturii, recreerii si religiei	67.02.50	84.000,00	0,00	84,000,00
Asigurari si asistenta sociala (cod 68.02.04+68.02.05+68.02.06+68.02.10+68.02.11+68.02.12+68.02.15+68.02.50)	68.02	-683.000,00	-562,000,00	-21,000,00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	-683.000,00	-562,000,00	-21,000,00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL (cod 10.01 la 10.03)	10	-18.000,00	-10,000,00	0,00
Cheltuieli salariale in bani	10.01	-10.000,00	-10,000,00	0,00
Salarii de baza	10.01.01	-10.000,00	-10,000,00	0,00

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	TOTAL 2017	Trim III	Trim IV
Contributii (cod 10.03.01 la 10.03.06)	10.03	-8.000,00	-8,000.00	0,00
Contributii de asigurari sociale de stat	10.03.01	-6.000,00	-6,000.00	0,00
Contributii de asigurari de somaj	10.03.02	-100,00	-100.00	0,00
Contributii de asigurari sociale de sanatate	10.03.03	-1.900,00	-1,900.00	0,00
TITLUL IX ASISTENTA SOCIALA (cod 57.02)	57	-665.000,00	-544,000.00	-121,000.00
Ajutoare sociale (cod 57.02.01 la 57.02.05)	57.02	-665.000,00	-544,000.00	-121,000.00
Ajutoare sociale în numerar	57.02.01	-665.000,00	-544,000.00	-121,000.00
Asistenta sociala în caz de boli si invaliditati (cod 68.02.05.02)	68.02.05	-683.000,00	-562,000.00	-121,000.00
Asistenta sociala în caz de invaliditate	68.02.05.02	-683.000,00	-562,000.00	-121,000.00
Partea a IV-a SERVICII SI DEZVOLTARE PUBLICA, LOCUINTE, MEDIU SI APE (cod 70.02+74.02)	69.02	190.795,00	-225,807.00	416,602.00
Locuinte, servicii si dezvoltare publica (cod 70.02.03+70.02.05 la 70.02.07+70.02.50)	70.02	457.512,00	0,00	457,512.00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	40.000,00	0,00	40,000.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	40.000,00	0,00	40,000.00
Bunuri si servicii	20.01	25.000,00	0,00	25,000.00
Materiale si prestari de servicii cu caracter functional	20.01.09	25.000,00	0,00	25,000.00
Bunuri de natura obiectelor de inventar (cod 20.05.01+20.05.03+20.05.30)	20.05	15.000,00	0,00	15,000.00
Uniforme si echipament	20.05.01	15.000,00	0,00	15,000.00
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	417.512,00	0,00	417,512.00
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	417.512,00	0,00	417,512.00
Active fixe	71.01	417.512,00	0,00	417,512.00
Constructii	71.01.01	90.512,00	0,00	90,512.00
Masini, echipamente si mijloace de transport	71.01.02	230.000,00	0,00	230,000.00
Alte active fixe	71.01.30	97.000,00	0,00	97,000.00
Locuinte (cod 70.02.03.01+70.02.03.30)	70.02.03	90.512,00	0,00	90,512.00
Dezvoltarea sistemului de locuinte	70.02.03.01	90.512,00	0,00	90,512.00
Alte servicii în domeniile locuintelor, serviciilor si dezvoltarii comunale	70.02.50	367.000,00	0,00	367,000.00
Protectia mediului (cod 74.02.03+74.02.05+74.02.06+74.02.50)	74.02	-266.717,00	-225,807.00	-40,910.00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	-40.910,00	0,00	-40,910.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	3.500,00	0,00	3,500.00
Bunuri de natura obiectelor de inventar (cod 20.05.01+20.05.03+20.05.30)	20.05	3.500,00	0,00	3,500.00
Uniforme si echipament	20.05.01	3.500,00	0,00	3,500.00
TITLUL VII ALTE TRANSFERURI (cod 55.01+55.02)	55	-44.410,00	0,00	-44,410.00
A. Transferuri interne (cod 55.01.01 la 55.01.03+55.01.05 la 55.01.10+55.01.12 la 55.01.20+55.01.26+55.01.28+55.01.29+55.01.41+55.01.42+55.01.46 la 55.01.55+55.01.57+55.01.58+55.01.59)	55.01	-44.410,00	0,00	-44,410.00
Programe de dezvoltare	55.01.13	-44.410,00	0,00	-44,410.00
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	-225.807,00	-225,807.00	0,00
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	-225.807,00	-225,807.00	0,00
Active fixe	71.01	-225.807,00	-225,807.00	0,00
Constructii	71.01.01	-225.807,00	-225,807.00	0,00
Salubritate si gestiunea deseurilor (cod 74.02.05.01+74.02.05.02)	74.02.05	3.500,00	0,00	3,500.00
Salubritate	74.02.05.01	3.500,00	0,00	3,500.00
Canalizarea si tratarea apelor reziduale	74.02.06	-270.217,00	-225,807.00	-44,410.00
Partea a V-a ACTIUNI ECONOMICE (cod 80.02+81.02+83.02+84.02+87.02)	79.02	-48.044,00	-48,044.00	0,00
Transporturi (cod 84.02.03+84.02.06+84.02.50)	84.02	-48.044,00	-48,044.00	0,00
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	-48.044,00	-48,044.00	0,00
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	-48.044,00	-48,044.00	0,00
Active fixe	71.01	-48.044,00	-48,044.00	0,00
Alte active fixe	71.01.30	-48.044,00	-48,044.00	0,00
Transport rutier (cod 84.02.03.01 la 84.02.03.03)	84.02.03	-48.044,00	-48,044.00	0,00
Drumuri si poduri	84.02.03.01	223.160,00	223,160.00	0,00
Strazi	84.02.03.03	-271.204,00	-271,204.00	0,00
VII. REZERVE, EXCEDENT / DEFICIT	96.02	0,00	0,00	0,00



**INFLUENTE LA BUGETUL INSTITUTIILOR PUBLICE SI ACTIVITATILOR FINANTATE INTEGRAL SAU PARTIAL DIN
VENITURI PROPRII DE VENITURI SI CHELTUIELI**

Rectificare din data '28.09.2017' pt. 'Rec. 23 din '28.09.2017' - Bugetul institutiilor publice si activitatilor finantate integral sau partial din venituri proprii'

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	TOTAL 2017	Trim III	Trim IV
TOTAL VENITURI (cod 00.02+00.15+00.17)	00.01	3.000,00	-2.845,000.00	2.848,000.00
I. VENITURI CURENTE (cod 00.03+00.12)	00.02	3.000,00	0.00	3.000,00
C. VENITURI NEFISCALE (cod 00.13+00.14)	00.12	3.000,00	0.00	3.000,00
C1. VENITURI DIN PROPRIETATE (cod 30.10)	00.13	3.000,00	0.00	3.000,00
Venituri din proprietate (cod 30.10.03+30.10.05+30.10.09+30.10.50)	30.10	3.000,00	0.00	3.000,00
Alte venituri din proprietate	30.10.50	3.000,00	0.00	3.000,00
Vărsăminte din secțiunea de funcționare pentru finanțarea secțiunii de dezvoltare a bugetului local (cu semnul minus)	37.10.03	-15.000,00	-15,000.00	0.00
Vărsăminte din secțiunea de funcționare	37.10.04	15.000,00	15,000.00	0.00
IV. SUBVENTII (cod 00.18)	00.17	0,00	-2.845,000.00	2.845,000.00
SUBVENTII DE LA ALTE NIVELE ALE ADMINISTRATIEI PUBLICE (cod 42.10+43.10)	00.18	0,00	-2.845,000.00	2.845,000.00
SUBVENTII DE LA ALTE ADMINISTRATII (cod 43.10.09+43.10.10+43.10.14 la 43.10.17+43.10.19+43.10.22)	43.10	0,00	-2.845,000.00	2.845,000.00
Sume din bugetul de stat catre bugetele locale pentru finantarea investitiilor in sanatate	43.10.16	-3.239.000,00	-2.845,000.00	-394,000.00
Sume din bugetul de stat catre bugetele locale pentru finantarea altor investitii in sanatate	43.10.16.03	-3.239.000,00	-2.845,000.00	-394,000.00
Sume din veniturile proprii ale Ministerului Sanatatii catre bugetele locale pentru finantarea investitiilor in sanatate	43.10.17	3.239.000,00	0.00	3.239,000.00
Sume din veniturile proprii ale Ministerului Sanatatii catre bugetele locale pentru finantarea altor investitii in sanatate	43.10.17.03	3.239.000,00	0.00	3.239,000.00
TOTAL CHELTUIELI (cod 50.10+59.10+63.10+69.10+79.10)	49.10	3.000,00	-2.845,000.00	2.848,000.00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	-12.000,00	-15,000.00	3,000.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	-12.000,00	-15,000.00	3,000.00
Reparatii curente	20.02	-5.000,00	-15,000.00	10,000.00
Hrana (cod 20.03.01+20.03.02)	20.03	-10.000,00	0.00	-10,000.00
Hrana pentru oameni	20.03.01	-10.000,00	0.00	-10,000.00
Bunuri de natura obiectelor de inventar (cod 20.05.01+20.05.03+20.05.30)	20.05	3.000,00	0.00	3,000.00
Alte obiecte de inventar	20.05.30	3.000,00	0.00	3,000.00
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	15.000,00	-2.830,000.00	2.845,000.00
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	15.000,00	-2.830,000.00	2.845,000.00
Active fixe	71.01	0,00	-2.845,000.00	2.845,000.00
Constructii	71.01.01	0,00	-2.845,000.00	2.845,000.00
Reparatii capitale aferente activelor fixe	71.03	15.000,00	15,000.00	0.00
Partea a III-a CHELTUIELI SOCIAL-CULTURALE (COD 65.10+66.10+67.10+68.10)	63.10	0,00	-2.845,000.00	2.845,000.00
Invatamant (cod 65.10.01 la 65.10.05+65.10.07+65.10.11+65.10.50)	65.10	0,00	0.00	0.00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	-15.000,00	-15,000.00	0.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	-15.000,00	-15,000.00	0.00
Reparatii curente	20.02	-5.000,00	-15,000.00	10,000.00
Hrana (cod 20.03.01+20.03.02)	20.03	-10.000,00	0.00	-10,000.00
Hrana pentru oameni	20.03.01	-10.000,00	0.00	-10,000.00
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	15.000,00	15,000.00	0.00
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	15.000,00	15,000.00	0.00
Reparatii capitale aferente activelor fixe	71.03	15.000,00	15,000.00	0.00
Servicii auxiliare pentru educatie (cod 65.10.11.03+65.10.11.30)	65.10.11	0,00	0.00	0.00
Internate si cantine pentru elevi	65.10.11.03	0,00	0.00	0.00
Sanatate (cod 66.10.06+66.10.08+66.10.50)	66.10	0,00	-2.845,000.00	2.845,000.00
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	0,00	-2.845,000.00	2.845,000.00
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	0,00	-2.845,000.00	2.845,000.00
Active fixe	71.01	0,00	-2.845,000.00	2.845,000.00
Constructii	71.01.01	0,00	-2.845,000.00	2.845,000.00
Servicii medicale in unitati sanitare cu paturi (cod 66.10.06.01)	66.10.06	0,00	-2.845,000.00	2.845,000.00
Spitale generale	66.10.06.01	0,00	-2.845,000.00	2.845,000.00
Partea a IV-a SERVICII SI DEZVOLTARE PUBLICA, LOCUINTE, MEDIU SI APE (cod 70.10+74.10)	69.10	3.000,00	0.00	3,000.00
Locuinte, servicii si dezvoltare publica (cod 70.10.03+70.10.04+70.10.50)	70.10	3.000,00	0.00	3,000.00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	3.000,00	0.00	3,000.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	3.000,00	0.00	3,000.00
Bunuri de natura obiectelor de inventar (cod 20.05.01+20.05.03+20.05.30)	20.05	3.000,00	0.00	3,000.00
Alte obiecte de inventar	20.05.30	3.000,00	0.00	3,000.00
Alte servicii in domeniile locuintelor, serviciilor si dezvoltarii comunale	70.10.50	3.000,00	0.00	3,000.00

LISTA
obiectivelor de investiții pe anul 2017
cu finanțare integrală sau parțială de la Bugetul local
repartizate pentru CENTRALIZAT
HCL ordinara septembrie

UM = lei

Nr. crt.	Nominalizarea pe obiective de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col.5 la col. 10)	finanțare din							Capacități	Termen P.I.F.	
					Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii Fond de rulment	Total alocații bugetare col.11+12	din care			
											de la bugetul local			pe seama transferu-r ilor de la bugetul de stat
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
TOTAL, din care														
1. Obiective de investitii in continuare														
3. Obiective noi de investitii														
2. Alte cheltuieli de investitii														
I. Cap. 51.02 Autoritati publice si actiuni externe														
BUGET LOCAL														
2. Alte cheltuieli de investitii														
1	REABILITARE TERMICA - EXTINDERE CLADIRE PRIMARIE in vederea cresterii eficientei energetice	32.000	32.000	32.000						32.000	32.000			
2	REABILITARE SI CONSOLIDARE CLADIRE PRIMARIE (SF, studiiteren, expertiza tehnica, studiu geo, audit energetic, DALI, studiu topo)	175.500	175.500	175.500						175.500	175.500			
3	TEHNICA DE CALCUL	20.000	30.000	30.000						30.000	30.000			
4	INFORMATICA GEOSPATIALA PENTRU DOCUMENTATIILE DE URBANISM	45.000												
5	STRATEGIA DE EFICIENTA ENERGETICA A MUNICIPIULUI FALTICENI		67.500	67.500						67.500	67.500			
6	DEMOLARE ATELIER SCOALA STR. SUCEVEI NR. 101													
7	EXTINDERE SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO		13.600	13.600						13.600	13.600			
8	REPARATII INTERIOARE EXTINDERE PRIMARIE (CORP JUDECATORIE)		111.100	111.100						111.100	111.100			
9	CENTRALA TELEFONICA		14.000	14.000						14.000	14.000			



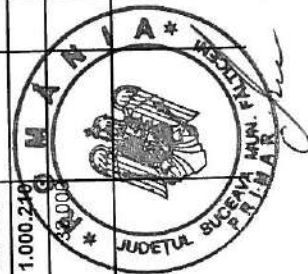
Nr. crt.	Nominalizarea pe obiective de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col.5 la col. 10)	finanțare din						Capacități		Termen P.I.F.	
					Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii Fond de rulment	Total alocații bugetare col.11+12	din care de la bugetul local	pe seama transferurilor de la bugetul de stat		13
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
10	STRATEGII INTEGRATE DE DEZVOLTARE URBANA		55.000	55.000						55.000	55.000			
2.	Cap. 61.02 Ordine publica si siguranta nationala		5.000	5.000						5.000	5.000			
3	BUGET LOCAL		5.000	5.000						5.000	5.000			
2.	Alte cheltuieli de investitii		5.000	5.000						5.000	5.000			
1	1 INSCRIPTIONARE SI RAMPA LUMINOASA PENTRU AUTOTURISMUL DACIA LOGAN - POLITIA LOCALA		5.000	5.000						5.000	5.000			
3.	Cap. 65.02 Invatamant	756.460	1.177.877	1.177.877						1.177.877	1.177.877			
3	BUGET LOCAL	156.470	308.195	308.195						308.195	308.195			
4.	Obiective de investitii in continuare	53.470	53.470	53.470						53.470	53.470			
1	1 CONSTRUIRE GRADINITA PN NR. 8 - MUNICIPIUL FALTICENI - in continuare	53.470	53.470	53.470						53.470	53.470			
2.	Alte cheltuieli de investitii	103.000	254.725	254.725						254.725	254.725			
1	1 REABILITARE TERMICA SCOALA GIMNAZIALA IOAN CIUREA (expertiza tehnica, studiu geotehnic,	32.000	32.000	32.000						32.000	32.000			
2	2 REABILITARE TERMICA SCOALA GIMNAZIALA A.L. I. CUZA	7.000	7.000	7.000						7.000	7.000			
3	3 REABILITARE TERMICA INTERNAT - COLEGIUL TEHNIC M. BACESCU, in vederea cresterii eficientei	32.000	32.000	32.000						32.000	32.000			
4	4 REABILITARE TERMICA CANTINA - COLEGIUL NATIONAL NICU GANE, in vederea cresterii eficientei energetice	32.000	32.000	32.000						32.000	32.000			
5	5 STUDIU DE FEZABILITATE PENTRU OBIECTIVUL "CONSTRUIRE GRADINITA STR. ION DRAGOSLAV FN, MUNICIPIUL FALTICENI		65.000	65.000						65.000	65.000			
6	6 PROIECT TEHNIC PENTRU OBIECTIVUL "CONSTRUIRE GRADINITA STR. ION DRAGOSLAV FN, MUNICIPIUL FALTICENI		86.725	86.725						86.725	86.725			
2.	COLEGIUL VASILE LOVINESCU	35.000	18.000	18.000						18.000	18.000			
2.	Alte cheltuieli de investitii	35.000	18.000	18.000						18.000	18.000			



Nr. crt.	Nominalizarea pe obiective de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col.5 la col. 10)	finanțare din						din care		Capacități	Termen P.I.F.
					Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii Fond de rulment	Total alocații bugetare col.11+12	pe seama transferu-r ilor de la bugetul de stat			
											de la bugetul local	12		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	SIMULATOR AUTO	35.000	18.000	18.000						18.000	18.000			
2	COLEGIUL NICU GANE	60.000	60.000	60.000						60.000	60.000			
2. Alte cheltuieli de investiții		60.000	60.000	60.000						60.000	60.000			
1	REPARATII GRUPURI SANITARE CORP B - CN NICU GANE	60.000	45.000	45.000						45.000	45.000			
2	REPARATII LABORATOARE CORP D		15.000	15.000						15.000	15.000			
3	COLEGIUL TEHNIC MIHAI BACESCU		60.000	60.000						60.000	60.000			
2. Alte cheltuieli de investiții			60.000	60.000						60.000	60.000			
1	REPARATII SALA CLASA ,BIROU ADMINISTRATOR SI LABORATOR COLEGIUL MIHAI BACESCU		60.000	60.000						60.000	60.000			
3	SCOALA GIMNAZIALA AL. I. CUZA	240.000	240.000	240.000						240.000	240.000			
3. Obiective noi de investiții		240.000	240.000	240.000						240.000	240.000			
1	SALA SPORT- SCOALA GIMNAZIALA AL. I. CUZA - multianuala an I	240.000	240.000	240.000						240.000	240.000			
3	SCOALA ION IRIMESCU		57.350	57.350						57.350	57.350			
2. Alte cheltuieli de investiții			57.350	57.350						57.350	57.350			
1	COPIATOR - SCOALA GIMNAZIALA ION IRIMESCU		7.350	7.350						7.350	7.350			
2	REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA GIMNAZIALA NR. 2 ION IRIMESCU (actualizare proiect)		50.000	50.000						50.000	50.000			
3	SCOALA MIHAIL SADOVEANU	118.000	99.340	99.340						99.340	99.340			
2. Alte cheltuieli de investiții		118.000	99.340	99.340						99.340	99.340			
1	REPARATII INTERIOARE SC GIMNAZIALA MIHAIL SADOVEANU	118.000	99.340	99.340						99.340	99.340			
3	SCOALA ION CIUREA	54.840	54.840	54.840						54.840	54.840			
2. Alte cheltuieli de investiții		54.840	54.840	54.840						54.840	54.840			
1	INSTALATIE ELECTRICA DE SIGURANTA SI HIDRANTI	9.840	9.840	9.840						9.840	9.840			
2	REPARATII INTERIOARE - SC. GIMNAZIALA IOAN CIUREA	45.000	45.000	45.000						45.000	45.000			
3	SPP PINOCCHIO	22.150	163.652	163.652						163.652	163.652			
2. Alte cheltuieli de investiții		22.150	163.652	163.652						163.652	163.652			



Nr. crt.	Nominalizarea pe obiective de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col.5 la col. 10)	finanțare din						din care		Capacități	Termen P.I.F.
					Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii Fond de rulment	Total alocații bugetare col.11+12	de la bugetul local	pe seama transferurilor de la bugetul de stat		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	INSTALATIE ELECTRICA GPP PINOCHIO	22.150	22.150	22.150						22.150	22.150			
2	COSITOARE SI ACCESORII		3.000	3.000						3.000	3.000			
3	LUCRARI PENTRU OBTINEREA AVIZULUI I.S.U. - GPP DUMBRAVA MINUNATA		23.639	23.639						23.639	23.639			
4	LUCRARI PENTRU OBTINEREA AVIZULUI I.S.U. - GPP PINOCCHIO		53.168	53.168						53.168	53.168			
5	LUCRARI PENTRU OBTINEREA AVIZULUI I.S.U. - GPP LICURICI		51.695	51.695						51.695	51.695			
6	REPARATII INTERIOARE GRADINITA LICURICII		10.000	10.000						10.000	10.000			
3PN VOINICELUL														
2. Alte cheltuieli de investitii														
1	REPARATII LA CLADIRI APARTINAND GRADINITEI GPN VOINICELUL	70.000	116.500	116.500						116.500	116.500			
2	REABILITARE INSTALATIE TERMICA GPN LIZUCA	70.000	70.000	70.000						70.000	70.000			
3	INSTALATIE DE DETECTIE LA INCENDIU SI INSTALATIE DE SECURITATE PENTRU EVACUARE		40.000	40.000						40.000	40.000			
I. Cap. 66.02 Sanatate														
BUGET LOCAL														
4. Obiective de investitii in continuare														
1	AMENAJARE SECTIE OBSTRETICA-GINECOLOGIE	460.000	382.570	382.570						382.570	382.570			
2. Alte cheltuieli de investitii														
1	REABILITARE TERMICA - MATERNITATE	460.000	382.570	382.570						382.570	382.570			
3. Cap. 67.02 Cultura, recreere si religie														
BUGET LOCAL														
2. Alte cheltuieli de investitii														
1	REABILITARE TERMICA - corp B - MUZEUL DE ARTA ION IRIMESCU	870.710	1.000.210	1.000.210						1.000.210	1.000.210			
		870.710	1.000.210	1.000.210						1.000.210	1.000.210			
		870.710	1.000.210	1.000.210						1.000.210	1.000.210			
		32.000	32.000	32.000						32.000	32.000			



Nr. crt.	Nominalizarea pe obiective de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col.5 la col. 10)	finanțare din							Capacități		Termen P.I.F.
					Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii Fond de rulment	Total alocații bugetare col.11+12	din care		13	
											de la bugetul local	pe seama transferurilor de la bugetul de stat		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	REABILITARE TERMICA - MICROHOTEL COMPLEX SPORTIV. VESTIARE NADA FLORILOR - CLADIRE ADMINISTRATIVA, in vederea cresterii eficientei energetice (documentatie tehnica)	32.000	32.000	32.000						32.000	32.000			
3	REABILITARE TERMICA SALA PICTOR A. BAESU, in vederea cresterii eficientei energetice (documentatie tehnica)	32.000	32.000	32.000						32.000	32.000			
4	INSTALATIE ILUMINAT PUBLIC BAZA DE AGREMENT NADA FLORILOR	86.400	86.400	86.400						86.400	86.400			
5	BALUSTRADE INOX LA PISCINE BAZA DE AGREMENT NADA FLORILOR	39.000	31.900	31.900						31.900	31.900			
6	AMENAJARE TRIBUNA -STADION TINERETULUI	291.268	291.268	291.268						291.268	291.268			
7	REPARATII PISTA ATLETISM SI STADION TINERETULUI	10.000	10.000	10.000						10.000	10.000			
8	REPARATII TERASA EXTERIOARA GALERIA OAMNILOR DE SEAMA	31.042	31.042	31.042						31.042	31.042			
9	ACTUALIZARE DOCUMENTATIE "RESTAURARE MONUMENT ISTORIC -CASA MEMORIALA M.SADOVEANU	32.000	32.000	32.000						32.000	32.000			
10	RESTAURARE MONUMENT ISTORIC	100.000	100.000	100.000						100.000	100.000			
11	REABILITARE INSTALATII TERMICE	115.000	115.000	115.000						115.000	115.000			
12	REPARATII INTERIOARE CASA DE CULTURA	70.000	70.000	70.000						70.000	70.000			
13	REPARATII INTERIOARE SI EXTERIOARE - MUZEUL APELOR MIHAI		100.000	100.000						100.000	100.000			
14	REPARATII INTERIOARE-EXTERIOARE SALA SPORT GABRIEL UDISTEANU		7.600	7.600						7.600	7.600			
15	ANSAMBLU DE INDICATOARE RUTIERE pt. ghidare catre Baza de Agrement Nada Florilo		7.000	7.000						7.000	7.000			
16	ECHIPAMENTE SALA FORTA BAZA NADA FLORILOR (presa pentru picioare, cadru pentru impins independent)		19.000	19.000						19.000	19.000			
17	MOTOCOSITTOARE CU FIR SI ACCESORII		3.000	3.000						3.000	3.000			



Nr. crt.	Nominalizarea pe obiective de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col.5 la col. 10)	finanțare din						din care		Capacități	Termen P.I.F.
					Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii Fond de rulment	Total alocații bugetare col.11+12	de la bugetul local	pe seama transferurilor de la bugetul de stat		
					5	6	7	8	9	10	11	12		
0	1	2	3	4									13	14
1	Cap. 70.02 Locuinte, servicii și dezvoltare publică	1.528.256	2.128.188	2.128.188						2.128.188	2.128.188			
2	BUGET LOCAL	1.528.256	2.128.188	2.128.188						2.128.188	2.128.188			
3	Obiective noi de investiții	523.256	444.956	444.956						444.956	444.956			
1	PARCARI ECOLOGICE	45.000	45.000	45.000						45.000	45.000			
2	AMENAJARE PARCARE +PARC STRADA ALEEA NUCULUI	295.804	217.504	217.504						217.504	217.504			
3	PARCARE-STADION TINERETULUI STRADA MAIOR IOAN	182.452	182.452	182.452						182.452	182.452			
4	Alte cheltuieli de investiții	1.005.000	1.683.232	1.683.232						1.683.232	1.683.232			
1	ACHIZITIE IMOBILE	300.000	550.512	550.512						550.512	550.512			
2	MININCARCATOR FRONTAL	99.000												
3	CAMION BASCULABIL + LAMA + SARARITA	155.000	230.000	230.000						230.000	230.000			
4	TRENULET TURISTIC RUTIER	200.000	225.000	225.000						225.000	225.000			
5	CONSTRUIRE PARCURI DE JOACA	70.000	65.750	65.750						65.750	65.750			
6	DEVIERE RETELE EDILITARE(	100.000	100.000	100.000						100.000	100.000			
7	RETEA APA -CANAL MAGAZIA GARII	80.000	87.000	87.000						87.000	87.000			
8	MATURATOARE STRADALA		155.000	155.000						155.000	155.000			
9	REPARATIE SARPANTA SI INLOCUIRE INVELITOARE - BLOC ANL STR. TOPITORIEI		112.970	112.970						112.970	112.970			
10	REPARATII VESTIAR SI GRUP SANITAR - ATELIER GOSPODARIE COMUNALA (fost PT 6)		10.000	10.000						10.000	10.000			
11	STUDIU DE FEZABILITATE PENTRU OBIECTIVUL "LOCUINTE PENTRU TINERI, DESTINATE INCHIRIERII" din Str. Ana Ipatescu, nr. 51		20.000	20.000						20.000	20.000			
12	STUDIU PREFEZABILITATE PENTRU BLOC DE LOCUINTE PENTRU TINERI - SPECIALISTI IN SANATATE Str. Armatei nr. 17		15.000	15.000						15.000	15.000			
13	STUDIU DE FEZABILITATE - MODERNIZARE ARHITECTURALA SI PEISAGISTICA A OBIECTIVULUI PARC PUBLIC		47.000	47.000						47.000	47.000			



Nr. crt.	Nominalizarea pe obiective de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col.5 la col. 10)	finanțare din						Capacități		Termen P.I.F.	
					Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii Fond de rulment	Total alocații bugetare col.11+12	din care			13
											de la bugetul local	pe seama transferurilor de la bugetul de stat		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
14	STUDIU DE FEZABILITATE - MODERNIZARE ARHITECTURALA A OBIECTIVULUI "PIATA CIVICA - NADA FLORILOR"		50.000	50.000						50.000	50.000			
15	BARIERA CU TELECOMANDA PENTRU ACCES - SERVICIUL DE UTILITATI PUBLICE		15.000	15.000						15.000	15.000			
1. Cap. 84.02 Transporturi		674.586	563.382	563.382						563.382	563.382			
BUGET LOCAL		674.586	563.382	563.382						563.382	563.382			
2. Alte cheltuieli de investitii		674.586	563.382	563.382						563.382	563.382			
1	REABILITARE STRAZI: 1 Mai, N. Beldiceanu, Anton Holban, Cuza Voda, Pietrari, Stefan cel Mare, I. Dragoslav, Ana Ipatescu (S.F., expertiza tehnica, studiu geotehnic)	260.968	260.968	260.968						260.968	260.968			
2	REABILITARE STRAZI: Sucevei, B-dul Revolutiei, 2 Graniceri (S.F., expertiza tehnica, studiu geotehnic)	271.204												
3	REABILITARE ALEE ACCES STRADA NADA FLORILOR	142.414	142.414	142.414						142.414	142.414			
4	Reabilitare str.Republicii (alee pietonala)si Realizarea ansamblului Memorialul Elitelor		100.000	100.000						100.000	100.000			
5	REABILITARE POD B-DUL 2 GRANICERI, DN2 km 410+345 - SF, expertiza tehnica, studiu geotehnic		60.000	60.000						60.000	60.000			



DETALIEREA
poziției "Alte cheltuieli de investiții" cuprinse în Programul anual al investițiilor publice
finanțate din Bugetul local al MUNICIPIULUI FALTICENI, pe anul 2017

UM = lei				
Nr. crt.	SPECIFICAȚIE	U.M.	Cantitate	Total valoare
0	1	2	3	4
	TOTAL, din care:			4.756.971,00
				550.512,00
A.	Achizitii imobile			550.512,00
I.	Cap. 70.02 - Locuinte, servicii si dezvoltare publica			550.512,00
	BUGET LOCAL			550.512,00
1	ACHIZITIE IMOBILE			550.512,00
				1.240.368,00
B.	Dotari independente			57.600,00
I.	Cap. 51.02 - Autoritati publice si actiuni externe			57.600,00
	BUGET LOCAL			14.000,00
1	CENTRALA TELEFONICA			13.600,00
2	EXTINDERE SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO			30.000,00
3	TEHNICA DE CALCUL			5.000,00
II.	Cap. 61.02 - Ordine publica si siguranta nationala			5.000,00
	BUGET LOCAL			5.000,00
1	INSCRIPTIONARE SI RAMPA LUMINOASA PENTRU AUTOTURISMUL DACIA LOGAN - POLITIA LOCALA			34.850,00
III.	Cap. 65.02 - Invatamant			18.000,00
	COLEGIUL VASILE LOVINESCU			18.000,00
1	SIMULATOR AUTO			7.350,00
	SCOALA ION IRIMESCU			7.350,00
1	COPIATOR - SCOALA GIMNAZIALA ION IRIMESCU			3.000,00
	GPP PINOCCHIO			3.000,00
1	COSITOARE SI ACCESORII			6.500,00
	GPN VOINICELUL			6.500,00
1	REABILITARE INSTALATIE TERMICA GPN LIZUCA			352.168,00
IV.	Cap. 67.02 - Cultura, recreere si religie			352.168,00
	BUGET LOCAL			291.268,00
1	AMENAJARE TRIBUNA -STADION TINERETULUI			7.000,00
2	ANSAMBLU DE INDICATOARE RUTIERE pt. ghidare catre Baza de Agreement Nada Florilo			31.900,00
3	BALUSTRADE INOX LA PISCINE BAZA DE AGREMENT NADA FLORILOR			3.000,00
5	ECHIPAMENTE SALA FORTA BAZA NADA FLORILOR (presa pentru picioare, cadru pentru impins independent)			290.268,00
6	MOTOCOSITOARE CU FIR SI ACCESORII			790.750,00
V.	Cap. 70.02 - Locuinte, servicii si dezvoltare publica			
	BUGET LOCAL			



Nr. crt.	SPECIFICAȚIE	U.M.	Cantitate	Total valoare
0	1	2	3	4
1	BARIERA CU TELECOMANDA PENTRU ACCES - SERVICIUL DE UTILITATI PUBLICE			15.000,00
2	CAMION BASCULABIL+ LAMA + SARARITA			230.000,00
5	CONSTRUIRE PARCURI DE JOACA			65.750,00
7	DEVIERE REȚELE EDILITARE(			100.000,00
8	MATURATOARE STRADALA			155.000,00
9	MINIINCARCATOR FRONTAL			0,00
11	TRENULET TURISTIC RUTIER			225.000,00
C.	Cheltuieli de proiectare pentru elaborarea studiilor de prefezabilitate si a studiilor de fezabilitate aferente obiectivului			767.468,00
I.	Cap. 51.02 - Autoritati publice si actiuni externe			207.500,00
	BUGET LOCAL			207.500,00
1	REABILITARE SI CONSOLIDARE CLADIRE PRIMARIE (SF, studiiteren, expertiza tehnica, studiu geo, audit energetic, DALI, studiu topo)			175.500,00
2	REABILITARE TERMICA - EXTINDERE CLADIRE PRIMARIE in vederea cresterii eficientei energetice			32.000,00
II.	Cap. 65.02 - Invatamant			168.000,00
	BUGET LOCAL			168.000,00
1	REABILITARE TERMICA CANTINA - COLEGIUL NATIONAL NICU GANE, in vederea cresterii eficientei energetice			32.000,00
2	REABILITARE TERMICA INTERNAT - COLEGIUL TEHNIC M. BACESCU, in vederea cresterii eficientei energetice			32.000,00
3	REABILITARE TERMICA SCOALA GIMNAZIALA AL. I. CUZA			7.000,00
4	REABILITARE TERMICA SCOALA GIMNAZIALA IOAN CIUREA (expertiza tehnica, studiu geotehnic,			32.000,00
5	STUDIU DE FEZABILITATE PENTRU OBIECTIVUL "CONSTRUIRE GRADINITA STR. ION DRAGOSLAV FN, MUNICIPIUL FALTICENI			65.000,00
III.	Cap. 67.02 - Cultura, recreere si religie			96.000,00
	BUGET LOCAL			96.000,00
1	REABILITARE TERMICA - corp B - MUZEUL DE ARTA ION IRIMESCU			32.000,00
2	REABILITARE TERMICA - MICROHOTEL COMPLEX SPORTIV. VESTIARE NADA FLORILOR - CLADIRE ADMINISTRATIVA, in vederea cresterii eficientei energetice (documentatie tehnica)			32.000,00
3	REABILITARE TERMICA SALA PICTOR A. BAESU, in vederea cresterii eficientei energetice (documentatie tehnica)			32.000,00
IV.	Cap. 70.02 - Locuinte, servicii si dezvoltare publica			35.000,00
	BUGET LOCAL			35.000,00
1	STUDIU DE FEZABILITATE PENTRU OBIECTIVUL "LOCUINTE PENTRU TINERI, DESTINATE INCHIRIERII" din Str. Ana Ipatescu, nr. 51			20.000,00
3	STUDIU PREFEZABILITATE PENTRU BLOC DE LOCUINTE PENTRU TINERI - SPECIALISTI IN SANATATE Str. Armatei nr. 17			15.000,00
V.	Cap. 84.02 - Transporturi			260.968,00
	BUGET LOCAL			260.968,00
1	REABILITARE STRAZI: 1 Mai, N. Beldiceanu, Anton Holban, Cuza Voda, Pietrari, Stefan cel Mare, I. Dragoslav, Ana Ipatescu (S.F., expertiza tehnica, studiu geotehnic)			260.968,00



Nr. crt.	SPECIFICAȚIE	U.M.	Cantitate	Total valoare
0	1	2	3	4
3	REABILITARE STRAZI: Sucevei, B-dul Revoluției, 2 Graniceri (S.F., expertiza tehnica, studiu geotehnic)			0,00
D.	Alte cheltuieli asimilate investițiilor			2.198.623,00
I.	Cap. 51.02 - Autorități publice și acțiuni externe			233.600,00
	BUGET LOCAL			233.600,00
1	DEMOLARE ATELIER SCOALA STR. SUCEVEI NR. 101			0,00
3	INFORMATICA GEOSPATIALA PENTRU DOCUMENTATIILE DE URBANISM			0,00
5	REPARATII INTERIOARE EXTINDERE PRIMARIE (CORP JUDECATORIE)			111.100,00
6	STRATEGIA DE EFICIENTA ENERGETICA A MUNICIPIULUI FALTICENI			67.500,00
7	STRATEGII INTEGRATE DE DEZVOLTARE URBANA			55.000,00
II.	Cap. 65.02 - Invatamant			681.557,00
	BUGET LOCAL			86.725,00
1	PROIECT TEHNIC PENTRU OBIECTIVUL "CONSTRUIRE GRADINITA STR. ION DRAGOSLAV FN, MUNICIPIUL FALTICENI			86.725,00
	COLEGIUL NICU GANE			60.000,00
1	REPARATII GRUPURI SANITARE CORP B - CN NICU GANE			45.000,00
3	REPARATII LABORATOARE CORP D			15.000,00
	COLEGIUL TEHNIC MIHAI BACESCU			60.000,00
1	REPARATII SALA CLASA ,BIROU ADMINISTRATOR SI LABORATOR COLEGIUL MIHAI BACESCU			60.000,00
	SCOALA ION IRIMESCU			50.000,00
1	REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA GIMNAZIALA NR. 2 ION IRIMESCU (actualizare proiect)			50.000,00
	SCOALA MIHAIL SADOVEANU			99.340,00
1	REPARATII INTERIOARE SC GIMNAZIALA MIHAIL SADOVEANU			99.340,00
	SCOALA ION CIUREA			54.840,00
1	INSTALATIE ELECTRICA DE SIGURANTA SI HIDRANTI			9.840,00
2	REPARATII INTERIOARE - SC. GIMNAZIALA IOAN CIUREA			45.000,00
	GPP PINOCCHIO			160.652,00
1	INSTALATIE ELECTRICA GPP PINOCHIO			22.150,00
2	LUCRARI PENTRU OBTINEREA AVIZULUI I.S.U. - GPP DUMBRAVA MINUNATA			23.639,00
3	LUCRARI PENTRU OBTINEREA AVIZULUI I.S.U. - GPP LICURICI			51.695,00
4	LUCRARI PENTRU OBTINEREA AVIZULUI I.S.U. - GPP PINOCCHIO			53.168,00
5	REPARATII INTERIOARE GRADINITA LICURICII			10.000,00
	GPN VOINICELUL			110.000,00
1	INSTALATIE DE DETECTIE LA INCENDIU SI INSTALATIE DE SECURITATE PENTRU EVACUARE			40.000,00
2	REPARATII LA CLADIRI APARTINAND GRADINITEI GPN VOINICELUL			70.000,00
III.	Cap. 66.02 - Sanatate			122.040,00
	BUGET LOCAL			122.040,00
1	REABILITARE TERMICA - MATERNITATE			122.040,00
IV.	Cap. 67.02 - Cultura, recreere si religie			552.042,00



Nr. crt.	SPECIFICAȚIE	U.M.	Cantitate	Total valoare
0	1	2	3	4
				552.042,00
	BUGET LOCAL			32.000,00
1	ACTUALIZARE DOCUMENTATIE "RESTAURARE MONUMENT ISTORIC -CASA MEMORIALA M.SADOVEANU			86.400,00
2	INSTALATIE ILUMINAT PUBLIC BAZA DE AGREMENT NADA FLORILOR			115.000,00
3	REABILITARE INSTALATII TERMICE			70.000,00
4	REPARATII INTERIOARE CASA DE CULTURA			100.000,00
5	REPARATII INTERIOARE SI EXTERIOARE - MUZEUL APELOR MIHAI BACESCU			7.600,00
6	REPARATII INTERIOARE-EXTERIOARE SALA SPORT GABRIEL UDISTEANU			10.000,00
7	REPARATII PISTA ATLETISM SI STADION TINERETULUI			31.042,00
8	REPARATII TERASA EXTERIOARA GALERIA OAMNILOR DE SEAMA			100.000,00
9	RESTAURARE MONUMENT ISTORIC			306.970,00
V.	Cap. 70.02 - Locuinte, servicii si dezvoltare publica			306.970,00
	BUGET LOCAL			112.970,00
1	REPARATIE SARPANTA SI INLOCUIRE INVELITOARE - BLOC ANL STR. TOPITORIEI			10.000,00
2	REPARATII VESTIAR SI GRUP SANITAR - ATELIER GOSPODARIE COMUNALA (fost PT 6)			87.000,00
3	RETEA APA -CANAL MAGAZIA GARII			50.000,00
5	STUDIU DE FEZABILITATE - MODERNIZARE ARHITECTURALA A OBIECTIVULUI "PIATA CIVICA - NADA FLORILOR"			47.000,00
6	STUDIU DE FEZABILITATE - MODERNIZARE ARHITECTURALA SI PEISAGISTICA A OBIECTIVULUI PARC PUBLIC			302.414,00
VI.	Cap. 84.02 - Transporturi			302.414,00
	BUGET LOCAL			142.414,00
1	REABILITARE ALEE ACCES STRADA NADA FLORILOR			60.000,00
2	REABILITARE POD B-DUL 2 GRANICERI, DN2 km 410+345 - SF, expertiza tehnica, studiu geotehnic			100.000,00
3	Reabilitare str.Republicii (alee pietonala)si Realizarea ansamblului Memorialul Elitelor			



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
FĂLTICENI

HOTARARE

privind aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii(D.A.L.I) si a indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investitii "Reabilitare termică cantină – Colegiul National "Nicu Gane", Municipiul Falticeni, județul Suceava - Axa prioritara 3, Prioritatea de investitii 3.1, Operatiunea B

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe-Catalin Coman, înregistrată la nr. 22597 din 28.09.2017;
- raportul de specialitate al Direcției urbanism și disciplina în construcții înregistrat la nr. 22598 din 28.09.2017;
- avizele comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrarilor publice, protectia mediului, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura, comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement si comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În baza prevederilor art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, ale Ordinului nr. 2228/2016 din 21 noiembrie 2016 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind efectuarea de lucrări destinate eficienței energetice, beneficiari persoane juridice și ale Ordinului nr. 3228/2016 din 27.12.2016 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind efectuarea de lucrări destinate eficienței energetice, axa prioritara 3 , prioritate de investitii 3.1;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, art. 45, alin.2, lit. a și ale art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă Documentatia de Avizare a Lucrarilor de Interventii(D.A.L.I) si indicatorii tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investitii **"Reabilitare termică cantină – Colegiul National "Nicu Gane", Municipiul Falticeni, județul Suceava - Axa prioritara 3, Prioritatea de investitii 3.1, Operatiunea B**, conform anexelor nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotarâre.



Art.2. Se aprobă valoarea totală a proiectului **"Reabilitare termică cantină – Colegiul National "Nicu Gane", Municipiul Falticeni, județul Suceava**, în cuantum de 2.726.192 lei (inclusiv TVA).

Art.3. Se aprobă contribuția proprie în cadrul proiectului în cuantum de 766.295,74 lei reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 39.198,72 lei reprezentând cofinanțarea proiectului investitii **"Reabilitare termică cantină – Colegiul National "Nicu Gane", Municipiul Falticeni, județul Suceava**.

Art.4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării în condiții optime a proiectului **"Reabilitare termică cantină – Colegiul National "Nicu Gane", Municipiul Falticeni, județul Suceava**, se vor asigura din bugetul local al Municipiului Falticeni, județul Suceava.

Art.5. Se împuternicește primarul municipiului Fălticeni, d-l GHEORHE CATALIN COMAN, să semneze toate actele aferente proiectului, precum și contractul de finanțare.

Art.6: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local, jr. Murariu George – Bogdan

Fălticeni: 28.09.2017
Nr. 147



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU**

jr. Mihaela Busuioc

**Descrierea investiției și
prezentarea Indicatorilor tehnico-economici**

REABILITARE TERMICA CANTINA - COLEGIUL NATIONAL NICU GANE

Obiectivul general al proiectului "REABILITARE TERMICA CANTINA - COLEGIUL NATIONAL NICU GANE" este reprezentat de reabilitarea termica a clădirii, în scopul creșterii eficienței energetice a acesteia, precum și a reducerii costurilor de întreținere a clădirii, creând în același timp condiții specifice nivelului Uniunii Europene.

Obiectivele specifice ale proiectului

1 Creșterea consumului anual de energie finala din surse regenerabile a **REABILITARE TERMICA CANTINA - COLEGIUL NATIONAL NICU GANE** din Municipiul Falticeni, de la 0% la 21,83% (kWh/m²/an) din totalul energiei utilizate (surse regenerabile+surse neregenerabile,) prin instalarea unui sistem de panouri fotovoltaice policristaline pe acoperișul clădirii, a unor panouri termice și montarea unor pompe de caldura aer-apa, contribuind la necesarul total de energie electrica utilizata la funcționarea instituției, apa calda menajera și agentul termic.

2 Reducerea consumului anual specific de energie primara din surse neregenerabile, de la 401,42kWh/m²/an, la 96,15kWh/m²/an, realizat ca urmare a lucrărilor de reabilitare termica a clădirii, a lucrărilor de reabilitare termica a sistemului de încălzire și a sistemului de furnizare a apei calde de consum.

3 Diminuarea emisiei de CO₂ a clădirii **REABILITARE TERMICA CANTINA - COLEGIUL NATIONAL NICU GANE** din Municipiul Falticeni, de la 93,23 kg/m²/an, la 20,55 kg/m²/an, prin reabilitarea termica a clădirii, și utilizarea echipamentelor tehnologice, eficiente din punct de vedere energetic (corpuri de iluminat pe baza de LED, panouri solare, panouri fotovoltaice, etc.)

Situația existentă a obiectivului de investiții

Anul construirii: 1985

Regim de înălțime: P+E

Capacitate, funcțiune: 500 de elevi și profesori.

Construcția are destinația de cantina.

Pentru realizarea investiției s-au propus două opțiuni

Scenariul I:

- izolarea termică a pereților exteriori cu vată minerală bazaltică de exterior de 15 cm grosime
- bordarea golurilor tamplăriei cu vată minerală bazaltică de exterior de 3 cm grosime
- izolarea termica a soclului pana la de la cota -0.60/CTA cu 8cm de polistiren extrudat;
- Termoizolarea planseului peste ultimul nivel (în pod) se va realiza cu vata minerala bazaltica de înaltă densitate de 20 cm grosime cu clasa de reacție la foc A2-s1,d0, peste straturile existente. Protecția termoizolatiei se va realiza cu un strat de sapa armata cu plasa sudata (Ø5/100/100). Grosimea sapei armate va fi de 5 cm.
- Se propune schimbarea tamplăriei exterioare existente din PVC cu tamplarie performanta energetic din PVC cu geam tripan Solar4S + Clar + Clar prevazute cu grile de ventilatie

Solutii recomandate pentru instalatiile aferente cladirii



- înlocuirea totală a distribuției instalației de încălzire centrală cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distribuție agent termic încălzire înlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulică pe racordul termic de la centrală termică;
- montarea de robinete de sectorizare, a robinetelor de presiune diferențială la baza coloanelor, și a robinetelor de golire.
- montarea de robinete cu cap termostatic pe racordurile tur ale corpurilor de încălzire
- probarea și spălarea instalației de încălzire.

Scenariul II:

- izolarea termică a pereților exteriori cu vată minerală bazaltică de exterior de 15 cm grosime
- bordarea golurilor tamplăriei cu vată minerală bazaltică de exterior de 3 cm grosime
- izolarea termică a soclului până la de la cota -0.60/CTA cu 8cm de polistiren extrudat;
- Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel (în pod) se va realiza cu vată minerală bazaltică de înaltă densitate de 20 cm grosime cu clasa de reacție la foc A2-s1,d0, peste straturile existente. Protecția termoizolației se va realiza cu un strat de șapă armată cu plasa sudată (Ø5/100/100). Grosimea sapei armate va fi de 5 cm.
- Se propune schimbarea tamplăriei exterioare existente din PVC cu tamplărie performantă energetic din PVC cu geam tripan Solar4S + Clar + Clar prevăzute cu grile de ventilație

Soluții recomandate pentru instalațiile aferente clădirii

- înlocuirea totală a distribuției instalației de încălzire centrală cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distribuție agent termic încălzire înlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulică pe racordul termic de la centrală termică;
- montarea de robinete de sectorizare, a robinetelor de presiune diferențială la baza coloanelor, și a robinetelor de golire.
- montarea de robinete cu cap termostatic pe racordurile tur ale corpurilor de încălzire
- probarea și spălarea instalației de încălzire.

Se propune ca sursa regenerabilă de energie folosirea pompelor de caldura de tip aer-apa și integrarea acestora în sistemul existent de încălzire prin intermediul unui puffer – stocator cu două serpentine și automatizarea aferentă. Schimbarea, eventual, a tabloului și chiar a bransamentului electric pentru a suporta și suplimentul de putere datorat instalării pompelor de caldura. Montarea pompei de caldura presupune și o automatizare (sistem de control activ), care, în momentul în care pompa de caldura nu va mai face față, datorită temperaturilor exterioare prea scăzute, va comuta pe termoficare. De asemenea se propune o instalație de panouri solare termice cu tuburi vidate care să asigure apa caldă menajeră de consum prin intermediul unui boiler bivalent. Pentru reducerea consumului de energie electrică s-a prevăzut înlocuirea corpurilor de iluminat cu unele cu LED, cu durată mare de viață și consum redus. Corpurile noi se vor monta pe aceleași poziții și pe aceleași circuite electrice existente. Suplimentar se vor monta panouri solare fotovoltaice pentru asigurarea parțială a consumului electric din acestea.

Echipa de proiectanți împreună cu auditorul energetic și expertul tehnic **recomandă realizarea Scenariului II**, din două motive:

- utilizarea surselor regenerabile;
- reducerea emisiilor CO₂



PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

9.1. Indicatori valorici:

9.1.1.

Valoarea totală (INV), inclusiv TVA : 2726192 lei
din care construcții montaj (C+M): 1709970 lei

9.1.2. eşalonarea investiției (INV/C+M):

Anul I (I/C+M) (inclusiv TVA)– 481200 lei/318000 lei
Anul II (I/C+M) (inclusiv TVA)– 2244992 lei/1391970 lei

9.2. Indicatori fizici:

9.2.1. Durata de realizare și etapele principale a lucrărilor de intervenții (luni) 6 luni

9.2.2. Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție 3 ani

9.2.3. Durata de recuperare a investiției în condiții de eficiență economică 5.45 ani

9.2.4. Consumul de energie primară
corespunzător clădirii reale este 524573,41 kWh/an

9.2.5. Consumul de energie primară
corespunzător clădirii reabilitate 125648,82 kWh/an

9.2.6. Reducerea de energie primară 398924,59 kWh/an

9.2.7. Reducerea specifică de energie primară 305.27 kWh/m²/an

9.2.8. Consumul anual de energie primară
corespunzător clădirii reabilitate 96,15 kWh/m²/an

Concluzie: Conform Anexei 3.1.B-3b, (Zona climatică: IV, Clădiri destinate învățământului), consumul anual specific de energie primară se situează sub valoarea stabilită pentru 31.12.2018 de 172 kWh/mp/an

9.2.9. Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră

Clădirea existentă emisie CO₂ 93,23 Kg/mp/an

Clădirea propusă emisie CO₂ 20,55 Kg/mp/an

Concluzie: Conform Anexei 3.1.B-3a, (Zona climatică: IV, Clădiri destinate învățământului), emisia anuală echivalent CO₂ se situează sub valoarea stabilită pentru 31.12.2018 de 48 Kg/mp/an

Astfel valoarea de reducere a emisiei CO₂ este de 72,68 Kg/mp/an



Indicator de realizare (de output) aferent clădirii	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului (de output)
Nivel anual specific al gazelor cu efect de sera (echivalent tone de CO ₂)	121,83	26,85
Consumul anual de energie primară (kWh/an)	524.573,41	125.648,82

Indicator de proiect (suplimentar) aferent clădirii (de rezultat)	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual de energie finală în clădirea publică (din surse neregenerabile) (tep)	45,1130	10,8057
Indicator de proiect (suplimentar) aferent clădirii (de realizare)	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie primară din surse neregenerabile (kWh/m ² /an) total, din care:	401,42	96,15
- pentru încălzire/răcire	324,35	41,95
Consumul anual specific de energie primară din surse regenerabile (kWh/m ² /an) total, din care:	-	87,64
- pentru încălzire/răcire	-	61,22
- pentru preparare apă caldă de consum	-	18,60
- electric	-	7,82

9.2.10.Capacitati

Situația existentă

Regimul de ocupare a clădirii: POT = POT existent, CUT = CUT existent

Aria construită la sol: 693 mp

Aria desfășurată: 1386 mp

Aria utilă totală: 1306,8 mp

Situația propusă

Regimul de ocupare a clădirii: POT = POT existent, CUT = CUT existent

Aria construită la sol=Aria construită existentă= 693 mp



Aria desfășurată = Aria desfășurată existentă= 1386 mp
Aria utilă totală = Aria utilă existentă= 1306,8 mp
Aria utilă a spațiilor încălzite: 1306,8 mp

Capacitate

500 de elevi si profesori

Proiectant,
SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL



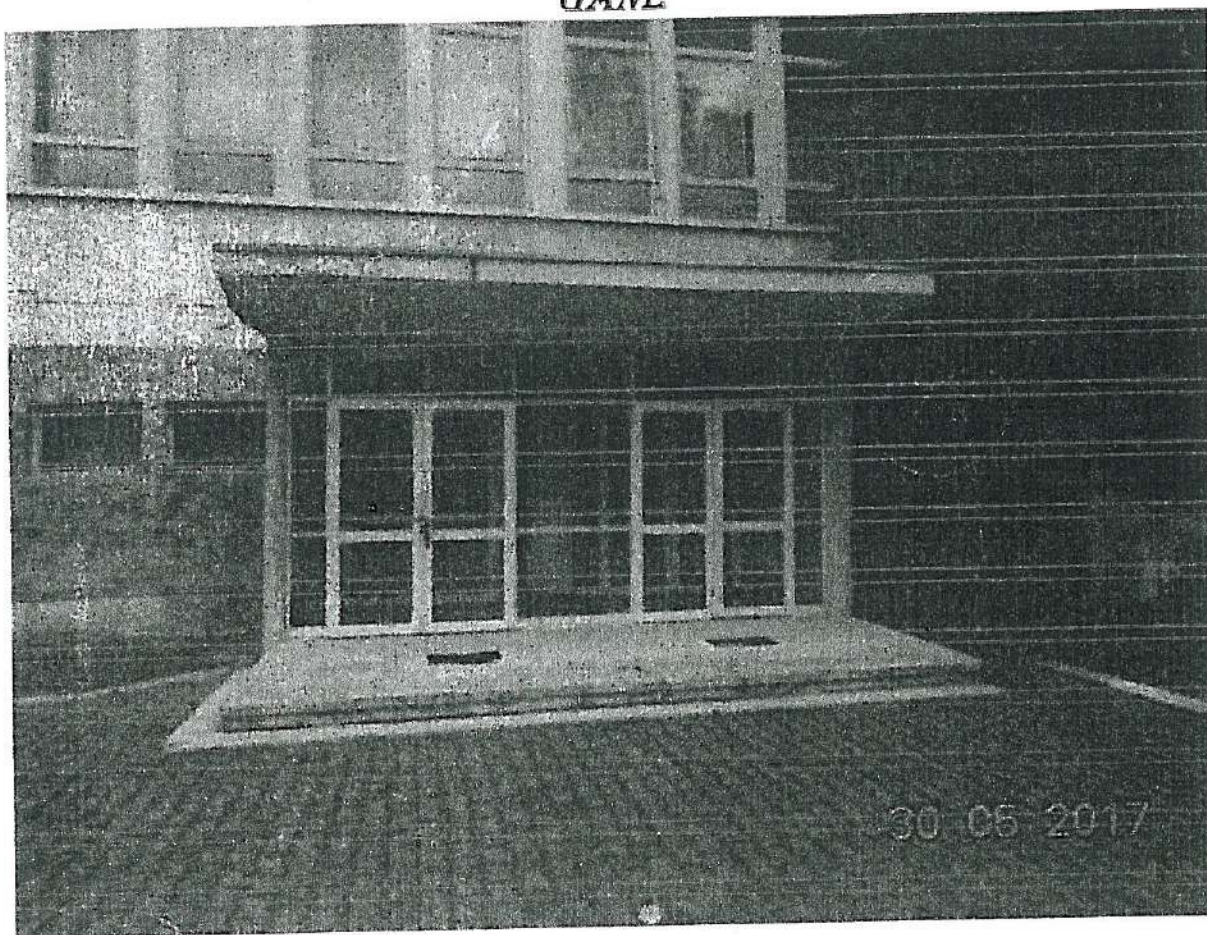
SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL
BOTOSANI
J 07/842/2008 CUI 24835360
Tel/Fax: 0232.279002 0752/096565
Mail: techmediaelectronic@yahoo.com

Apexo nr. 2
H.C.L nr. 147/28.09.2017

PROIECT
nr. 447/2017
Faza DALI

DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII VIZAND PROIECTUL

*REABILITARE TERMICA CANTINA - COLEGIUL NATIONAL NICU
GANE*



Beneficiarul investiției: MUNICIPIUL FALTICENI

Elaboratorul documentatiei: S.C. TECHMEDIA ELECTRONICS S.R.L.

Contract nr 11355/18.05.2017



SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL BOTOSANI J 07/842/2008 CUI 24835360 Tel/Fax: 0232.279002 0752/096565 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com	PROIECT nr. 447/2017 Faza DALI
---	--------------------------------------

PAGINA DE RESPONSABILITATI

❖ Sef proiect : ing. BUZA CONSTANTIN *f*

• Arhitectura :

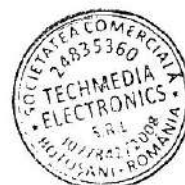
arh. BERBEC CONSTANTIN *arh*

• Rezistenta :

ing. BUZA CONSTANTIN *f*

• Instalatii:

ing. BOLOGA ADRIAN *AB*



BORDEROU

A : PIESE SCRISE

1. Informații generale privind obiectivul de investiții

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții
- 1.2. Ordonator principal de credite/investitor
- 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)
- 1.4. Beneficiarul investiției
- 1.5. Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție

2. Situația existentă și necesitatea realizării lucrărilor de intervenții

- 2.1. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare
- 2.2. Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor
- 2.3. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

3. Descrierea construcției existente

3.1. Particularități ale amplasamentului:

- a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan);
- b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;
- c) datele seismice și climatice;
- d) studii de teren:
 - (i) studiu geotehnic pentru soluția de consolidare a infrastructurii conform reglementărilor tehnice în vigoare;
 - (ii) studii de specialitate necesare, precum studii topografice, geologice, de stabilitate ale terenului, hidrologice, hidrogeotehnice, după caz;
- e) situația utilităților tehnico-edilitare existente;
- f) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;
- g) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.



3.2. Regimul juridic:

- a) natura proprietății sau titlul asupra construcției existente, inclusiv servituți, drept de preempțiune;
- b) destinația construcției existente; c) includerea construcției existente în listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum și zonele de protecție ale acestora și în zone construite protejate, după caz; d) informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz.

3.3. Caracteristici tehnice și parametri specifici:

- a) categoria și clasa de importanță;
- b) cod în Lista monumentelor istorice, după caz;
- c) an/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de construcție;
- d) suprafața construită;
- e) suprafața construită desfășurată;
- f) valoarea de inventar a construcției;
- g) alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente.

3.4. Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice și/sau ale auditului energetic, precum și ale studiului arhitecturalo-istoric în cazul imobilelor care beneficiază de regimul de protecție de monument istoric și al imobilelor aflate în zonele de protecție ale monumentelor istorice sau în zone construite protejate. Se vor evidenția degradările, precum și cauzele principale ale acestora, de exemplu: degradări produse de cutremure, acțiuni climatice, tehnologice, tasări diferențiate, cele rezultate din lipsa de întreținere a construcției, concepția structurală inițială greșită sau alte cauze identificate prin expertiza tehnică.

3.5. Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic, din punctul de vedere al asigurării cerințelor fundamentale aplicabile, potrivit legii.

3.6. Actul doveditor al forței majore, după caz.

4. Concluziile expertizei tehnice și, după caz, ale auditului energetic, concluziile studiilor de diagnosticare

- a) clasa de risc seismic;
- b) prezentarea a minimum două soluții de intervenție;
- c) soluțiile tehnice și măsurile propuse de către expertul tehnic și, după caz, auditorul energetic spre a fi dezvoltate în cadrul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;
- d) recomandarea intervențiilor necesare pentru asigurarea funcționării conform cerințelor și conform exigențelor de calitate.



SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL BOTOSANI J 07/842/2008 CUI 24835360 Tel/Fax: 0232.279002 0752/096565 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com	PROIECT nr. 447/2017 Faza DALI
---	--------------------------------------

5. Identificarea scenariilor/opțiunilor tehnico-economice (minimum două) și analiza detaliată a acestora

5.1. Soluția tehnică, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, cuprinzând:

- a) descrierea principalelor lucrări de intervenție pentru: - consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural; - protejarea, repararea elementelor nestructurale și/sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice, după caz; - intervenții de protejare/conservare a elementelor naturale și antropice existente valoroase, după caz; - demolarea parțială a unor elemente structurale/ nestructurale, cu/fără modificarea configurației și/sau a funcțiunii existente a construcției; - introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare; - introducerea de dispozitive antiseismice pentru reducerea răspunsului seismic al construcției existente;
- b) descrierea, după caz, și a altor categorii de lucrări incluse în soluția tehnică de intervenție propusă, respectiv hidroizolații, termoizolații, repararea/înlocuirea instalațiilor/echipamentelor aferente construcției, demontări/montări, debranșări/branșări, finisaje la interior/exterior, după caz, îmbunătățirea terenului de fundare, precum și lucrări strict necesare pentru asigurarea funcționalității construcției reabilite;
- c) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;
- d) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate;
- e) caracteristicile tehnice și parametrii specifici investiției rezultate în urma realizării lucrărilor de intervenție

5.2. Necesarul de utilități rezultate, inclusiv estimări privind depășirea consumurilor inițiale de utilități și modul de asigurare a consumurilor suplimentare

5.3. Durata de realizare și etapele principale corelate cu datele prevăzute în graficul orientativ de realizare a investiției, detaliat pe etape principale

5.4. Costurile estimative ale investiției: - costurile estimate pentru realizarea investiției, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare; - costurile estimative de operare pe durata normată de viață/amortizare a investiției.

5.5. Sustenabilitatea realizării investiției:

- a) impactul social și cultural;



b) estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare;

c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz.

5.6. Analiza financiară și economică aferentă realizării lucrărilor de intervenție:

a) prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință;

b) analiza cererii de bunuri și servicii care justifică necesitatea și dimensionarea investiției, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung;

c) analiza financiară; sustenabilitatea financiară;

d) analiza economică; analiza cost-eficacitate;

e) analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor.

6. Scenariul/Opțiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă)

6.1. Compararea scenariilor/opțiunilor propus(e), din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor

6.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e), recomandat(e)

6.3. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

c) indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni

6.4. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

6.5. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legale constituite

7. Urbanism, acorduri și avize conforme

7.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire



- 7.2. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
- 7.3. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege
- 7.4. Avize privind asigurarea utilităților, în cazul suplimentării capacității existente
- 7.5. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu, de principiu, în documentația tehnico-economică
- 7.6. Avize, acorduri și studii specifice, după caz, care pot condiționa soluțiile tehnice, precum:
- a) studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice;
 - b) studiu de trafic și studiu de circulație, după caz;
 - c) raport de diagnostic arheologic, în cazul intervențiilor în situri arheologice;
 - d) studiu istoric, în cazul monumentelor istorice; e) studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției.

B : Piese Desenate

Az – plan de incadrare in zona
A0 – plan de situatie

SCARA 1 : 5000

SCARA 1 : 500

ARHITECTURA

A1 Plan parter-existent	1/100
A2 Plan parter-propus	1/100
A3 Plan etaj 1 -existent	1/100
A4 Plan etaj 1 -propus	1/100
A5 Plan invelitoare-existent	1/100
A6 Plan invelitoare- propus	1/100
A7 Sectiune existenta	1/100
A8 Sectiune propusa	1/100
A9 Fatada principala -existenta	1/100
A10 Fatada principala - propusa	1/100
A11 Fatada secundara -existenta	1/100
A12 Fatada secundara - propusa	1/100
A13 Fatade laterale -existente	1/100



SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL BOTOSANI J 07/842/2008 CUI 24835360 Tel/Fax: 0232.279002 0752/096565 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 447/2017 Faza DALI
---	--	--------------------------------------

A14 Fatade laterale – propuse

1/100

INSTALATII ELECTRICE

Ie1 Propunere instalatii electrice parter de iluminat

1/100

Ie2 Propunere instalatii electrice etaj 1 de iluminat

1/100

INSTALATII TERMICE

It1 Propunere instalatii termice parter

1/100

It2 Propunere instalatii termice etaj 1

1/100

INSTALATII SANITARE

Is1 Propunere instalatii sanitare parter

1/100

Is2 Propunere instalatii sanitare etaj 1

1/100



CAPITOLUL 1: INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE ÎNVEȘTIȚII

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

REABILITARE TERMICA CANTINA - COLEGIUL NATIONAL NICU GANE

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Municipiul Falticeni prin primar Gheorghe Catalin Coman

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

Nu este cazul

1.4. Beneficiarul investiției

MUNICIPIUL FALTICENI

1.5. Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție

S.C. TECHMEDIA ELECTRONICS S.R.L.

CAPITOLUL 2: SITUAȚIA EXISTENTĂ ȘI NECESITATEA REALIZĂRII LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII

2.1. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare

Având în vedere obligațiile României asumate în privința asigurării energiei termice din resurse sustenabile, și dezvoltarea acestui segment al industriei construcțiilor, având în vedere și faptul ca zona climaterică a municipiului Falticeni este cea mai defavorabilă în privința temperaturilor scăzute, se recomandă asigurarea unui sistem de încălzire și înveliș termic care să rezulte consumul de energie specifică termică care să tindă spre zero (Recomandarea UE 2016/1318 a Comisiei din 29 iulie 2016 privind orientările pentru promovarea clădirilor al căror consum de energie este aproape egal cu zero, precum și cele mai bune practici pentru a asigura faptul ca, până în 2020, toate clădirile noi vor fi clădiri al căror consum de energie este aproape egal cu zero).

LEGISLAȚIE:

- Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon,
Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în



sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020. Ghidul solicitantului.

- Legea nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, modificată

2.2. Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor

Cantina a fost construită în anul 1985 .

Construcția are destinația de cantina, dar la nivelul parterului exista o sala de educatie muzicala. La etajul I este sala de mese.

Încălzirea imobilului este asigurată de la centrala termică pe gaze naturale iar în interiorul clădirii sunt montați radiatoare din fontă și din oțel. Apa caldă este furnizată tot de la această centrală,

Iarna consumul de energie termică este foarte ridicat. În fiecare sezon de încălzire sunt probleme cu radiatoarele și instalația de încălzire, acestea fiind de peste 30 de ani. De asemenea instalația de iluminat prezintă deficiențe, având în vedere că nu a fost modernizat niciodată.

2.3. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

În urma reabilitării termice nivelul consumului anual specific de energie primară va fi maxim 172 KWh/m²/an, respectiv un nivel anual specific al emisiilor echivalent CO₂ de 48Kg/m²/an.

CAPITOLUL 3: DESCRIEREA CONSTRUCȚIEI EXISTENTE

3.1. Particularități ale amplasamentului:

a) *descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan);*

Construcția este amplasată în Județul Suceava, Municipiul Falticeni, Str. Sucevei, nr. 105.

Terenul este intravilan și are o suprafață de 15196mp.

Dimensiunile maxime în plan ale construcției sunt 36.60x18.60m.

b) *relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;*

Pe amplasament există acces din două străzi: Str. Sucevei și Str. Plesești Gane



SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL BOTOSANI J 07/842/2008 CUI 24835360 Tel/Fax: 0232.279002 0752/096565 Mail: techmediaelectronica@yahoo.com		PROIECT nr. 447/2017 Faza DALI
--	--	--------------------------------------

c) *datele seismice și climatice;*

- ☐ *încărcări date de zăpadă, conform CR 1-1-3-2012 „Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor”; valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă $s(0,k) = 2.5 \text{ kN/m}^2$;*
- ☐ *încărcări produse de acțiunea vântului, conform CR 1-1-4-2012; valoarea caracteristică a presiunii de referință este $q_{ref} = 0,7 \text{ kPa (kN/mp)}$, pentru viteza maximă anuală a vântului la 10m, mediată pe 1 minut, având un interval mediu de recurență de 50 ani;*
- ☐ *încărcări din acțiunea seismică, conform normativului P 100-1/2013; zona este caracterizată prin $a_g=0,16g$, $T_c=0,7s$;*
- ☐ *adâncimea de îngheț, conform normativului STAS 6054/77 este 1.0...1.1m;*

d) *studii de teren:*

(i) *studiu geotehnic pentru soluția de consolidare a infrastructurii conform reglementărilor tehnice în vigoare;*

Nu este cazul

(ii) *studii de specialitate necesare, precum studii topografice, geologice, de stabilitate ale terenului, hidrologice, hidrogeotehnice, după caz;*

Nu este cazul

e) *situația utilităților tehnico-edilitare existente;*

Cladirea este racordată la energie electrică, energie termică, apă și canalizare.

f) *analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;*

Nu este cazul

g) *informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.*

Nu este cazul

3.2. Regimul juridic:

a) *natura proprietății sau titlul asupra construcției existente, inclusiv servituți, drept de preempțiune;*

Terenul și construcția sunt în domeniu public.



SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL BOTOSANI J 07/842/2008 CUI 24835360 Tel/Fax: 0232.279002 0752/096565 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com	PROIECT nr. 447/2017 Faza DALI
---	--------------------------------------

b) destinația construcției existente;

Construcția are destinația de cantină

c) includerea construcției existente în listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum și zonele de protecție ale acestora și în zone construite protejate, după caz;

Clădirea este în zona protejată a monumentelor istorice IP2.

d) informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz.

Conform regulamentului Local de Urbanism aferent PUG aprobat cu HCL 59/07.07.2010 terenul este amplasat în zona UTR 1 IP2.

3.3. Caracteristici tehnice și parametri specifici:

a) categoria și clasa de importanță;

☒ clasa de importanță seismică III cu $\gamma_I = 1.0$, conform normativului P 100-1/2013;

☒ categoria de importanță este C.

b) cod în Lista monumentelor istorice, după caz;

Nu este cazul

c) an/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de construcție;

1985

d) suprafața construită;

Clădirea are o suprafață construită de 693mp

e) suprafața construită desfășurată;

Clădirea are o suprafață desfășurată de 1386mp

f) valoarea de inventar a construcției;

324750 lei

g) alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente.

Clădirea are capacitatea de 300 de locuri.



3.4. Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice și/sau ale auditului energetic, precum și ale studiului arhitecturalo-istoric în cazul imobilelor care beneficiază de regimul de protecție de monument istoric și al imobilelor aflate în zonele de protecție ale monumentelor istorice sau în zone construite protejate.

Conform expertizei tehnice întocmită de **dr. ing. Paulica Raileanu:**

Date generale privind construcția

Cladirea este formată din 6 deschideri de 6.00m și 3 travei de 6.00m.

Structura pe cadre din beton armat cu stalpi, grinzi, plansee și scări din beton armat monolit;

fundații izolate din beton armat cu grinda de fundare perimetrală.

Stâlpii au secțiunile 40X40cm, 60X60cm și 40X60cm din beton clasa minimă C12/15 (Bc15, B200) rezultat în urma testelor nedistructive cu sclerometru;

Grinzile au secțiunea 25X60cm din beton clasa minimă C12/15 (Bc15, B200) rezultat în urma testelor nedistructive cu sclerometru;

planseele au grosimea de 12cm sunt din beton clasa minimă C12/15 (Bc15, B200) rezultat în urma testelor nedistructive cu sclerometru;

acoperișul este de tip sarpanta din lemn cu învelitoare din tablă zincată;

peretii de compartimentare nu sunt structurali și au grosimea de 35cm (cei perimetrali) și 20cm (cei interiori).

Pardoselile finite sunt din gresie în grupuri sanitare, mozaic pe holuri și casele scării.

Tamplaria este din PVC cu geam termopan.

Nu s-a identificat nici un tip de consolidare a clădirii.

În decursul timpului au fost executate numai lucrări de întreținere și reparații curente.

Luând în considerare valoarea celor doi indicatori R1 care este asociat unei clase de risc seismic III și R2 care este asociat unei clase de risc seismic III, cât și starea generală a clădirii, stabilesc clasa de risc seismic a clădirii RsIII în situația actuală.

Analizând toate aspectele constatate prin vizualizarea elementelor structurale și nestructurale se constată faptul că această clădire satisface cerințele minime de rezistență la seism.



**Se poate realiza lucrarile de reabilitare dorite (fara a afecta structura de rezistenta)
fara a se impune consolidarea.**

3.5. Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic, din punctul de vedere al asigurării cerințelor fundamentale aplicabile, potrivit legii.

Situația existentă

- Clădirea este într-o stare relativ bună, nefiind consolidată, realizându-se lucrări doar de reparații curente
- Pardoseli din parchet și mozaic;
- Zugrăveli interioare din vopseli simple din var;
- Uși din lemn la interior;
- Tamplarie exterioară din PVC cu geam termopan;
- Invelitoare din tablă zincată;
- Tencuieli din mortar la exterior

Clădirea este racordată la rețeaua de energie electrică, având instalații de iluminat și prize, fiind racordată de asemenea la rețeaua de încălzire, apă și canalizare.

În vederea asigurării funcționării în conformitate cu legislația în vigoare specifice unor clădiri și asigurarea a unei calități corespunzătoare a construcției conform Legii 10/1995 actualizată privind Calitatea în Construcții cu modificările și completările ulterioare în care trebuie asigurate următoarele cerințe fundamentale:

- a) rezistența mecanică și stabilitate ;
- b) securitatea la incendiu;
- c) igiena, sănătate și mediu ;
- d) siguranța în exploatare ;
- e) protecție împotriva zgomotului ;
- f) economie de energie și izolare termică
- g) utilizare sustenabilă a resurselor naturale



SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL BOTOSANI J 07/842/2008 CUI 24835360 Tel/Fax: 0232.279002 0752/096565 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com	PROIECT nr. 447/2017 Faza DALI
---	--------------------------------------

a) Rezistența mecanică și stabilitate ;

Conform expertizei tehnice în urma evaluării efectuate se constată o construcție Parter+Etaj realizată satisfăcător pentru actualul gabarit, fără zone critice care ar putea să conducă la colaps structural sau ruperi casante, în caz de sollicitări extraordinare.

Această clădire în urma reabilitării termice, nu va fi afectată defavorabil structural astfel încât lucrarea rezultată va prezenta siguranță și stabilitate în exploatare, conform prevederilor din Legea 10/95, republicat în 2007 și nu contravine Normativului 100/1-2006 neschimbându-se categoria și clasa de risc seismic, care va fi în continuare **RsIII**.

b) Securitatea la incendiu;

Construcții

Compartimentarea funcțiilor, asigurarea fluxurilor și circulația pe orizontală și verticală în cadrul clădirii este conform normativelor și prescripțiilor în vigoare. Sarpanta din lemn nu este ignifugată, conform normelor în vigoare. Clădirea existentă nu corespunde cerințelor actuale nici din punct de vedere al dotărilor minime impuse prin lege.

Instalații

Construcția nu are toate categoriile de instalații impuse de normativele și/sau prescripțiile în vigoare, respectiv:

- nu este dotată cu instalații de stingere incendii: hidranți exteriori și hidranți interiori
- Nu este dotată cu iluminat de siguranță
- Nu este dotată cu instalații de semnalizare incendii

c) Igiena, sănătate și mediu ;

Clădirea nu este dotată cu rampă pentru persoanele cu dizabilități conform normelor în vigoare.

Clădirea dispune de grupuri sanitare, instalații de canalizare și alimentare cu apă.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
FĂLTICENI

HOTARARE

privind aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii(D.A.L.I) si a indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investitii "Reabilitare termica a internatului (camin C2) – Colegiul Tehnic "Mihai Bacescu", Municipiul Falticeni, jud. Suceava- Axa prioritara 3, Prioritatea de investitii 3.1, Operatiunea B

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:
Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe-Catalin Coman, înregistrată la nr. 22600 din 28.09.2017;
- raportul de specialitate al Direcției urbanism și disciplina în construcții înregistrat la nr. 22601 din 28.09.2017;
- avizele comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrarilor publice, protectia mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectura, comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În baza prevederilor art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, ale Ordinului nr. 2228/2016 din 21 noiembrie 2016 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind efectuarea de lucrări destinate eficienței energetice, beneficiari persoane juridice și ale Ordinului nr. 3228/2016 din 27.12.2016 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind efectuarea de lucrări destinate eficienței energetice, axa prioritara 3 , prioritate de investitii 3.1;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, art. 45, alin.2, lit. a și ale art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă Documentatia de Avizare a Lucrarilor de Interventii(D.A.L.I) si indicatorii tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investitii ***"Reabilitare termica a internatului (camin C2) – Colegiul Tehnic "Mihai Bacescu", Municipiul Falticeni, jud. Suceava- Axa prioritara 3, Prioritatea de investitii 3.1, Operatiunea B,*** conform anexelor nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.



Art.2. Se aprobă valoarea totală a proiectului **"Reabilitare termica a internatului (camin C2) – Colegiul Tehnic "Mihai Bacescu", Municipiul Falticeni, jud. Suceava**, în cuantum de **2.330.344,87** lei (inclusiv TVA).

Art.3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a 686.333,69 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 32.880,22, reprezentând cofinanțarea proiectului **"Reabilitare termica a internatului (camin C2) – Colegiul Tehnic "Mihai Bacescu", Municipiul Falticeni, jud. Suceava**.

Art.4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării în condiții optime a proiectului **"Reabilitare termica a internatului (camin C2) – Colegiul Tehnic "Mihai Bacescu", Municipiul Falticeni, jud. Suceava**, se vor asigura din bugetul local al Municipiului Falticeni, judetul Suceava.

Art.5. Se împuternicește primarul municipiului Fălticeni, d-l GHEORGHE CATALIN COMAN, să semneze toate actele aferente proiectului, precum și contractul de finanțare.

Art.6: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local, jr. Murariu George – Bogdan



Fălticeni: 28.09.2017
Nr. 148

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU**

jr. Mihaela Busuioc

Descrierea investiției și

prezentarea Indicatorilor tehnico-economici

REABILITARE TERMICA A INTERNATULUI (CAMIN C2)-COLEGIUL TEHNIC MIHAI BACESCU

Obiectivul general al proiectului "REABILITARE TERMICA A INTERNATULUI (CAMIN C2)-COLEGIUL TEHNIC MIHAI BACESCU" este reprezentat de reabilitarea termica a clădirii, în scopul creșterii eficienței energetice a acesteia, precum și a reducerii costurilor de întreținere a clădirii, creând în același timp condiții specifice nivelului Uniunii Europene.

Obiectivele specifice ale proiectului

1 Creșterea consumului anual de energie finala din surse regenerabile a "REABILITARE TERMICA A INTERNATULUI (CAMIN C2)-COLEGIUL TEHNIC MIHAI BACESCU" din Municipiul Falticeni, de la 0% la 18,11% (kWh/m²/an) din totalul energiei utilizate (surse regenerabile+surse neregenerabile,) prin instalarea unui sistem de panouri fotovoltaice policristaline pe acoperișul clădirii, a unor panouri termice și montarea unor pompe de caldura aer-apa, contribuind la necesarul total de energie electrica utilizata la funcționarea instituției, apa calda menajera si agentul termic.

2 Reducerea consumului anual specific de energie primara din surse neregenerabile, de la 414,39kWh/m²/an, la 134,13kWh/m²/an, realizat ca urmare a lucrărilor de reabilitare termica a clădirii, a lucrărilor de reabilitare termica a sistemului de încălzire și a sistemului de furnizare a apei calde de consum.

3 Diminuarea emisiei de CO₂ a clădirii REABILITARE TERMICA A INTERNATULUI (CAMIN C2)-COLEGIUL TEHNIC MIHAI BACESCU din Municipiul Falticeni, de la 86,58 kg/m²/an, la 17,66 kg/m²/an, prin reabilitarea termica a clădirii, și utilizarea echipamentelor tehnologice, eficiente din punct de vedere energetic (corpuri de iluminat pe baza de LED, panouri solare, panouri fotovoltaice, etc.)

Situația existentă a obiectivului de investiții

Anul construirii: 1963

Regim de înălțime: Spartial+P+E

Capacitate, funcțiune: 50 de elevi.

Construcția are destinația de internat pentru elevi.

Pentru realizarea investiției s-au propus două opțiuni

Scenariul I:

- izolarea termică a pereților exteriori cu vată minerală bazaltică de exterior de 15 cm grosime
- bordarea golurilor tamplariei cu vată minerală bazaltică de exterior de 3 cm grosime
- izolarea termica a soclului pana la de la cota -0.60/CTA cu 8cm de polistiren extrudat;
- Izolarea termică la intradosul planșeului peste subsol se va realiza cu plăci rigide de polistiren expandat ignifugat (EPS) de 15 cm grosime protejate cu masă de șpaclu armată
- Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel (in pod) se va realiza cu vata minerala bazaltica de înaltă densitate de 20 cm grosime cu clasa de reactie la foc A2-s1,d0, peste straturile existente. Protecția termoizolatiei se va realiza cu un strat de sapa armata cu plasa sudata (Ø5/100/100). Grosimea sapei armate va fi de 5 cm.
- Se propune schimbarea tamplăriei exterioare existente din PVC cu tamplarie performanta



energetic din PVC cu geam tripan Solar4S + Clar + Clar prevazute cu grile de ventilatie

Solutii recomandate pentru instalatiile aferente cladirii

- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic de la centrala termica;
- montarea de robinete de sectorizare, a robinetelor de presiune diferentiala la baza coloanelor, si a robinetelor de golire.
- montarea de robinete cu cap termostatic pe racordurile tur ale corpurilor de incalzire
- probarea si spalarea instalatiei de incalzire.

Scenariul II:

- izolarea termică a pereților exteriori cu vată minerală bazaltică de exterior de 15 cm grosime
- bordarea golurilor tamplariei cu vată minerală bazaltică de exterior de 3 cm grosime
- izolarea termica a soclului pana la de la cota -0.60/CTA cu 8cm de polistiren extrudat;
- Izolarea termică la intradosul planșeului peste subsol se va realiza cu plăci rigide de polistiren expandat ignifugat (EPS) de 15 cm grosime protejate cu masă de șpaclu armată
- Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel (în pod) se va realiza cu vata minerala bazaltica de înaltă densitate de 20 cm grosime cu clasa de reactie la foc A2-s1,d0, peste straturile existente. Protectia termoizolatiei se va realiza cu un strat de sapa armata cu plasa sudata (Ø5/100/100). Grosimea sapei armate va fi de 5 cm.
- Se propune schimbarea tamplăriei exterioare existente din PVC cu tamplarie performanta energetic din PVC cu geam tripan Solar4S + Clar + Clar prevazute cu grile de ventilatie

Solutii recomandate pentru instalatiile aferente cladirii

- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic de la centrala termica;
- montarea de robinete de sectorizare, a robinetelor de presiune diferentiala la baza coloanelor, si a robinetelor de golire.
- montarea de robinete cu cap termostatic pe racordurile tur ale corpurilor de incalzire
- probarea si spalarea instalatiei de incalzire.

Se propune ca sursa regenerabila de energie folosirea pompelor de caldura de tip aer-apa si integrarea acestora in sistemul existent de incalzire prin intermediul unui puffer – stocator cu doua serpentine si automatizarea aferenta. Schimbarea, eventual, a tabloului si chiar a bransamentului electric pentru a suporta si suplimentul de putere datorat instalarii pompelor de caldura. Montarea pompei de caldura presupune si o automatizare (sistem de control activ), care, in momentul in care pompa de caldura nu va mai face fata, datorita temperaturilor exterioare prea scazute, va comuta pe termoficare. De asemenea se propune o instalatie de panouri solare termice cu tuburi vidate care sa asigure apa calda menajera de consum prin intermediul unui boiler bivalent. Pentru reducerea consumului de energie electrica s-a prevazut inlocuirea corpurilor de iluminat cu unele cu LED, cu durata mare de viata si consum redus. Corpurile noi se vor monta pe aceleasi pozitii si pe aceleasi circuite electrice existente. Suplimentar se vor monta panouri solare fotovoltaice pentru asigurarea partiala a consumului electric din acestea.



Echipa de proiectanți împreună cu auditorul energetic și expertul tehnic **recomandă realizarea Scenariului II**, din două motive:

- utilizarea surselor regenerabile;
- reducerea emisiilor CO₂

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

9.1. Indicatori valorici:

9.1.1.

Valoarea totală (INV), inclusiv TVA : **2330344.87 lei**
din care construcții montaj (C+M): **1461675 lei**

9.1.2. eșalonarea investiției (INV/C+M):

Anul I (I/C+M) (inclusiv TVA)– **481200 lei/361435 lei**
Anul II (I/C+M) (inclusiv TVA)– **1849145 lei/1100240 lei**

9.2. Indicatori fizici:

9.2.1. Durata de realizare și etapele principale a lucrărilor de intervenții (luni) **6 luni**

9.2.2. Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție **3 ani**

9.2.3. Durata de recuperare a investiției în condiții de eficiență economică **11.86 ani**

9.2.4. Consumul de energie primară
corespunzător clădirii reale este **394706,34 kWh/an**

9.2.5. Consumul de energie primară
corespunzător clădirii reabilitate **127758,83 kWh/an**

9.2.6. Reducerea de energie primară **266947,51 kWh/an**

9.2.7. Reducerea specifică de energie primară **280.26 kWh/m²/an**

9.2.8. Consumul anual de energie primară
corespunzător clădirii reabilitate **134,13 kWh/m²/an**

Concluzie: Conform Anexei 3.1.B-3b, (Zona climatică: IV, Clădirilor de locuit colective), consumul anual specific de energie primară se situează sub valoarea stabilită pentru 31.12.2018 de **144 kWh/mp/an**

9.2.9. Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră

Clădirea existentă emisie CO₂ **86,58 Kg/mp/an**

Clădirea propusă emisie CO₂ **17,66 Kg/mp/an**

Concluzie: Conform Anexei 3.1.B-3a, (Zona climatică: IV, Clădirilor de locuit colective), emisia anuală echivalent CO₂ se situează sub valoarea stabilită pentru 31.12.2018 de **40 Kg/mp/an**

Astfel valoarea de reducere a emisiei CO₂ este de **68,92 Kg/mp/an**



Indicator de realizare (de output) aferent clădirii	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului (de output)
Nivel anual specific al gazelor cu efect de sera (echivalent tone de CO ₂)	82,46	16,82
Consumul anual de energie primară (kWh/an)	394706,34	127758,83

Indicator de proiect (suplimentar) aferent clădirii (de rezultat)	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual de energie finală în clădirea publică (din surse neregenerabile) (tep)	33,94	10,99
Indicator de proiect (suplimentar) aferent clădirii (de realizare)	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie primară din surse neregenerabile (kWh/m ² /an) total, din care:	414,39	134,13
- pentru încălzire/racire	296,79	63,19
Consumul anual specific de energie primară din surse regenerabile (kWh/m ² /an) total, din care:	-	75,07
- pentru încălzire/racire	-	32,02
- pentru preparare apă caldă de consum	-	39,57
- electric	-	3,48

9.2.10.Capacitati

Situația existentă

Regimul de ocupare a clădirii: POT = POT existent, CUT = CUT existent

Aria construită la sol: 622 mp

Aria desfășurată: 1440 mp

Aria utilă totală: 952,50 mp

Situația propusă

Regimul de ocupare a clădirii: POT = POT existent, CUT = CUT existent

Aria construită la sol=Aria construită existentă= 622 mp



Aria desfășurată = Aria desfășurată existentă= 1440 mp
Aria utilă totală = Aria utilă existentă= 952,50 mp
Aria utilă a spațiilor încălzite: 952,50 mp

Capacitate
50 de elevi

Proiectant,
SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL



SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL
BOTOSANI
J 07/842/2008 CUI 24835360
Tel/Fax: 0232.279002 0752/096565
Mail: techmediaelectronic@yahoo.com

la A.C. nr. 148/28.09.2017

Anexa nr. 2
PROIECT
nr. 446/2017
Faza DALI

DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII VIZAND PROIECTUL

*REABILITARE TERMICA A INTERNATULUI (CAMIN C2)-COLEGIUL
TEHNIC MIHAI BACESCU*



Beneficiarul investiției: MUNICIPIUL FALTICENI

Elaboratorul documentatiei: S.C. TECHMEDIA ELECTRONICS S.R.L.

Contract nr 11355/18.05.2017



SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL BOTOSANI J 07/842/2008 CUI 24835360 Tel/Fax: 0232.279002 0752/096565 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com	PROIECT nr. 446/2017 Faza DALI
---	--------------------------------------

PAGINA DE RESPONSABILITATI

❖ Sef proiect : ing. BUZA CONSTANTIN

• Arhitectura :

arh. BERBEC CONSTANTIN

• Rezistenta :

ing. BUZA CONSTANTIN

• Instalatii:

ing. BOLOGA ADRIAN



BORDEROU

A : PIESE SCRISE

1. Informații generale privind obiectivul de investiții

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții
- 1.2. Ordonator principal de credite/investitor
- 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)
- 1.4. Beneficiarul investiției
- 1.5. Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție

2. Situația existentă și necesitatea realizării lucrărilor de intervenții

- 2.1. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare
- 2.2. Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor
- 2.3. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

3. Descrierea construcției existente

3.1. Particularități ale amplasamentului:

- a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan);
- b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;
- c) datele seismice și climatice;
- d) studii de teren:
 - (i) studiu geotehnic pentru soluția de consolidare a infrastructurii conform reglementărilor tehnice în vigoare;
 - (ii) studii de specialitate necesare, precum studii topografice, geologice, de stabilitate ale terenului, hidrologice, hidrogeotehnice, după caz;
- e) situația utilităților tehnico-edilitare existente;
- f) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;
- g) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.



SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL BOTOSANI J 07/842/2008 CUI 24835360 Tel/Fax: 0232.279002 0752/096565 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com	PROIECT nr. 446/2017 Faza DALI
---	--------------------------------------

3.2. Regimul juridic:

- a) natura proprietății sau titlul asupra construcției existente, inclusiv servituți, drept de preempțiune;
- b) destinația construcției existente; c) includerea construcției existente în listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum și zonele de protecție ale acestora și în zone construite protejate, după caz; d) informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz.

3.3. Caracteristici tehnice și parametri specifici:

- a) categoria și clasa de importanță;
- b) cod în Lista monumentelor istorice, după caz;
- c) an/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de construcție;
- d) suprafața construită;
- e) suprafața construită desfășurată;
- f) valoarea de inventar a construcției;
- g) alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente.

3.4. Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice și/sau ale auditului energetic, precum și ale studiului arhitecturalo-istoric în cazul imobilelor care beneficiază de regimul de protecție de monument istoric și al imobilelor aflate în zonele de protecție ale monumentelor istorice sau în zone construite protejate. Se vor evidenția degradările, precum și cauzele principale ale acestora, de exemplu: degradări produse de cutremure, acțiuni climatice, tehnologice, tasări diferențiate, cele rezultate din lipsa de întreținere a construcției, concepția structurală inițială greșită sau alte cauze identificate prin expertiza tehnică.

3.5. Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic, din punctul de vedere al asigurării cerințelor fundamentale aplicabile, potrivit legii.

3.6. Actul doveditor al forței majore, după caz.

4. Concluziile expertizei tehnice și, după caz, ale auditului energetic, concluziile studiilor de diagnosticare

- a) clasa de risc seismic;
- b) prezentarea a minimum două soluții de intervenție;
- c) soluțiile tehnice și măsurile propuse de către expertul tehnic și, după caz, auditorul energetic spre a fi dezvoltate în cadrul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;
- d) recomandarea intervențiilor necesare pentru asigurarea funcționării conform cerințelor și conform exigențelor de calitate.



5. Identificarea scenariilor/opțiunilor tehnico-economice (minimum două) și analiza detaliată a acestora

5.1. Soluția tehnică, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, cuprinzând:

- a) descrierea principalelor lucrări de intervenție pentru:- consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural;- protejarea, repararea elementelor nestructurale și/sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice, după caz;- intervenții de protejare/conservare a elementelor naturale și antropice existente valoroase, după caz;- demolarea parțială a unor elemente structurale/ nestructurale, cu/fără modificarea configurației și/sau a funcțiunii existente a construcției;- introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare;- introducerea de dispozitive antiseismice pentru reducerea răspunsului seismic al construcției existente;
- b) descrierea, după caz, și a altor categorii de lucrări incluse în soluția tehnică de intervenție propusă, respectiv hidroizolații, termoizolații, repararea/înlocuirea instalațiilor/echipamentelor aferente construcției, demontări/montări, debranșări/branșări, finisaje la interior/exterior, după caz, îmbunătățirea terenului de fundare, precum și lucrări strict necesare pentru asigurarea funcționalității construcției reabilite;
- c) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;
- d) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate;
- e) caracteristicile tehnice și parametrii specifici investiției rezultate în urma realizării lucrărilor de intervenție

5.2. Necesarul de utilități rezultate, inclusiv estimări privind depășirea consumurilor inițiale de utilități și modul de asigurare a consumurilor suplimentare

5.3. Durata de realizare și etapele principale corelate cu datele prevăzute în graficul orientativ de realizare a investiției, detaliat pe etape principale

5.4. Costurile estimative ale investiției:- costurile estimate pentru realizarea investiției, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare;- costurile estimative de operare pe durata normată de viață/amortizare a investiției.

5.5. Sustenabilitatea realizării investiției:

- a) impactul social și cultural;



b) estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare;

c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz.

5.6. Analiza financiară și economică aferentă realizării lucrărilor de intervenție:

a) prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință;

b) analiza cererii de bunuri și servicii care justifică necesitatea și dimensionarea investiției, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung;

c) analiza financiară; sustenabilitatea financiară;

d) analiza economică; analiza cost-eficacitate;

e) analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor.

6. Scenariul/Opțiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă)

6.1. Comparația scenariilor/opțiunilor propus(e), din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor

6.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e), recomandat(e)

6.3. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

c) indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni

6.4. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

6.5. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite

7. Urbanism, acorduri și avize conforme

7.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire



- 7.2. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
- 7.3. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege
- 7.4. Avize privind asigurarea utilităților, în cazul suplimentării capacității existente
- 7.5. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu, de principiu, în documentația tehnico-economică
- 7.6. Avize, acorduri și studii specifice, după caz, care pot condiționa soluțiile tehnice, precum:
- a) studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice;
 - b) studiu de trafic și studiu de circulație, după caz;
 - c) raport de diagnostic arheologic, în cazul intervențiilor în situri arheologice;
 - d) studiu istoric, în cazul monumentelor istorice; e) studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției.

B : Piese Desenate

Az – plan de incadrare în zona
A0 – plan de situație

SCARA 1 : 5000

SCARA 1 : 500

ARHITECTURA

A1 Plan subsol-existent	1/100
A2 Plan subsol-propus	1/100
A3 Plan parter-existent	1/100
A4 Plan parter-propus	1/100
A5 Plan etaj 1 -existent	1/100
A6 Plan etaj 1 -propus	1/100
A7 Plan invelitoare-existent	1/100
A8 Plan invelitoare- propus	1/100
A9 Sectiune existenta	1/100
A10 Sectiune propusa	1/100
A11 Fatada principala -existenta	1/100
A12 Fatada principala - propusa	1/100
A13 Fatada secundara -existenta	1/100



SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL BOTOSANI J 07/842/2008 CUI 24835360 Tel/Fax: 0232.279002 0752/096565 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 446/2017 Faza DALI
---	--	--------------------------------------

A14 Fatada secundara - propusa	1/100
A15 Fatade laterale -existente	1/100
A16 Fatade laterale – propuse	1/100

INSTALATII ELECTRICE

Ie1 Propunere instalatii electrice subsol de iluminat	1/100
Ie2 Propunere instalatii electrice parter de iluminat	1/100
Ie3 Propunere instalatii electrice etaj 1 de iluminat	1/100

INSTALATII TERMICE

It1 Propunere instalatii termice parter	1/100
It2 Propunere instalatii termice etaj 1	1/100

INSTALATII SANITARE

Is1 Propunere instalatii sanitare parter	1/100
Is2 Propunere instalatii sanitare etaj 1	1/100



SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL BOTOSANI J 07/842/2008 CUI 24835360 Tel/Fax: 0232.279002 0752/096565 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 446/2017 Faza DALI
---	--	--------------------------------------

CAPITOLUL 1: INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

REABILITARE TERMICA A INTERNATULUI (CAMIN C2)-COLEGIUL TEHNIC MIHAI BACESCU

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Municipiul Falticeni prin primar Gheorghe Catalin Coman

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

Nu este cazul

1.4. Beneficiarul investiției

MUNICIPIUL FALTICENI

1.5. Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție

S.C. TECHMEDIA ELECTRONICS S.R.L.

CAPITOLUL 2: SITUAȚIA EXISTENTĂ ȘI NECESITATEA REALIZĂRII LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII

2.1. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare

Având în vedere obligațiile României asumate în privința asigurării energiei termice din resurse sustenabile, și dezvoltarea acestui segment al industriei construcțiilor, având în vedere și faptul ca zona climaterică a municipiului Miercurea Ciuc este cea mai defavorabilă în privința temperaturilor scăzute, se recomandă asigurarea unui sistem de încălzire și înveliș termic care să rezulte consumul de energie specifică termică care să tindă spre zero (Recomandarea UE 2016/1318 a Comisiei din 29 iulie 2016 privind orientările pentru promovarea clădirilor al căror consum de energie este aproape egal cu zero, precum și cele mai bune practici pentru a asigura faptul ca, până în 2020, toate clădirile noi vor fi clădiri al căror consum de energie este aproape egal cu zero).

LEGISLAȚIE:

- Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon,
Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în



sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020. Ghidul solicitantului.

- Legea nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, modificata

2.2. Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor

Internatul a fost construită în anul 1963 .

Construcția are destinația de internat și are urmatorul funcțional:

- subsol tehnic unde este centrala tehnică și spații de depozitare;
- parter și etajul I: camere și grupuri sanitare comune;

Încălzirea imobilului este asigurată de la centrala termică pe gaze naturale, recent realizată iar în interiorul clădirii sunt montați radiatoare din fontă. Apa caldă este furnizată tot de la această centrală. Această construcție nu mai corespunde normelor igienico-sanitare și cele elementare de confort, prescrise de normativele, cu privire la suprafețe pe persoană și dotările care sunt necesare pentru buna desfășurare a activității.

Reabilitarea clădirii este necesară pentru a crea celor aproape 50 de elevi un mediu educațional care să le ofere confortul minim, siguranță și să le permită desfășurarea unui proces instructiv -educativ eficient. Iarna consumul de energie termică este foarte ridicat. În fiecare sezon de încălzire sunt probleme cu radiatoarele și instalația de încălzire, acestea fiind de peste 40 de ani. Fisurile apărute în calorifere sau țevi au dus la deteriorarea parchetului în unele camere. Confortul termic scăzut afectează bună desfășurare a procesului educațional. De asemenea instalația de iluminat prezintă deficiențe, având în vedere că nu a fost modernizat niciodată.

2.3. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

În urma reabilitării termice nivelul consumului anual specific de energie primară va fi maxim 144 KWh/m²/an, respectiv un nivel anual specific al emisiilor echivalent CO₂ de 40 Kg/m²/an.



SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL BOTOSANI J 07/842/2008 CUI 24835360 Tel/Fax: 0232.279002 0752/096565 Mail: techmediaelectronica@yahoo.com		PROIECT nr. 446/2017 Faza DALI
--	--	--------------------------------------

CAPITOLUL 3: **DESCRIEREA CONSTRUCȚIEI EXISTENTE**

3.1. Particularități ale amplasamentului:

a) *descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan);*

Construcția este amplasată Județul Suceava, Municipiul Falticeni, Str. Nicolae Beldiceanu, nr. 5.

Terenul este intravilan și are o suprafață de 8588 mp.

Dimensiunile maxime în plan ale construcției sunt 42.50x14.50m.

b) *relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;*

Pe amplasament există acces dintr-o singură stradă: Str. Nicolae Beldiceanu

c) *datele seismice și climatice;*

■ Încărcări date de zăpadă, conform CR 1-1-3-2012 „Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor”; valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă $s(0,k) = 2.5 \text{ kN/m}^2$;

■ Încărcări produse de acțiunea vântului, conform CR 1-1-4-2012; valoarea caracteristică a presiunii de referință este $q_{ref} = 0,7 \text{ kPa (kN/mp)}$, pentru viteza maximă anuală a vântului la 10m, mediată pe 1 minut, având un interval mediu de recurență de 50 ani;

■ Încărcări din acțiunea seismică, conform normativului P 100-1/2013; zona este caracterizată prin $a_g = 0,16g$, $T_c = 0,7s$;

■ adâncimea de îngheț, conform normativului STAS 6054/77 este 1.0...1.1m;

d) *studii de teren:*

(i) *studiu geotehnic pentru soluția de consolidare a infrastructurii conform reglementărilor tehnice în vigoare;*

Nu este cazul

(ii) *studii de specialitate necesare, precum studii topografice, geologice, de stabilitate ale terenului, hidrologice, hidrogeotehnice, după caz;*

Nu este cazul

e) *situația utilităților tehnico-edilitare existente;*

Clădirea este racordată la energie electrică, energie termică, apă și canalizare.



SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL BOTOSANI J 07/842/2008 CUI 24835360 Tel/Fax: 0232.279002 0752/096565 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 446/2017 Faza DALI
---	--	--------------------------------------

f) *analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;*

Nu este cazul

g) *informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.*

Nu este cazul

3.2. Regimul juridic:

a) *natura proprietății sau titlul asupra construcției existente, inclusiv servituți, drept de preempțiune;*

Terenul și construcția sunt în domeniu public.

b) *destinația construcției existente;*

Construcția are destinația de internat pentru elevi

c) *inclusiunea construcției existente în listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum și zonele de protecție ale acestora și în zone construite protejate, după caz;*

Clădirea este amplasată în zona de protecție a monumentelor istorice I.P.16

d) *informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz.*

Conform regulamentului Local de Urbanism aferent PUG aprobat cu HCL 59/07.07.2010 terenul este amplasat în zona UTR 1 ZONA A.

3.3. Caracteristici tehnice și parametri specifici:

a) *categoria și clasa de importanță;*

☑ clasa de importanță seismică III cu $\gamma_I = 1.0$, conform normativului P 100-1/2013;

☑ categoria de importanță este C.

b) *cod în Lista monumentelor istorice, după caz;*

Nu este cazul



c) *an/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de construcție;*

1963

d) *suprafața construită;*

Clădirea are o suprafață construită de 622mp

e) *suprafața construită desfășurată;*

Clădirea are o suprafață desfășurată de 1440mp

f) *valoarea de inventar a construcției;*

404410 lei

g) *alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente.*

În clădire sunt aproape 50 de elevi.

3.4. Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice și/sau ale auditului energetic, precum și ale studiului arhitecturalo-istoric în cazul imobilelor care beneficiază de regimul de protecție de monument istoric și al imobilelor aflate în zonele de protecție ale monumentelor istorice sau în zone construite protejate.

Conform expertizei tehnice întocmită de **dr. ing. Paulica Raileanu:**

Date generale privind construcția

Clădirea are regimul de înălțime Spartial+Parter+1 Etaj, forma dreptunghiulară în plan, cu dimensiunile maxime de 42.50x14.50m cu regularitate în plan și elevație. Este o clădire pe zidărie portantă.

Clădirea are 11 deschideri de 3.80m și 3 travei: 2 de 6m (marginale) și una de 1.95m (centrală)

Fundațiile sunt din beton, sub adâncimea minimă de fundare prevăzută cu hidroizolație și protecție hidroizolație din caramida plină presată.

Pereții sunt din zidărie portantă și au grosimea de 50 cm cu tot tencuiala din care caramida are 42cm perimetral iar la interior au grosimea de 35 cm cu tot tencuiala din care caramida are 30cm și sunt din caramida plină presată cu mortar de ciment



Zidăria este simplă și nu s-au identificat elemente de ductilizare verticale (stâlpișori), ci doar orizontale (centuri).

Înălțimea parterului și etajului 1 este de 2.95m din care cea utilă 2.77m iar înălțimea subsolului este de 2.70m din care utilă 2.50m.

Centurile și planșeele sunt realizate din beton armat cu goluri cu grosimea de 15 cm din beton C12/15 (Bc15, B150) conform măsurătorilor realizate în urma testelor nedistructive cu sclerometru ECTHA 1000. Scările sunt realizate din beton armat.

Sarpanta este din lemn iar învelitoarea este din tabla zincată.

Pardoselile finite sunt din gresie în grupuri sanitare, mozaic pe holuri și casele scării, parchet din lemn masiv în camere.

Tamplaria este din PVC cu geam termopan.

Nu s-a identificat nici un tip de consolidare a clădirii.

În decursul timpului au fost executate numai lucrări de întreținere și reparații curente.

Luând în considerare valoarea celor trei indicatori R1 care este asociat unei clase de risc seismic III, R2 care este asociat unei clase de risc seismic III și valoarea R3 care este asociată unei clase de risc seismic IV, cât și starea generală a clădirii stabilesc clasa de risc seismic a clădirii R_sIII în situația actuală.

Analizând toate aspectele constatate prin vizualizarea elementelor structurale și nestructurale se constată faptul că această clădire satisface cerințele minime de rezistență la seism.

Se poate realiza lucrările de reabilitare dorite (fără a afecta structura de rezistență) fără a se impune consolidarea.

Se recomandă refacerea trotuarelor degradate cu prevederea unui cordon de bitum între acesta și fundațiile clădirii, a tencuielilor degradate, a instalațiilor sanitare și a Țigheaburilor și burlanelor având în vedere că aceste degradări nestructurale pot provoca degradări structurale dacă acestea nu sunt remediate. Având în vedere că nu există stâlpișori din beton armat, contrar prevederilor CR6/2013 se vor realiza stâlpișori la intersecții minime pe exteriorul clădirii încadrați în fundația existentă și grinzile și planșeele din beton armat.



3.5. Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic, din punctul de vedere al asigurării cerințelor fundamentale aplicabile, potrivit legii.

Situația existentă

- Clădirea este într-o stare relativ bună, nefiind consolidată, realizându-se lucrări doar de reparații curente
 - Pardoseli din parchet și mozaic;
 - Zugrăveli interioare din vopseli simple din var;
 - Uși din lemn la interior;
 - Tamplarie exterioară din PVC cu geam termopan;
 - Învelișuri din tablă zincată;
 - Tencuieli din mortar la exterior
- Clădirea este racordată la rețeaua de energie electrică, având instalații de iluminat și prize, fiind racordată de asemenea la rețeaua de încălzire, apă și canalizare.

În vederea asigurării funcționării în conformitate cu legislația în vigoare specifice unor clădiri destinate cazării elevilor și asigurarea a unei calități corespunzătoare a construcției conform Legii 10/1995 actualizată privind Calitatea în Construcții cu modificările și completările ulterioare în care trebuie asigurate următoarele cerințe fundamentale:

- a) rezistența mecanică și stabilitate ;
- b) securitatea la incendiu;
- c) igiena, sănătate și mediu ;
- d) siguranța în exploatare ;
- e) protecție împotriva zgomotului ;
- f) economie de energie și izolare termică
- g) utilizare sustenabilă a resurselor naturale

a) Rezistența mecanică și stabilitate ;

Conform expertizei tehnice în urma evaluării efectuate se constată o construcție Subsol parțial + Parter+Etaj realizată satisfăcător pentru actualul gabarit, fără zone critice care ar putea să conducă la colaps structural sau rupeuri casante, în caz de sollicitări extraordinare.

Această clădire în urma reabilitării termice, nu va fi afectată defavorabil structural astfel încât lucrarea rezultată va prezenta siguranță și stabilitate în exploatare, conform prevederilor din



SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL BOTOSANI J 07/842/2008 CUI 24835360 Tel/Fax: 0232.279002 0752/096565 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 446/2017 Faza DALI
---	--	--------------------------------------

Legea 10/95, republicat în 2007 și nu contravine Normativului 100/1-2006 neschimbându-se categoria și clasa de risc seismic, care va fi în continuare **RsIII**.

b) Securitatea la incendiu;

Constructii

Compartimentarea functiunilor, asigurarea fluxurilor si circulatia pe orizontala si verticala in cadrul cladirii este conform normativelor si prescriptiilor in vigoare. Sarpanta din lemn nu este ignifugata, conform normelor in vigoare. Cladirea existenta nu corespunde cerintelor actuale nici din punct de vedere al dotarilor minime impuse prin lege.

Instalatii

Constructia nu are toate categoriile de instalatii impuse de normativele si/sau prescriptiile in vigoare, respectiv:

- Nu este dotata cu iluminat de siguranta

c) Igiena, sanatate si mediu ;

Cladirea nu este dotata cu rampa pentru persoanele cu dizabilitati conform normelor in vigoare.

Cladirea dispune de grupuri sanitare, instalatii de canalizare si alimentare cu apa.

d) Siguranta in exploatare ;

Cladirea analizata nu satisface aceasta cerinta de calitate astfel:

- finisajele sunt depasite din punct de vedere al duratei de viata existand riscul de prabusiri ale acestora
- pardoselile nu sunt antiderapante existand pericolul de alunecari
- exista riscul de electrocutare deoarece instalatiile electrice sunt vechi, nu sunt legate la priza de pamant si prezinta numeroase improvizatii
- din punct de vedere structural nu sunt necesare lucrari de interventii
- caile de acces prezinta trepte care nu sunt antiderapante existand pericolul de alunecari



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
FĂLTICENI

HOTARARE

privind aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii(D.A.L.I) si a indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investitii "Reabilitare termică Scoala Gimnazială "Ion Ciurea", Municipiul Fălticeni, județul Suceava" - Axa prioritara 3, Prioritatea de investitii 3.1, Operatiunea B

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe-Catalin Coman, înregistrată la nr. 22603 din 28.09.2017;
- raportul de specialitate al Direcției urbanism și disciplina în construcții înregistrat la nr. 22604 din 28.09.2017;
- avizele comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrarilor publice, protectia mediului, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura, comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement si comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În baza prevederilor art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, ale Ordinului nr. 2228/2016 din 21 noiembrie 2016 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind efectuarea de lucrări destinate eficienței energetice, beneficiari persoane juridice si ale Ordinului nr. 3228/2016 din 27.12.2016 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind efectuarea de lucrări destinate eficienței energetice, axa prioritara 3 , prioritate de investitii 3.1;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, art. 45, alin.2, lit. a și ale art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă Documentatia de Avizare a Lucrarilor de Interventii(D.A.L.I) si indicatorii tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investitii **"Reabilitare termică Scoala Gimnazială "Ion Ciurea", Municipiul Fălticeni, județul Suceava - Axa prioritara 3, Prioritatea de investitii 3.1, Operatiunea B**, conform anexelor nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotarâre.



Art.2. Se aprobă valoarea totală a proiectului **"Reabilitare termică Scoala Gimnazială "Ion Ciurea", Municipiul Fălticeni, județul Suceava"**, în cuantum de 4.154.097,22 lei (inclusiv TVA).

Art.3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a sumei de 1.313.374,44 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 56.814,45 lei reprezentând cofinanțarea proiectului **"Reabilitare termică Scoala Gimnazială "Ion Ciurea", Municipiul Fălticeni, județul Suceava"**.

Art.4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării în condiții optime a proiectului **"Reabilitare termică Scoala Gimnazială "Ion Ciurea", Municipiul Fălticeni, județul Suceava"**, se vor asigura din bugetul local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava.

Art.5. Se împuternicește primarul municipiului Fălticeni, d-l GHEORGHE CATALIN COMAN, să semneze toate actele aferente proiectului, precum și contractul de finanțare.

Art.6: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local, jr. Murariu George – Bogdan



Fălticeni: 28.09.2017
Nr. 149

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU**

jr. Mihaela Busuioc

Descrierea investiției și

prezentarea Indicatorilor tehnico-economici

REABILITARE TERMICA SCOALA GIMNAZIALA "IOAN CIUREA"

Obiectivul general al proiectului " REABILITARE TERMICA SCOALA GIMNAZIALA "IOAN CIUREA" este reprezentat de reabilitarea termica a clădirii , în scopul creșterii eficienței energetice a acesteia, precum și a reducerii costurilor de întreținere a clădirii, creând în același timp condiții specifice nivelului Uniunii Europene.

Obiectivele specifice ale proiectului

1 Creșterea consumului anual de energie finala din surse regenerabile a **REABILITARE TERMICA SCOALA GIMNAZIALA "IOAN CIUREA"** din Municipiul Falticeni, de la 0% la 26,41% (kWh/m²/an) din totalul energiei utilizate (surse regenerabile+surse neregenerabile,) prin instalarea unui sistem de panouri fotovoltaice policristaline pe acoperișul clădirii, a unor panouri termice și montarea unor pompe de caldura aer-apa, contribuind la necesarul total de energie electrica utilizata la funcționarea instituției, apa calda menajera si agentul termic.

2 Reducerea consumului anual specific de energie primara din surse neregenerabile, de la 205,58kWh/m²/an, la 113,52kWh/m²/an, realizat ca urmare a lucrărilor de reabilitare termica a clădirii, a lucrărilor de reabilitare termica a sistemului de încălzire și a sistemului de furnizare a apei calde de consum.

3 Diminuarea emisiei de CO₂ a clădirii **REABILITARE TERMICA SCOALA GIMNAZIALA "IOAN CIUREA"** din Municipiul Falticeni, de la 299,22 kg/m²/an, la 22,15 kg/m²/an, prin reabilitarea termica a clădirii, și utilizarea echipamentelor tehnologice, eficiente din punct de vedere energetic (corpuri de iluminat pe baza de LED, panouri solare, panouri fotovoltaice, etc.)

Situația existentă a obiectivului de investiții

Anul construirii: 1987

Regim de înălțime: P+2E

Capacitate, funcțiune: 500 de elevi si profesori.

Construcția are destinația de scoala gimnaziala.

Pentru realizarea investiției s-au propus două opțiuni

Scenariul I:

- izolarea termică a pereților exteriori cu vată minerală bazaltică de exterior de 15 cm grosime
- bordarea golurilor tamplariei cu vată minerală bazaltică de exterior de 3 cm grosime
- izolarea termica a soclului pana la de la cota -0.60/CTA cu 8cm de polistiren extrudat;
- Izolarea termică la intradosul planșeului peste subsol se va realiza cu plăci rigide de polistiren expandat ignifugat (EPS) de 15 cm grosime protejate cu masă de șpaclu armată
- Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel (în pod) se va realiza cu vata minerala bazaltica de înaltă densitate de 20 cm grosime cu clasa de reacție la foc A2-s1,d0, peste straturile existente. Protecția termoizolatiei se va realiza cu un strat de sapa armata cu plasa sudata (Ø5/100/100). Grosimea sapei armate va fi de 5 cm.
- Se propune schimbarea tamplăriei exterioare existente din PVC cu tamplarie performanta energetic din PVC cu geam tripan Solar4S + Clar + Clar prevazute cu grile de ventilatie



Solutii recomandate pentru instalatiile aferente cladirii

- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic de la centrala termica;
- montarea de robinete de sectorizare, a robinetelor de presiune diferentiala la baza coloanelor, si a robinetelor de golire.
- montarea de robinete cu cap termostatic pe racordurile tur ale corpurilor de incalzire
- probarea si spalarea instalatiei de incalzire.

Scenariul II:

- izolarea termică a pereților exteriori cu vată minerală bazaltică de exterior de 15 cm grosime
- bordarea golurilor tamplariei cu vată minerală bazaltică de exterior de 3 cm grosime
- izolarea termică a soclului până la de la cota -0.60/CTA cu 8cm de polistiren extrudat;
- Izolarea termică la intradosul planșeului peste subsol se va realiza cu plăci rigide de polistiren expandat ignifugat (EPS) de 15 cm grosime protejate cu masă de șpaclu armată
- Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel (în pod) se va realiza cu vata minerala bazaltica de înaltă densitate de 20 cm grosime cu clasa de reactie la foc A2-s1,d0, peste straturile existente. Protectia termoizolatiei se va realiza cu un strat de sapa armata cu plasa sudata (Ø5/100/100). Grosimea sapei armate va fi de 5 cm.
- Se propune schimbarea tamplăriei exterioare existente din PVC cu tamplarie performanta energetic din PVC cu geam tripan Solar4S + Clar + Clar prevazute cu grile de ventilatie

Solutii recomandate pentru instalatiile aferente cladirii

- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic de la centrala termica;
- montarea de robinete de sectorizare, a robinetelor de presiune diferentiala la baza coloanelor, si a robinetelor de golire.
- montarea de robinete cu cap termostatic pe racordurile tur ale corpurilor de incalzire
- probarea si spalarea instalatiei de incalzire.

Se propune ca sursa regenerabila de energie folosirea pompelor de caldura de tip aer-apa si integrarea acestora in sistemul existent de incalzire prin intermediul unui puffer – stocator cu doua serpentine si automatizarea aferenta. Schimbarea, eventual, a tabloului si chiar a bransamentului electric pentru a suporta si suplimentul de putere datorat instalarii pompelor de caldura. Montarea pompei de caldura presupune si o automatizare (sistem de control activ), care, in momentul in care pompa de caldura nu va mai face fata, datorita temperaturilor exterioare prea scazute, va comuta pe termoficare. De asemenea se propune o instalatie de panouri solare termice cu tuburi vidate care sa asigure apa calda menajera de consum prin intermediul unui boiler bivalent. Pentru reducerea consumului de energie electrica s-a prevazut inlocuirea corpurilor de iluminat cu unele cu LED, cu durata mare de viata si consum redus. Corpurile noi se vor monta pe aceleasi pozitii si pe aceleasi circuite electrice existente. Suplimentar se vor monta panouri solare fotovoltaice pentru asigurarea partiala a consumului electric din acestea.

Echipa de proiectanți împreună cu auditorul energetic si expertul tehnic **recomandă realizarea Scenariului II**, din doua motive:

- utilizarea surselor regenerabile;
- reducerea emisiilor CO2



PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

9.1. Indicatori valorici:

9.1.1.

Valoarea totală (INV), inclusiv TVA : **4154097.22 lei**
din care construcții montaj (C+M): **2783544 lei**

9.1.2. eşalonarea investiției (INV/C+M):

Anul I (I/C+M) (inclusiv TVA)– **481200 lei/318000 lei**
Anul II (I/C+M) (inclusiv TVA)– **3672897 lei/2465544 lei**

9.2. Indicatori fizici:

9.2.1. Durata de realizare și etapele principale a lucrărilor de intervenții (luni) 6 luni

9.2.2. Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție 3 ani

9.2.3. Durata de recuperare a investiției în condiții de eficiență economică 11.86 ani

9.2.4. Consumul de energie primară
corespunzător clădirii reale este 458804,45 kWh/an

9.2.5. Consumul de energie primară
corespunzător clădirii reabilitate 208864,31 kWh/an

9.2.6. Reducerea de energie primară 249940,14 kWh/an

9.2.7. Reducerea specifică de energie primară 92,06 kWh/m²/an

9.2.8. Consumul anual de energie primară
corespunzător clădirii reabilitate 113,52 kWh/m²/an

Concluzie: Conform Anexei 3.1.B-3b, (Zona climatică: IV, Clădiri destinate învățământului), consumul anual specific de energie primară se situează sub valoarea stabilită pentru 31.12.2018 de 172 kWh/mp/an

9.2.9. Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră

Clădirea existentă emisie CO₂ 299,22 Kg/mp/an

Clădirea propusă emisie CO₂ 22,15 Kg/mp/an

Concluzie: Conform Anexei 3.1.B-3a, (Zona climatică: IV, Clădiri destinate învățământului), emisia anuală echivalent CO₂ se situează sub valoarea stabilită pentru 31.12.2018 de 48 Kg/mp/an

Astfel valoarea de reducere a emisiei CO₂ este de 277,07 Kg/mp/an



Indicator de realizare (de output) aferent cladirii	Valoarea la inceputul implementarii proiectului	Valoarea la finalul implementarii proiectului (de output)
Nivel anual specific al gazelor cu efect de sera (echivalent tone de CO ₂)	97,05	40,75
Consumul anual de energie primara (kWh/an)	458804,45	208864,31

Indicator de proiect (suplimentar) aferent cladirii (de rezultat)	Valoare la inceputul implementarii proiectului	Valoare la finalul implementarii proiectului
Consumul anual de energie finala in cladirea publica (din surse neregenerabile) (tep)	39,46	17,96
Indicator de proiect (suplimentar) aferent cladirii (de realizare)	Valoare la inceputul implementarii proiectului	Valoare la finalul implementarii proiectului
Consumul anual specific de energie primara din surse neregenerabile (kWh/m ² /an) total, din care:	249,37	113,52
- pentru incalzire/racire	205,58	72,97
Consumul anual specific de energie primara din surse regenerabile (kWh/m ² /an) total, din care:	-	65,86
- pentru incalzire/racire	-	54,35
- pentru preparare apa calda de consum	-	8,48
- electric	-	3,03



9.2.10.Capacitati

Situația existentă

Regimul de ocupare a clădirii: POT = POT existent, CUT = CUT existent

Aria construită la sol: 754 mp

Aria desfășurată: 2262 mp

Aria utilă totală: 1839,89 mp

Situația propusă

Regimul de ocupare a clădirii: POT = POT existent, CUT = CUT existent

Aria construită la sol=Aria construită existentă= 754 mp

Aria desfășurată = Aria desfășurată existentă= 2262 mp

Aria utilă totală = Aria utilă existentă= 1839,89 mp

Aria utilă a spațiilor încălzite: 1839,89 mp

Capacitate

500 de elevi si profesori

Proiectant,

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL



SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL
BOTOSANI
J 07/842/2008 CUI 24835360
Tel/Fax: 0232.279002 0752/096565
Mail: techmediaelectronic@yahoo.com

Anexe nr. 2 la
H.C.L. nr. 149 / 28.09.2017

PROIECT
nr. 449/2017
Faza DALI

DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII VIZAND PROIECTUL

REABILITARE TERMICA SCOALA GIMNAZIALA "IOAN CIUREA"



Beneficiarul investiției: MUNICIPIUL FALTICENI

Elaboratorul documentatiei: S.C. TECHMEDIA ELECTRONICS S.R.L.

Contract nr 11355/18.05.2017



SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL BOTOSANI J 07/842/2008 CUI 24835360 Tel/Fax: 0232.279002 0752/096565 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 449/2017 Faza DALI
---	--	--------------------------------------

PAGINA DE RESPONSABILITATI

❖ Sef proiect : ing. BUZA CONSTANTIN

• Arhitectura :

arh. BERBEC CONSTANTIN

• Rezistenta :

ing. BUZA CONSTANTIN

• Instalatii:

ing. BOLOGA ADRIAN



BORDEROU

A : PIESE SCRISE

1. Informații generale privind obiectivul de investiții

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții
- 1.2. Ordonator principal de credite/investitor
- 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)
- 1.4. Beneficiarul investiției
- 1.5. Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție

2. Situația existentă și necesitatea realizării lucrărilor de intervenții

- 2.1. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare
- 2.2. Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor
- 2.3. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

3. Descrierea construcției existente

3.1. Particularități ale amplasamentului:

- a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan);
- b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;
- c) datele seismice și climatice;
- d) studii de teren:
 - (i) studiu geotehnic pentru soluția de consolidare a infrastructurii conform reglementărilor tehnice în vigoare;
 - (ii) studii de specialitate necesare, precum studii topografice, geologice, de stabilitate ale terenului, hidrologice, hidrogeotehnice, după caz;
- e) situația utilităților tehnico-edilitare existente;
- f) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;
- g) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.



SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL BOTOSANI J 07/842/2008 CUI 24835360 Tel/Fax: 0232.279002 0752/096565 Mail: techmediaelectronica@yahoo.com	PROIECT nr. 449/2017 Faza DALI
--	--------------------------------------

3.2. Regimul juridic:

- a) natura proprietății sau titlul asupra construcției existente, inclusiv servituți, drept de preempțiune;
- b) destinația construcției existente; c) includerea construcției existente în listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum și zonele de protecție ale acestora și în zone construite protejate, după caz; d) informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz.

3.3. Caracteristici tehnice și parametri specifici:

- a) categoria și clasa de importanță;
- b) cod în Lista monumentelor istorice, după caz;
- c) an/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de construcție;
- d) suprafața construită;
- e) suprafața construită desfășurată;
- f) valoarea de inventar a construcției;
- g) alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente.

3.4. Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice și/sau ale auditului energetic, precum și ale studiului arhitecturalo-istoric în cazul imobilelor care beneficiază de regimul de protecție de monument istoric și al imobilelor aflate în zonele de protecție ale monumentelor istorice sau în zone construite protejate. Se vor evidenția degradările, precum și cauzele principale ale acestora, de exemplu: degradări produse de cutremure, acțiuni climatice, tehnologice, tasări diferențiate, cele rezultate din lipsa de întreținere a construcției, concepția structurală inițială greșită sau alte cauze identificate prin expertiza tehnică.

3.5. Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic, din punctul de vedere al asigurării cerințelor fundamentale aplicabile, potrivit legii.

3.6. Actul doveditor al forței majore, după caz.

4. Concluziile expertizei tehnice și, după caz, ale auditului energetic, concluziile studiilor de diagnosticare

- a) clasa de risc seismic;
- b) prezentarea a minimum două soluții de intervenție;
- c) soluțiile tehnice și măsurile propuse de către expertul tehnic și, după caz, auditorul energetic spre a fi dezvoltate în cadrul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;
- d) recomandarea intervențiilor necesare pentru asigurarea funcționării conform cerințelor și conform exigențelor de calitate.



SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL BOTOSANI J 07/842/2008 CUI 24835360 Tel/Fax: 0232.279002 0752/096565 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 449/2017 Faza DALI
---	--	--------------------------------------

5. Identificarea scenariilor/opțiunilor tehnico-economice (minimum două) și analiza detaliată a acestora

5.1. Soluția tehnică, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, cuprinzând:

- a) descrierea principalelor lucrări de intervenție pentru: - consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural; - protejarea, repararea elementelor nestructurale și/sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice, după caz; - intervenții de protejare/conservare a elementelor naturale și antropice existente valoroase, după caz; - demolarea parțială a unor elemente structurale/ nestructurale, cu/fără modificarea configurației și/sau a funcțiunii existente a construcției; - introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare; - introducerea de dispozitive antiseismice pentru reducerea răspunsului seismic al construcției existente;
- b) descrierea, după caz, și a altor categorii de lucrări incluse în soluția tehnică de intervenție propusă, respectiv hidroizolații, termoizolații, repararea/înlocuirea instalațiilor/echipamentelor aferente construcției, demontări/montări, debranșări/branșări, finisaje la interior/exterior, după caz, îmbunătățirea terenului de fundare, precum și lucrări strict necesare pentru asigurarea funcționalității construcției reabilite;
- c) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;
- d) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate;
- e) caracteristicile tehnice și parametrii specifici investiției rezultate în urma realizării lucrărilor de intervenție

5.2. Necesarul de utilități rezultate, inclusiv estimări privind depășirea consumurilor inițiale de utilități și modul de asigurare a consumurilor suplimentare

5.3. Durata de realizare și etapele principale corelate cu datele prevăzute în graficul orientativ de realizare a investiției, detaliat pe etape principale

5.4. Costurile estimative ale investiției: - costurile estimate pentru realizarea investiției, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare; - costurile estimative de operare pe durata normată de viață/amortizare a investiției.

5.5. Sustenabilitatea realizării investiției:

- a) impactul social și cultural;



- b) estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare;
- c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz.

5.6. Analiza financiară și economică aferentă realizării lucrărilor de intervenție:

- a) prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință;
- b) analiza cererii de bunuri și servicii care justifică necesitatea și dimensionarea investiției, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung;
- c) analiza financiară; sustenabilitatea financiară;
- d) analiza economică; analiza cost-eficacitate;
- e) analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor.

6. Scenariul/Opțiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă)

6.1. Comparația scenariilor/opțiunilor propus(e), din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor

6.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e), recomandat(e)

6.3. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;
- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;
- c) indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;
- d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni

6.4. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

6.5. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite

7. Urbanism, acorduri și avize conforme

7.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire



SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL BOTOSANI J 07/842/2008 CUI 24835360 Tel/Fax: 0232.279002 0752/096565 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 449/2017 Faza DALI
---	--	--------------------------------------

- 7.2. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
- 7.3. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege
- 7.4. Avize privind asigurarea utilităților, în cazul suplimentării capacității existente
- 7.5. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu, de principiu, în documentația tehnico-economică
- 7.6. Avize, acorduri și studii specifice, după caz, care pot condiționa soluțiile tehnice, precum:
- a) studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice;
 - b) studiu de trafic și studiu de circulație, după caz;
 - c) raport de diagnostic arheologic, în cazul intervențiilor în situri arheologice;
 - d) studiu istoric, în cazul monumentelor istorice; e) studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției.

B : Piese Desenate

Az – plan de incadrare in zona
A0 – plan de situatie

SCARA 1 : 5000
SCARA 1 : 500

ARHITECTURA

A1 Plan parter-existent	1/100
A2 Plan parter-propus	1/100
A3 Plan etaj 1 -existent	1/100
A4 Plan etaj 1 -propus	1/100
A5 Plan etaj 2 -existent	1/100
A6 Plan etaj 2 -propus	1/100
A7 Plan invelitoare-existent si propus	1/100
A8 Sectiune existenta	1/100
A9 Sectiune propusa	1/100
A10 Fatade -existente	1/100
A11 Fatade – propuse	1/100



SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL BOTOSANI J 07/842/2008 CUI 24835360 Tel/Fax:0232.279002 0752/096565 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com	PROIECT nr. 449/2017 Faza DALI
--	--------------------------------------

INSTALATII ELECTRICE

Ie1 Propunere instalatii electrice parter de iluminat	1/100
Ie2 Propunere instalatii electrice etaj 1 de iluminat	1/100
Ie3 Propunere instalatii electrice etaj 2 de iluminat	1/100

INSTALATII TERMICE

It1 Propunere instalatii termice parter	1/100
It2 Propunere instalatii termice etaj 1	1/100
It3 Propunere instalatii termice etaj 2	1/100

INSTALATII SANITARE

Is1 Propunere instalatii sanitare parter	1/100
Is2 Propunere instalatii sanitare etaj 1	1/100
Is3 Propunere instalatii sanitare etaj 2	1/100



SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL BOTOSANI J 07/842/2008 CUI 24835360 Tel/Fax: 0232.279002 0752/096565 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com	PROIECT nr. 449/2017 Faza DALI
---	--------------------------------------

CAPITOLUL 1: INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

REABILITARE TERMICA A CLADIRII - SCOALA CU CLASELE I-VIII IOAN CIUREA

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Municipiul Falticeni prin primar Gheorghe Catalin Coman

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

Nu este cazul

1.4. Beneficiarul investiției

MUNICIPIUL FALTICENI

1.5. Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție

S.C. TECHMEDIA ELECTRONICS S.R.L.

CAPITOLUL 2: SITUAȚIA EXISTENTĂ ȘI NECESITATEA REALIZĂRII LUCRĂRIILOR DE INTERVENȚII

2.1. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare

Având în vedere obligațiile României asumate în privința asigurării energiei termice din resurse sustenabile, și dezvoltarea acestui segment al industriei construcțiilor, având în vedere și faptul ca zona climaterică a municipiului Miercurea Ciuc este cea mai defavorabilă în privința temperaturilor scăzute, se recomandă asigurarea unui sistem de încălzire și înveliș termic care să rezulte consumul de energie specifică termică care să tindă spre zero (Recomandarea UE 2016/1318 a Comisiei din 29 iulie 2016 privind orientările pentru promovarea clădirilor al căror consum de energie este aproape egal cu zero, precum și cele mai bune practici pentru a asigura faptul ca, până în 2020, toate clădirile noi vor fi clădiri al căror consum de energie este aproape egal cu zero).

LEGISLAȚIE:

- Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon,
- Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în



SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL BOTOSANI J 07/842/2008 CUI 24835360 Tel/Fax: 0232.279002 0752/096565 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com	PROIECT nr. 449/2017 Faza DALI
---	--------------------------------------

sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020. Ghidul solicitantului.

- Legea nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, modificata

2.2. Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor

Școala a fost construită în anul 1987.

Construcția are destinația de școală gimnazială și are următorul funcțional:

- subsol tehnic unde sunt amplasate conductele de instalații;
- parter: accesul principal în holul central de primire simetric amplasate, săli de clase, casa scării, sală profesorală și grupurile sanitare;
- etaj 1 și 2: compartimentare identică și funcțiuni asemănătoare;

Încălzirea imobilului este asigurată de la centrala termică pe gaze naturale, recent realizată iar în interiorul clădirii sunt montați radiatoare din fontă și din oțel. Apa caldă este furnizată tot de la această centrală,

Reabilitarea clădirii este necesară pentru a crea celor aproape 500 de elevi un mediu educațional care să le ofere confortul minim, siguranță și să le permită desfășurarea unui proces instructiv -educativ eficient. Iarna consumul de energie termică este foarte ridicat. În fiecare sezon de încălzire sunt probleme cu radiatoarele și instalația de încălzire, acestea fiind de peste 30 de ani. Fisurile apărute în calorifere sau țevi au dus la deterioarea parchetului în unele săli de clasă. Confortul termic scăzut afectează bună desfășurare a procesului educațional. De asemenea instalația de iluminat prezintă deficiențe, având în vedere că nu a fost modernizat niciodată.

2.3. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

În urma reabilitării termice nivelul consumului anual specific de energie primară va fi maxim 172 KWh/m²/an, respectiv un nivel anual specific al emisiilor echivalent CO₂ de 48Kg/m²/an.



CAPITOLUL 3: **DESCRIEREA CONSTRUCȚIEI EXISTENTE**

3.1. Particularități ale amplasamentului:

a) *descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan);*

Construcția este amplasată Județul Suceava, Municipiul Falticeni, Str. 13 Decembrie, nr. 13.

Terenul este intravilan și are o suprafață de 3166mp.

Dimensiunile maxime în plan ale construcției sunt 54.60x15.65m.

b) *relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;*

Pe amplasament există acces din două străzi: Str. 13 Decembrie și Str Izvor

c) *datele seismice și climatice;*

■ încărcări date de zăpadă, conform CR 1-1-3-2012 „Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor”; valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă $s(0,k) = 2.5 \text{ kN/m}^2$;

■ încărcări produse de acțiunea vântului, conform CR 1-1-4-2012; valoarea caracteristică a presiunii de referință este $q_{ref} = 0,7 \text{ kPa (kN/mp)}$, pentru viteza maximă anuală a vântului la 10m, mediată pe 1 minut, având un interval mediu de recurență de 50 ani;

■ încărcări din acțiunea seismică, conform normativului P 100-1/2013; zona este caracterizată prin $a_g=0,16g$, $T_c=0,7s$;

■ adâncimea de îngheț, conform normativului STAS 6054/77 este 1.0...1.1m;

d) *studii de teren:*

(i) *studiu geotehnic pentru soluția de consolidare a infrastructurii conform reglementărilor tehnice în vigoare;*

Nu este cazul

(ii) *studii de specialitate necesare, precum studii topografice, geologice, de stabilitate ale terenului, hidrologice, hidrogeotehnice, după caz;*

Nu este cazul

e) *situația utilităților tehnico-edilitare existente;*

Cladirea este racordată la energie electrică, energie termică, apă și canalizare.



f) *analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;*

Nu este cazul

g) *informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.*

Nu este cazul

3.2. Regimul juridic:

a) *natura proprietății sau titlul asupra construcției existente, inclusiv servituți, drept de preempțiune;*

Terenul și construcția sunt în domeniu public.

b) *destinația construcției existente;*

Construcția are destinația de școală gimnazială

c) *includerea construcției existente în listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum și zonele de protecție ale acestora și în zone construite protejate, după caz;*

Nu este cazul

d) *informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz.*

Conform regulamentului Local de Urbanism aferent PUG aprobat cu HCL 59/07.07.2010 terenul este amplasat în zona UTR 1 ZONA A – Zone de instituii publice și servicii, subzone construcții de învățământ.

3.3. Caracteristici tehnice și parametri specifici:

a) *categoria și clasa de importanță;*

☒ clasa de importanță seismică II cu $\gamma_I = 1.2$, conform normativului P 100-1/2013;

☒ categoria de importanță este C.

b) *cod în Lista monumentelor istorice, după caz;*

Nu este cazul



SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL BOTOSANI J 07/842/2008 CUI 24835360 Tel/Fax: 0232.279002 0752/096565 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com	PROIECT nr. 449/2017 Faza DALI
---	--------------------------------------

c) *an/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de construcție;*

1987

d) *suprafața construită;*

Cladirea are o suprafața construită de 754mp

e) *suprafața construită desfășurată;*

Cladirea are o suprafața desfășurată de 2262mp

f) *valoarea de inventar a construcției;*

977640 lei

g) *alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente.*

În cladire sunt aproape 500 de elevi.

3.4. Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice și/sau ale auditului energetic, precum și ale studiului arhitecturalo-istoric în cazul imobilelor care beneficiază de regimul de protecție de monument istoric și al imobilelor aflate în zonele de protecție ale monumentelor istorice sau în zone construite protejate.

Conform expertizei tehnice întocmită de **dr. ing. Paulica Raileanu:**

Date generale privind construcția

Cladirea are 18 deschideri de 3.00m și 3 travei: 2 de 6.00m (marginale) și una de 3.00m (centrală).

- Structura mixta din beton armat cu stalpi, grinzi, plansee și scări din beton armat monolit și zidarie portanta din caramida cu goluri verticale cu grosimea peretilor de 50cm cu tot tencuiala din care 42cm caramida perimetral iar la interior grosimea peretilor sunt de 30cm din care caramida 25cm;
- fundații continue din beton armat.
- Stâlpii au secțiunile 30X60cm, din beton clasa minima C16/20 (Bc20, B250) rezultat în urma testelor nedistructive cu sclerometru;
- Grinzile au secțiunea 25X50cm din beton clasa minima C16/20 (Bc20, B250) rezultat în urma testelor nedistructive cu sclerometru;



- plansele au grosimea de 15cm sunt din beton clasa minima C16/20 (Bc20, B250) rezultat in urma testelor nedistructive cu sclerometru;
- acoperisul este de tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tigla ceramica;
- peretii de compartimentare nestructurali si au grosimea de 10-20cm.
 - Pardoselile finite sunt din gresie in grupuri sanitare, mozaic pe holuri si casele scarii, parchet in salile de clasa.
 - Tamplaria este din PVC cu geam termopan.
 - Nu s-a identificat nici un tip de consolidare a cladirii.
 - În decursul timpului au fost executate numai lucrări de întreținere și reparații curente.

Luand in considerare valoarea celor doi indicatori R1 care este asociat unei clase de risc seismic III si R2 care este asociat unei clase de risc seismic III, cat si strarea generala a cladirii, stabilesc clasa de risc seismic a cladirii RsIII in situatia actuala.

Analizând toate aspectele constatate prin vizualizarea elementelor structurale și nestructurale se constată faptul că aceasta cladire satisface cerințele minime de rezistență la seism.

Se poate realiza lucrarile de reabilitare dorite (fara a afecta structura de rezistenta) fara a se impune consolidarea.

3.5. Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic, din punctul de vedere al asigurării cerințelor fundamentale aplicabile, potrivit legii.

Situația existentă

- Cladirea este intr-o stare relativ buna, nefiind consolidata, realizandu-se lucrari doar de reparatii curente
- Pardoseli din parchet si mozaic;
- Zugraveli interioare din vopseli simple din var;
- Usi din lemn la interior;
- Tamplarie exterioara din PVC cu geam termopan;
- Invelitoare din tigla ceramica;
- Tencuieli din mortar la exterior



Clădirea este racordată la rețeaua de energie electrică, având instalații de iluminat și prize, fiind racordată de asemenea la rețeaua de încălzire, apă și canalizare.

În vederea asigurării funcționării în conformitate cu legislația în vigoare specifice unor clădiri destinate învățământului și asigurarea unei calități corespunzătoare a construcției conform Legii 10/1995 actualizată privind Calitatea în Construcții cu modificările și completările ulterioare în care trebuie asigurate următoarele cerințe fundamentale:

- a) rezistența mecanică și stabilitate ;
- b) securitatea la incendiu;
- c) igiena, sănătate și mediu ;
- d) siguranța în exploatare ;
- e) protecție împotriva zgomotului ;
- f) economie de energie și izolare termică
- g) utilizare sustenabilă a resurselor naturale

a) Rezistența mecanică și stabilitate ;

Conform expertizei tehnice în urma evaluării efectuate se constată o construcție Parter+2Etaje realizată satisfăcător pentru actualul gabarit, fără zone critice care ar putea să conducă la colaps structural sau rupeți casante, în caz de sollicitări extraordinare.

Această clădire în urma reabilitării termice, nu va fi afectată defavorabil structural astfel încât lucrarea rezultată va prezenta siguranță și stabilitate în exploatare, conform prevederilor din Legea 10/95, republicată în 2007 și nu contravine Normativului 100/1-2006 neschimbându-se categoria și clasa de risc seismic, care va fi în continuare **RsIII**.

b) Securitatea la incendiu;

Construcții

Compartimentarea funcțiunilor, asigurarea fluxurilor și circulația pe orizontală și verticală în cadrul clădirii este conform normativelor și prescripțiilor în vigoare. Sarpanta din lemn nu este ignifugată, conform normelor în vigoare. Clădirea existentă nu corespunde cerințelor actuale nici din punct de vedere al dotărilor minime impuse prin lege.



SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL BOTOSANI J 07/842/2008 CUI 24835360 Tel/Fax: 0232.279002 0752/096565 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com	PROIECT nr. 449/2017 Faza DALI
---	--------------------------------------

Instalatii

Constructia nu are toate categoriile de instalatii impuse de normativele si/sau prescriptiile in vigoare, respectiv:

- nu este dotata cu instalatii de stingere incendii: hidranti exteriori
- Nu este dotata cu iluminat de siguranta
- Nu este dotata cu instalatii de semnalizare incendii

c) Igiena, sanatate si mediu ;

Cladirea este dotata cu rampa pentru persoanele cu dizabilitati dar nu este conform normelor in vigoare.

Cladirea dispune de grupuri sanitare, instalatii de canalizare si alimentare cu apa.

d) Siguranta in exploatare ;

Cladirea analizata nu satisface aceasta cerinta de calitate astfel:

- finisajele sunt depasite din punct de vedere al duratei de viata existand riscul de prabusiri ale acestora
- pardoselile nu sunt antiderapante existand pericolul de alunecari
- exista riscul de electrocutare deoarece instalatiile electrice sunt vechi, nu sunt legate la priza de pamant si prezinta numeroase improvizatii
- din punct de vedere structural nu sunt necesare lucrari de interventii
- caile de acces prezinta trepte care nu sunt antiderapante existand pericolul de alunecari

e) Protectie impotriva zgomotului ;

Din punct de vedere ale acestei cerinte se constata ca elementele din care este alcatuita cladirea nu realizeaza un nivel de izolare satisfacator la zgomot.

f) Economie de energie si izolare termica .

Cladirea nu este racordata la nici un sistem de ventilare. Din analiza anvelopei cladirii se poate constata ca aceasta nu satisface acestei exigente.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind organizarea unor acțiuni cu caracter cultural și artistic în perioada 21 – 22 octombrie

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 20152/01.09.2017;
- raportul de specialitate al Serviciului Cultură - Muzee, înregistrat sub nr. 20153/01.09.2017;
- avizele comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin.2, lit. b, alin. 4, lit. a, art. 45, alin. 2, lit. a și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă organizarea în perioada 21 – 22 octombrie a următoarelor acțiuni cu caracter cultural și artistic, la care Municipiul Fălticeni are calitatea de partener:

1. Târgul Mărului

2. Festivalul Fanfarelor

Art.2: Se aprobă asocierea dintre Municipiul Fălticeni și Asociația Culturală Vatra Satului în vederea organizării evenimentelor prevăzute la art. 1, conform anexei nr. 1.

Art.3: Se aprobă Programul manifestărilor organizate în perioada de 21 – 22 octombrie 2017, conform anexei nr. 2.

Art.4: Se aprobă alocarea de la bugetul local, subcapitolul 67.02.50 – „Alte servicii în domeniile culturii, recreerii și religiei” a sumei de **54.500 lei** pentru organizarea **Târgului Mărului** și a **Festivalului Fanfarelor**, conform anexei nr. 3.

Art.5: Anexele nr. 1 – 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6: Primarul municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local, jr. Murariu George - Bogdan



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU**

jr. Mihaela Busuioc

Fălticeni: 28.09.2017
Nr. 150

Anexa 1 la proiectul de hotărâre privind organizarea în municipiul Fălticeni a unor acțiuni cu caracter cultural și artistic în perioada 21 – 22 octombrie

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂLTICENI
ASOCIAȚIA VATRA SATULUI**

CONTRACT ASOCIERE ORGANIZARE EVENIMENTE CULTURAL

Nr.

din data de

1. PARTI CONTRACTANTE

intre :

Primăria Municipiului Fălticeni, cu sediul în localitatea Fălticeni, str. Republicii, nr.13 județul Suceava, cod poștal 725200, C.F.5432522, fax 0230/542056, reprezentată prin **Domnul Primar Cătălin Gheorghe Coman**, în calitate de **beneficiar**

și

ASOCIAȚIA CULTURALĂ VATRA SATULUI, cu sediul în comuna Șcheia, sat Sfântu Ilie nr.769, județul Suceava, **cod de înregistrare fiscală nr. 28187392**, având **cod IBAN RO83BACX0000000600630001** deschis la Unicredit Țiriac Bank, reprezentat de dl Ghiorghe Rotaru, cu funcția de Președinte, au convenit să încheie prezentul contract, cu respectarea următoarelor clauze **în calitate de prestator**,

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Organizare evenimente culturale/spectacole folclorice în cadrul ediției a XIV-a Târgului Mărului și ediției a III -a a Festivalului Fanfarelor.

2.2 Evenimentele se vor desfășura în localitatea Fălticeni în perioada **21-22.10.2017**.

3. DURATA CONTRACTULUI

Prezentul contract este valabil începând cu data semnării lui și încetează la data la care toate obligațiile ce decurg în prezentul contract vor fi onorate.

4. VALOAREA CONTRACTULUI, MODALITĂȚI ȘI CONDIȚII DE PLATĂ

4.1 Beneficiarul se obliga sa plateasca Prestatorului suma de lei.

4.2 Plata efectivă a onorariului se va face pana la data de 10 noiembrie 2017 prin ordin de plata.

4.3 Orice intarziere a plății va fi penalizată cu 0,1% din suma totala pentru fiecare zi de intarziere, iar in cazul in care Beneficiarul va intarzia mai mult de 100 de zile plata , penalitatile pot sa depaseasca valoarea contractului.

5. PRINCIPALELE ELEMENTE CARE DEFINESC EVENIMENTUL:

5.1 Caracterul (amplourea acțiunii)- zonal



5.2 Descrierea pe scurt a programului preconizat.

Festivalul Fanfarelor își propune să creeze un cadru legal specific pentru dezvoltarea activităților culturale în zona Fălticeni, cu accent pus pe creșterea disponibilităților și îmbunătățirea condițiilor privind implicarea locuitorilor din zonă, pe educație pentru comunitate, prin activități culturale.

De asemenea dorim promovarea folclorului popular românesc în cadrul celei de-a XIV-a ediții a Târgului Mărului și a muzicii de fanfară din Bucovina, precum și atragerea tinerelor talente către această latură a folclorului și stimularea activității acestora.

5.3 Obiectivul general /scopul

- conservarea patrimoniului cultural în vederea integrării europene;
- dezvoltarea turismului cultural;
- descoperirea și promovarea celor mai valoroase formații de fanfară;
- valorificarea cântecului de fanfară și a muzicii populare românești;
- introducerea cântecului de fanfară în circuitul valorilor spirituale;
- stimularea tinerilor care promovează muzica de fanfară.

6.OBLIGATIILE PRESTATORULUI

6.1. Sa conceapă un spectacol artistic prin care să urmărească promovarea formațiilor artistice din bazinul pomicol Fălticeni și din județul Suceava;

6.2. Să organizeze și să asigure prezența formațiilor, soliștilor și ansamblurilor folclorice la spectacolele din cadrul Târgului Mărului și Festivalului fanfarelor;

6.3. Să valorifice și să promoveze folclorul românesc autentic, valorile culturale reprezentative, să creeze un sistem relațional prin invitarea în spectacol a unor formații reprezentative din zone folclorice cu care orașul Fălticeni și să dezvolte parteneriate culturale în viitor.

6.4. Să asigure transportul, montarea, demontarea scenei și a aparaturii tehnice necesare desfășurării în cele mai bune condiții a spectacolelor folclorice în zilele de 21 și 22 octombrie;

6.5. Sa achite la Uniunea Compozitorilor si Muzicologilor din Romania – Asociatia pentru Drepturi de Autor taxele aferente susținerii spectacolului ce face obiectul prezentului contract

6.6 Să păstreze confidentialitatea acestui contract.

7. OBLIGATIILE BENEFICIARULUI

7.1. Să asigure securitatea echipei tehnice și a aparaturii pe timpul desfășurării spectacolelor precum și paza instalațiilor de sunet și lumini pe timpul cât acestea nu sunt angrenate în spectacole.

7.2. Sa achite la termenele stabilite contravaloarea serviciilor efectuate de prestator conform contractului;

7.3. Să informeze din timp prestatorul de modificarile suplimentare pe care le dorește realizate și să suporte costurile acestora;

7.4. Să asigure locația, avizele și energia electrică necesară desfășurării evenimentului;

8. INDICATORI DE PERFORMANȚĂ:



- Revitalizarea muzicii de fanfară, promovarea și dezvoltarea acestor activități cât și integrarea pe viitor, în circuitul valorilor naționale, internaționale, europene.
- Stimularea deținătorilor acestui patrimoniu pentru a asigura transmiterea muzicii de fanfară către generațiile tinere.
- Creșterea cooperării în domeniul cultural.
- Dezvoltarea profesională a artiștilor implicați și sprijinirea cercetării în sensul dezvoltării unei metode proprii de percepere a muzicii de fanfară în mediul rural și urban.
- Explorarea folclorului, a muzicii de fanfară, ca mod concret de a exprima problemele comunității, esențială fiind funcția socială a actului artistic prezentat.
- Consolidarea legăturilor, îmbunătățirea comunicării cu comunitățile implicate în Festivalul Fanfarelor și în special a tinerilor, creșterea participării lor în procesul de identificare și rezolvare a problemelor din comunitățile lor.
- Creșterea vizibilității zonei Fălticeni.
- Schimbarea mentalității în ceea ce privește dreptul și libertatea reprezentabilității prin cultură și sprijinirea membrilor comunităților în dobândirea unor atitudini implicate, participative și comunitare, atât prin dezbateri cât și prin posibilitatea generării de produse artistice proprii.
- Dezvoltarea educației informale, ca alternativă și completare a educației formale a tinerilor prin implicarea lor în alte activități cu caracter cultural sau civic, la nivelul comunităților locale.

9. ESTIMAREA CHELTUIELILOR TOTALE:

Cheltuielile totale sunt în sumă de 35.000 lei;

NOMINALIZAREA SURSELOR DE FINANȚARE A CHELTUIELILOR:

Municipiul Fălticeni – 35.000 lei

10. TRANSFERUL DREPTULUI DE PROPRIETATE

10.1. Transferul de proprietate asupra bunurilor/serviciilor livrate/prestate operează numai la data plății contravalorii totale a facturilor fiscale emise de către prestator beneficiarului pentru bunurile/serviciile executate.

11. RISCUL CONTRACTULUI

11.1. Transferul riscului contractului către BENEFICIAR, operează la data livrării bunurilor, odată cu semnarea facturii fiscale.

În cazul intervenției unui caz care pune în imposibilitate fortuită executarea de către una din părți a obligațiilor ce-i revin în baza prezentului contract, riscul contractului va fi suportat de debitorul obligației imposibil de executat. Dacă imposibilitatea fortuită de executare nu depășește de termen de 10 zile, debitorul va fi obligat la executarea acesteia după încetarea cauzei care a făcut imposibilă executarea. În cazul în care termenul de 10 zile este depășit, oricare dintre părți este îndreptățită să ceară rezilierea contractului, prin notificare scrisă adresată



celeilalte părți. Pentru a opera efectele notificării de desființare a contractului, trebuie să existe dovada certă a primirii de către cealaltă parte a acestei înștiințări.

12. FORȚĂ MAJORĂ

12.1. Forța majoră este convenită ca fiind acel eveniment imprevizibil și de neînlăturat, petrecut după intrarea în vigoare a contractului, care împiedică partea sau părțile să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, exonerează de răspundere partea care o invocă în condițiile legii.

Partea care invocă forța majoră va înmâna celeilalte părți certificarea emisă de autoritatea competentă în termen de maximum 48 de ore de la obținere.

Daca durata confirmată a existenței cazului de forță majoră este mai mare de 10 (zece) zile, părțile se vor reuni în mod obligatoriu pentru a decide condițiile continuării contractului sau rezilierea acestuia.

Exonerarea de răspundere operează numai pe durata existenței cazului de forță majoră.

13. LITIGII

13.1. Orice litigii apărute în legătură cu interpretarea sau executarea contractului se vor soluționa în limita posibilităților pe cale amiabilă.

În situația în care procedura amiabilă nu va conduce la rezolvarea litigiului, părțile se vor adresa instanțelor competente material de la sediul prestatorului pentru soluționarea litigiilor.

14. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

14.1. Contractul încetează prin:

- a) acordul părților.
- b) denunțarea de către oricare dintre părți cu un preaviz de 30 de zile acordat celeilalte părți contractante ;
- c) reziliere în condițiile prevăzute la art. 12 din contract ;
- d) împlinirea termenului pentru care a fost încheiat, în cazul în care părțile nu hotărăsc prelungirea acestui contract.

15. REZILIEREA

15.1. Oricare din părți poate notifica celeilalte părți rezilierea contractului, contractul încetând pe deplin, fără a fi necesară punerea în întârziere sau hotărarea unei instanțe judecătorești, în oricare din următoarele situații :

-una dintre părți este declarată în stare de incapacitate de plată sau s-a declanșat împotriva sa procedura reorganizării și lichidării judiciare, în timpul prezentului contract sau se află în procedura dizolvării;

-atunci când una dintre părți nu își îndeplinește corespunzător obligațiile contractuale care ar putea fi îndeplinite, în termen de 10 de zile după ce a fost făcută o notificare scrisă în acest sens de către cealaltă parte.

16. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ:

16.1. Prezentul contract este încheiat de comun acord, iar orice încălcare a obligațiilor, asumate în cadrul său, concretizată într-un prejudiciu material sau o atingere a imaginii uneia dintre părți, atrage după sine suportarea despăgubirilor de către partea vinovată.



17. CONFIDENȚIALITATE

17.1. Informații confidențiale

Informațiile de orice natură (financiară, tehnică, artistică, date despre produs, date de lansare, orice alte informații care reprezintă importanță pentru poziția pe piață, etc.) ce poate fi dezvăluită de către una din părți celeilalte părți în legătură cu obiectul acestui contract vor fi denumite în continuare "informații confidențiale". Partea care ofera informația confidențială este proprietara exclusivă a informației confidențiale. Dacă informația confidențială este reactualizată sau modificată, ea rămâne proprietatea exclusivă a părții care oferă.

17.2. Obligațiile Părților

Pe parcursul acestui contract și pe o perioadă de 12 luni după încetarea sa, Partea care a primit informații:

- va trata informația confidențială ca fiind strict confidențială și o va folosi numai în scopul colaborării dintre părți și în condițiile prezentului contract.
- va restrânge dezvaluirea informației confidențiale numai la acei angajați care trebuie să o cunoască și pe care îi va informa referitor la obligațiile ce decurg din acest contract.
- nu va dezvălui informația confidențială nici unei terțe părți fără consimțământul prealabil al Părții ce ofera informația.

17.3. Restricții

Restricțiile referitoare la folosirea, reproducerea sau dezvaluirea informației confidențiale ce fac obiectul prezentului Contract nu se vor aplica informațiilor:

- care după dezvăluire devin de notorietate, aflându-se la dispoziția publicului.
- care sunt cerute a fi dezvăluite de către lege sau prin ordin autorizat de la orice autoritate administrativă având o bază legală pentru a constrânge dezvaluirea unei astfel de informații. Partea care primește informația și i s-a cerut dezvaluirea ei, va notifica în prealabil partea care oferă informația pentru a i se acorda asistență de partea care ofera informația.

17.4. Despăgubiri

În cazul în care Partea care primește informația nu respectă clauzele acestui articol, ea se obligă să plateasca despăgubiri părții lezate, în valoare de 100% din valoarea proiectului comandat.

18. DISPOZIȚII FINALE

18.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

18.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice alta înțelegere verbală dintre acestea, anterioara sau ulterioară încheierii lui.

18.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă ca ea a renunțat la acest drept al său.



18.4 Părțile garantează că evenimentul cultural se încadrează în sfera manifestărilor culturale ce au ca scop ori efect promovarea muzicii românești și a culturii tradiționale românești, producția având scop non patrimonial pentru Asociația Culturală Vatra Satului.

18.5. Presentul contract a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare originale, astăzi2017, data semnării lui.

BENEFICIAR ,

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
FĂLTICENI**

REPREZENTANT LEGAL,
Prof. Coman Gheorghe Cătălin

Șef ~~Sec~~ Juridic,
jr. Sergiu Dumitru Dumitriu

Șef ~~Sec~~ Achiziții Publice
Iulian Moroșanu

Director economic,
ec. Maria Bulaicon

PRESTATOR,

**ASOCIAȚIA
VATRA SATULUI**

PREȘEDINTE,
Ghiorghiță Rotaru



Anexa 1 la Contractul asociere pentru organizarea de evenimente culturale în perioada 21 – 22 octombrie

Data	Ora	Locație	Locație/Manifestare programată
Sâmbătă, 21 octombrie	10,00 - 18,00	Piața „Nada Florilor”	Târg de mere și produse agroalimentare
	12,30	Piața „Nada Florilor”	Ansamblul Folcloric „Dorulejul”, Ansamblul Folcloric „Stejărelul”, conduse de prof. interpret Maria Tanasă
	12,30	Primăria Municipiului Fălticeni, zona centrală a municipiului	Parada fanfarelor țărănești
	13,00	Colegiul „Mihai Băcescu” sau Primăria Municipiului Fălticeni	Seminar „Pomicultura, trecut, prezent și viitor”
	13,30	Piața „Nada Florilor”	Fanfară
	13,45		Ghiorghită Rotaru
	14,15		Fanfară
	14,30		Călin Brăteanu și Taraful „Doina Rarăului” din Câmpulung Moldovenesc
	15,15		Fanfară
	15,30		Ansamblul Folcloric „Florică de la Munte” al Centrului pentru Cultură și Arte „Carmen Saeculare” Neamț
	17,00		Fanfară
	17,15		Grupul Moldava al Clubului Copiilor Fălticeni, îndrumător, prof. Lenuța Rusu
Duminică, 22 octombrie	10,00 - 18,00	Piața „Nada Florilor”	Târg de mere și produse agroalimentare
	12,30		Fanfara din Preutești
	13,00		Ansamblului Folcloric „Străjerii” din Dolhești
	13,30		Ansamblului Folcloric „Cetinița” al Căminului Cultural Boroaia
	13,45		Ansamblul Folcloric „Balada” al Centrului Cultural „Dacia” Bistrița Năsăud
	15,45		Ansamblului Folcloric „Flori de Malin” al Căminului Cultural Mălini
	16,00		Grupul Folcloric „Balada”, condus de prof. interpret Maria Tanasă



Anexa 2 - Programul manifestărilor - la proiectul de hotărâre privind organizarea în municipiul Fălticeni a unor acțiuni cu caracter cultural și artistic în perioada 21 – 22 octombrie

Data	Ora	Locație	Locație/Manifestare programată
Sâmbătă, 21 octombrie	10,00 - 18,00	Piața „Nada Florilor”	Târg de mere și produse agroalimentare
	12,30	Piața „Nada Florilor”	Ansamblul Folcloric „Dorulețul”, Ansamblul Folcloric „Stejărelul”, conduse de prof. interpret Maria Tanasă
	12,30	Primăria Municipiului Fălticeni, zona centrală a municipiului	Parada fanfarelor țărănești
	13,00	Colegiul “Mihai Băcescu” sau Primăria Municipiului Fălticeni	Seminar “Pomicultura, trecut, prezent și viitor”
	13,30	Piața „Nada Florilor”	Fanfară
	13,45		Ghiorghiță Rotaru
	14,15		Fanfară
	14,30		Călin Brăteanu și Taraful „Doina Rarăului” din Câmpulung Moldovenesc
	15,15		Fanfară
	15,30		Ansamblul Folcloric „Florică de la Munte” al Centrului pentru Cultură și Arte „Carmen Saeculare” Neamț
	17,00		Fanfară
	17,15		Ansamblul Folcloric al Clubului Copiilor Fălticeni, îndrumător, prof. Lenuța Rusu
Duminică, 22 octombrie	10,00 - 18,00	Piața „Nada Florilor”	Târg de mere și produse agroalimentare
	12,30		Fanfara din Preutești
	13,00		Ansamblului Folcloric “Străjerii” din Dolhești
	13,30		Ansamblului Folcloric “Cetinița” al Căminului Cultural Boroaia
	13,45		Ansamblul Folcloric “Balada” al Centrului Cultural “Dacia” Bistrița Năsăud
	15,45		Ansamblului Folcloric „Flori de Malin” al Căminului Cultural Mălin
	16,00		Grupul Folcloric “Balada”, condus de prof. interpret Maria Tanasă



Anexa 3 –Bugetul - la proiectul de hotărâre privind organizarea în municipiul Fălticeni a unor acțiuni cu caracter cultural și artistic în perioada 21 – 22 octombrie

Nr. Crt.	Activitate	Suma (Lei)
1	Spectacole folclorice în zilele de 21,22 octombrie, scenă, sonorizare, lumini	35.000
2	Cheltuieli cu utilități și racorduri energie electrică, apă potabilă	4.000
3	Cheltuieli pentru amenajarea standurilor de prezentare, salubritate, diverse	3.000
4	Mediatizare eveniment	8.000
5	Pachete dulciuri pentru copii din formațiile artistice din Fălticeni 300 X 10 lei/pachet	3.000
6	Masă artiști din ansamblurile invitate din Bistrița și Piatra Neamț 100 persoane X 15 lei	1.500
		54.500



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind participarea în calitate de partener a Municipiului Fălticeni, împreună cu unitățile de învățământ liceal, la organizarea Balului Bobocilor 2017

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 21783/20.09.2017;
- raportul de specialitate al Serviciului Cultură - Muzeu înregistrat sub nr. 21784/20.09.2017;
- adresele unităților de învățământ liceal din municipiul Fălticeni înregistrate sub nr. 21426/18.09.2017, nr. 21423/18.09.2017 și nr. 21463/18.09.2017;
- avizele comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În temeiul prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin.2, lit. d, alin. 6, lit. a, pct. 1 și 5, art. 45, alin. 2, lit. a și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă participarea în calitate de partener a Municipiului Fălticeni, împreună cu unitățile de învățământ liceal, la organizarea Balului Bobocilor 2017.

Art.2: Se aprobă alocarea de la bugetul local a sumei de 9000 lei, repartizată după cum urmează: 3000 lei pentru Colegiul Național „Nicu Gane” Fălticeni, 3000 lei pentru Colegiul Tehnic „Mihai Băcescu” și 3000 lei pentru Colegiul „Vasile Lovinescu”.

Art.3: Suma prevăzută la art. 2 se alocă pentru acoperirea unor cheltuieli privind închirierea de aparatură sceno-tehnică necesară desfășurării evenimentului sau pentru plata soliștilor/ formațiilor artistice sau trupelor de dans invitate, reclamă și publicitate și reprezintă contribuția Municipiului Fălticeni în vederea susținerii financiare a evenimentului.

Art.4: Sumele alocate vor majora bugetele proprii ale unităților de învățământ, iar angajarea și plata cheltuielilor se va efectua cu respectarea prevederilor legale în baza documentelor justificative de decontare.

Art.5: Se aprobă utilizarea gratuită a Sălii de spectacole a Centrului Cultural „Grigore Vasiliu Birlic” de către cele trei unități de învățământ organizatoare.

Art.6: Primarul municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local, jr. Murariu George - Bogdan



Fălticeni: 28.09.2017
Nr. 151

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU**

jr. Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cuantumului lunar al bursei de care pot beneficia elevii din învățământul preuniversitar de stat de la nivelul Municipiului Fălticeni în anul școlar 2017 - 2018

Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive prezentată de domnul prof. Gheorghe-Cătălin Coman, primarul municipiului Fălticeni, înregistrată la nr. 17567/03.08.2017;
- raportul de specialitate al Direcției economice, înregistrat la nr. 17568/03.08.2017;
- avizele comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În conformitate cu prevederile art. 82, alin. 2 din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 4 din Ordinul MECS nr. 5576/2011 privind aprobarea Criteriilor generale de acordare a bursei elevilor din învățământul preuniversitar de stat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. d, alin. (6) lit. a), pct. 1 și art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă cuantumului lunar al bursei de care pot beneficia elevii din învățământul preuniversitar de stat de la nivelul Municipiului Fălticeni, pentru anul școlar 2017 - 2018, după cum urmează:

- a) bursele de performanță – 100 lei;
- b) bursele de merit – 80 lei;
- c) bursele de studii – 50 lei;
- d) bursele de ajutor social/ajutor social ocazional – 50 lei.

Art.2. Numărul bursei pentru anul școlar 2017 - 2018 va fi stabilit în limita fondurilor aprobate cu această destinație.

Art.3. Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Fălticeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local, jr. Muraru George - Bogdan



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU

jr. Mihaela Busuioc



Fălticeni: 28.09.2017
Nr. 152

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FALTICENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE
privind darea în administrare Spitalului Municipal Fălticeni a unui imobil, proprietatea
privată a Municipiului Fălticeni

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Catalin Coman, înregistrată la nr. 21367/18.09.2017;
- raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat la nr. 21368/18.09.2017;
- adresa Spitalului Municipal Fălticeni înregistrată sub nr. 13551/16.06.2015;
- prevederile HCL nr. 98/30.05.2017 privind includerea în domeniul public/privat al Municipiului Fălticeni a două imobile și stabilirea destinației acestora;
- avizele comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În baza prevederilor art. 867 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 1 din O.G. nr. 70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. "c", alin. 5, lit. a, art. 45, alin. 3, art. 123, alin. 1 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE

Art.1: Se aprobă darea în administrare Spitalului Municipal Fălticeni a imobilului (apartament compus din două camere și dependințe având suprafața utilă de 59,66 m.p.) situat în municipiul Fălticeni, B-dul 2 Grăniceri, bl. 31, sc. A, ap. 24 – 25, et. 2, înscris în Cartea Funciară nr. 30762 – C1- U33, în vederea repartizării acestuia în condițiile legii, ca locuință pentru medici.

Art.2: Predarea – primirea imobilului prevăzut la art. 1 se va face pe bază de protocol încheiat între părți.

Art.3: Primarul municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local, jr. Murariu George Bogdan



Fălticeni: 28.09.2017
Nr. 153

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU

jr. Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind transformarea unui post din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, prof. Gheorghe - Cătălin Coman, înregistrată la nr. 21609/19.09.2017;
- raportul de specialitate al Serviciului resurse umane, comunicare, înregistrat la nr. 21610/19.09.2017;
- adresa Spitalului Municipal Fălticeni nr. 10211/06.09.2017;
- avizele comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 15, lit. b din H.G. nr. 56/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 162/2008 privind transferul ansamblului de atribuții și competențe exercitate de Ministerul Sănătății către autoritățile administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. „a”, alin. 3, lit. „b”, art. 45, alin. 1 și art. 49 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. – Se aprobă transformarea unui post de asistent medical debutant cu studii postliceale în asistent medical debutant cu studii superioare din cadrul cabinetului psihiatrie al Spitalului Municipal Fălticeni.

Art.2. – Spitalul Municipal Fălticeni va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local, jr. Murariu George - Bogdan



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU

jr. Mihaela Busuioc

Fălticeni: 28.09.2017
Nr. 154

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind desemnarea reprezentanților Consiliului local al municipiului Fălticeni în comisiile de concurs/examen, respectiv de soluționare a contestațiilor pentru ocuparea funcțiilor de director medical și director financiar – contabil din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, prof. Gheorghe - Cătălin Coman, înregistrată la nr. 21831/21.09.2017;
- raportul de specialitate al Serviciului resurse umane, comunicare, înregistrat la nr. 21832/21.09.2017;
- adresele Spitalului Municipal Fălticeni nr. 10707 și 10714 din data de 19.09.2017;
- avizele comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 2, alin. 3 din Ordinul nr. 274/2007 privind aprobarea Metodologiei-cadru de organizare și desfășurare a concursurilor/examenelor pentru ocuparea funcțiilor specifice comitetului director din spitalele publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin.2, lit. „a”, alin. 3, lit „b”, art. 45, alin.1 și art. 49 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. – Se desemnează în comisia de concurs/examen, respectiv de soluționare a contestațiilor pentru ocuparea funcției de **director medical** din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni următorii reprezentanți ai Consiliului local al municipiului Fălticeni:

1. Cons. local **DELEANU LIVIU – DANIEL** (comisia de concurs/examen);
2. Cons. local **HAIĐĂU RĂZVAN – PETRICĂ** (comisia de soluționare a contestațiilor).

Art.2. – Se desemnează în comisia de concurs/examen, respectiv de soluționare a contestațiilor pentru ocuparea funcției de **director financiar - contabil** din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni următorii reprezentanți ai Consiliului local al municipiului Fălticeni:

1. Cons. local **MIHOC ALEXANDRU** (comisia de concurs/examen);



2.Cons. local **CORBU LUMINIȚA - CLAUDIA** (comisia de soluționare a contestațiilor).

Art.3. – Spitalul Municipal Fălticeni va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local, jr. Murariu George – Bogdan

Fălticeni: 28.09.2017
Nr. 155



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU**

jr. Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind modificarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al
Municipiului Fălticeni

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 21898/21.09.2017;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice, înregistrat la nr. 21899/21.09.2017;
- procesul – verbal al Comisiei de inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Fălticeni înregistrat sub nr. 21930/21.09.2017;
- prevederile HCL nr. 17/28.02.2014 privind aprobarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni;
- avizele comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. c, art. 45, alin. 3, art. 47, art. 122 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă modificarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni, după cum urmează:

Denumire	Adresa	Suprafata (mp)	Valoare de inventar (lei)
TEREN (poziția 21 din inventar)	Aleea Pictor Dimitrie Hîrlescu, f.n.	59	6583,02

Art.2: Prevederile HCL nr. 17/28.02.2014 privind aprobarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni se modifica în mod corespunzător.

Art.3: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, jr. Murariu George – Bogdan

Fălticeni: 28.09.2017
Nr. 156

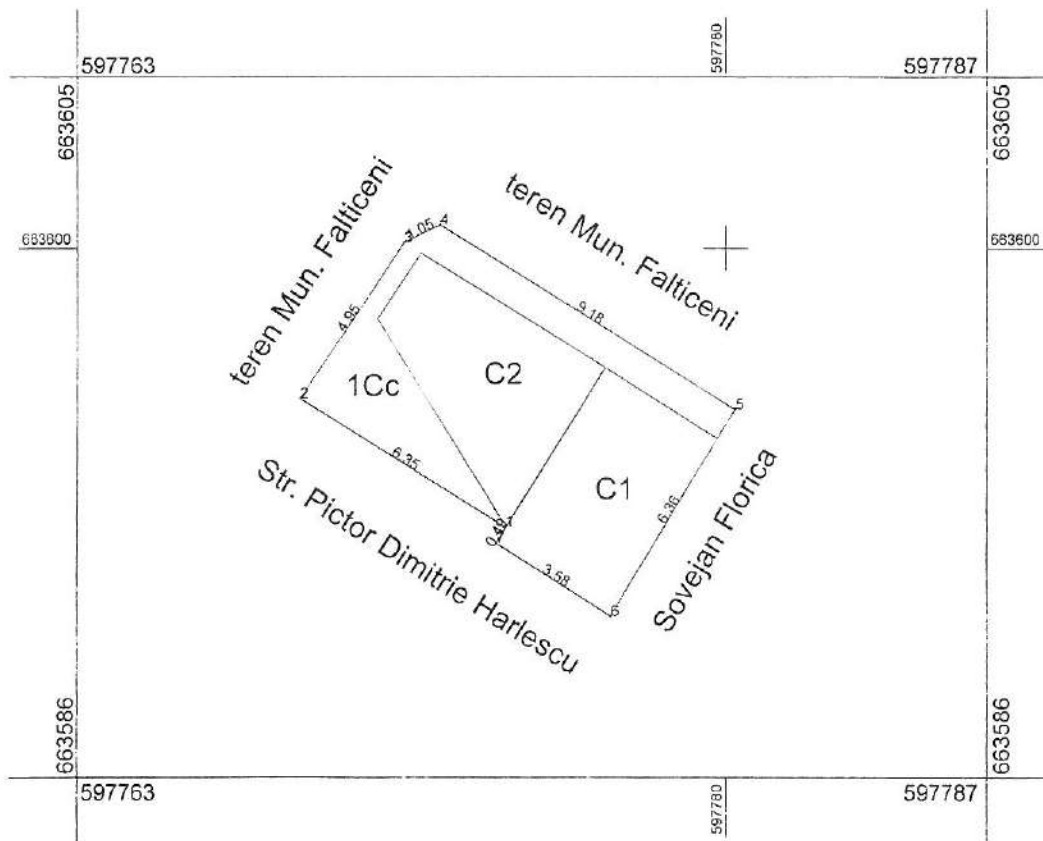


CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 200

Nr. cadastral	Suprafața	Adresa imobilului
-	59mp	Intravilan, Mun. Falticeni, Str. Pictor Dimitrie Harlescu, Nr. 23, jud. Suceava.
Carte Funciară nr.	-	UAT Falticeni



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă		Suprafața (mp)	Mențiuni
1		59mp	Teren construit partial, fara imprejmuire.
Total		59mp	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
1	CA	20mp	Garaj P+M
2	CIE	20mp	Spatiu comercial P+M
Total		40mp	
Suprafața totală măsurată a imobilului = 59mp			
Suprafata din act = 59 mp			



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind organizarea licitației publice deschise pentru achiziționarea de imobile (apartamente/garsoniere) de pe raza municipiului Fălticeni, precum și aprobarea documentației corespunzătoare

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 15698/11.07.2017;

- raportul de specialitate al Serviciului administrativ-control/achiziții publice înregistrat la nr. 15699/11.07.2017;

- avizele comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În temeiul prevederilor art.3, alin. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 863, lit. a din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.10, art.36, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. a, art. 45, alin.3, art.49 și art. 120 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă organizarea licitației publice deschise pentru achiziționarea de imobile(apartamente/garsoniere) de pe raza municipiului Fălticeni, al căror preț de achiziționare să nu depășească 500 Euro/m.p./suprafață construită.

Art.2: Se aprobă documentația privind licitația publică deschisă prevăzută la art. 1, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Comisia de licitație va fi numită prin dispoziția primarului municipiului Fălticeni.

Art.4: Se desemnează în comisia de licitație doi reprezentanți ai consiliului local al municipiului Fălticeni, după cum urmează:

1. Consilier local **Sandu Ioan - Sergiu**
2. Consilier local **Arteni Gheorghe**



Art.5: Ulterior încheierii contractelor de vânzare – cumpărare, locuințele achiziționate vor fi incluse în domeniul public/privat al municipiului Fălticeni.

Art.6: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele specializate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local, jr. Murariu George – Bogdan



Fălticeni: 28.09.2017
Nr. 157

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU**

jr. Mihaela Busuioc



ROMÂNIA

JUDEȚUL SUCEAVA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂLTICENI

SERVICIUL ADMINISTRATIV-CONTROL-ACHIZITII

Anexă la

H.C.L. nr. 157/28.09.
2017

CAIET DE SARCINI

**privind achiziționarea de imobile (apartamente/garsoniere)
de pe raza municipiului Falticeni**

I. OBIECTUL ACHIZIȚIEI:

Obiectul achiziției îl constituie achiziționarea de imobile (apartamente/garsoniere) **cu 1 – 2 camere cu suprafata utila cuprinsa intre 20 m.p. – 60 m.p.**

Bugetul de venituri si cheltuieli al U.A.T. Municipiul Falticeni pentru anul 2017 prevede suma totala de **300.000 lei.**

II. TEMEI LEGAL

Potrivit art. 29, alin. 1, lit. a) din Legea 98/19.05.2016 privind achizițiile publice: **“Prezenta lege nu se aplica pentru cumpararea sau inchirierea, prin orice mijloace financiare, de terenuri, cladiri existente, alte bunuri imobile ori a drepturilor asupra acestora ...”**

Art. 3, alin. 4 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si ale art. 863, lit. a din Legea nr. 278/2009 privind Codul civil, cu modificarile si completarile ulterioare;

Art. 10, art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. a, art. 45, alin 3, art. 49 si art. 120 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

III. FORMA DE LICITAȚIE - licitație publică deschisă (cu oferta in plic)

IV. ELEMENTE DE PREȚ:

Prețul va fi exprimat in euro/metru pătrat/suprafata construita și va rămâne ferm și obligatoriu, din momentul acceptării lui de ambele părți, ulterior desfășurării licitației, și pentru toată perioada de valabilitate a ofertei.

Cumpărătorul va efectua plata imobilului într-un cont bancar deschis de vânzător în numele său.



V. CONDIȚII MINIME PRIVIND APARTAMENTELE

- Apartamentele/garsonierele ce urmează a fi oferite în vederea cumpărării trebuie să se afle în blocuri (imobile) construite din fondurile statului sau de către întreprinzători privați.
- Apartamentele/gars. trebuie să fie finalizate, să nu prezinte degradări structurale majore.
- Locuințele trebuie să fie racordate la rețelele de energie electrică, apă, canalizare, gaze naturale
- Blocurile (imobilele) trebuie să fie situate pe raza administrativă a Municipiului Falticeni și să se învecineze cu facilități educaționale (grădinițe, școli, licee), recreative (parcuri, zone special amenajate pentru copii) etc.
- Apartamentele/gars. trebuie să aibă destinația de locuință și să corespundă grupei de confort I și II, decomandat și nedecomandat;
- Nr. camere: 1-2 camere.
- Apartamentele/gars. trebuie să fie dotate cu bucătărie, una sau două băi.
- Suprafața minimă utilă deținută în proprietate a unui imobil: **20 mp**.
- Suprafața maximă utilă deținută în proprietate a unui imobil: **60 mp**
- Tâmplăria PVC sau lemn stratificat conform STAS cu geam termopan;
- Instalația electrică și instalațiile sanitare în stare bună de funcționare;
- Existența faianței și a gresiei în baie și bucătărie, precum și a parchetului/parchetului laminat;
- Bunurile imobile (apartamentele/garsonierele) trebuie să existe la data contractării acestora.
- Să fie dotat cu centrală termică de apartament funcțională;

VI. CONDIȚII MINIME PRIVIND OFERTANȚII

- Pot participa la licitație, ofertanți persoane fizice sau juridice care dețin cu **titlu de proprietate** apartamente/garsoniere precum și cotele părți de teren aferent acestora.
- În cazul în care apartamentele/garsonierele sunt deținute în coproprietate, ofertantul/coproprietarul desemnat să participe la licitație, trebuie să prezinte o împuternicire în acest sens, de la ceilalți coproprietari, în formă autentică.
- Apartamentul/garsoniera trebuie să aibă toate actele de proprietate actualizate la ultimul proprietar – acte probatorii : **extras de carte funciară, planșe, desene, schițe, relevee;**
- Vânzătorul trebuie să facă **dovada achitării cheltuielilor administrative – întreținere, gaze, energie electrică, telefon, internet după caz, a impozitelor și taxelor aferente;**
- Vânzătorul va prezenta un **Extras de Carte Funciară - emis de Biroul de Carte Funciară** - care să certifice faptul că imobilul (apartamentul/garsoniera) supus vânzării nu este grevat de sarcini; În eventualitatea în care la licitație se prezintă un ofertant al cărui imobil nu este liber de sarcini, comisia va respinge ofertantul fără alte formalități.



- Vanzatorul va prezenta o **declarație pe propria răspundere prin care îl garantează pe cumpărător împotriva evicțiunii parțiale** sau totale a bunului vândut. Din declarație va rezulta în mod explicit faptul că imobilul supus vânzării nu face obiectul unei succesiuni, revendicări, proceduri judiciare de orice natură sau unui litigiu. Ofertantul desemnat câștigător trebuie să prezinte declarația în formă autentică înainte de semnarea contractului de vânzare-cumpărare.

Comisia de licitație va analiza ofertele depuse, va efectua o vizita a apartamentelor/garsonierelor ofertate și va încheia un proces-verbal de constatare și va declara eligibile la licitație acele apartamente/garsoniere care îndeplinesc condițiile de la Cap. VI.

VII. CONDIȚII DE PLATĂ

Municipiul Falticeni intenționează achiziționarea de apartamente/garsoniere, în scopul implementării strategiei locale de dezvoltare, destinația acestora urmand a fi stabilita prin hotarare a C.L.

VIII. DESFĂȘURAREA LICITAȚIEI – licitație publică deschisă (oferta depusa în plic sigilat)

Prețurile vor fi exprimate în euro /mp/suprafata construita si nu vor depasi 500 euro/mp/suprafata construita.

Plata apartamentului se va face in lei la cursul lei/euro din data deschiderii ofertelor.

VIII TAXE ȘI GARANȚII

Ofertantul declarat câștigător va constitui în termen de 3 zile de la data comunicării rezultatului procedurii și înainte de data semnării precontractului, garanția bancară de bună execuție a contractului în valoare de 0,5 % din valoarea contractului.

Modul de constituire a garanției de buna executie a contractului: - prin depunere într-un cont deschis, printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări.

Garanția trebuie să fie irevocabilă.

Este recomandabil ca, dupa caz, garantia de buna executie a contractului (în formele precizate mai sus) să fie emisa de catre o banca din Romania

Instrumentul de garantare trebuie să prevadă dacă plata garanției se va executa condiționat, respectiv după constatarea culpei persoanei garantate, în conformitate cu contractul garantat sau necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

Acesta se va constitui astfel încât la data semnării contractului, suma reprezentând garanția de bună execuție să apară în extrasul de cont al autorității contractante în situația depunerii acesteia într-un cont deschis sau depusă prin documentul original la autoritatea contractantă în situația constituirii acesteia printr-un instrument de garantare



Garanția de bună execuție este necesară pentru a proteja autoritatea contractantă față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al ofertantului, pe întreaga perioadă derulată de la semnarea contractului de achiziție și până la predarea efectivă a apartamentelor/garsonierelor.

Autoritatea contractantă are dreptul de a reține și de a încasa în nume propriu această sumă, vânzătorul pierzând suma constituită, atunci când acesta din urmă se află în oricare din următoarele situații:

- a) reziliază în mod unilateral contractul de vânzare cumpărare;
- b) nu își îndeplinește angajamentele cu privire la termenele finale de predare a apartamentelor/garsonierelor;
- c) nu își respectă angajamentele contractuale asumate cu privire la clauze esențiale și care determină rezilierea unilaterală a contractului de către cumpărător.
- d) pe perioada mai sus menționată cumpărătorul este evins din culpa vânzătorului.

VIII DISPOZIȚII FINALE

Termenul de predare al apartamentelor/garsonierelor este de 30 de zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

Contravaloarea contractului de vânzare-cumpărare ce se va plăti la notariat va fi suportată de achizitor din disponibilitățile financiare alocate pentru achiziția imobilelor.

Impozitul pe venitul obținut de proprietar prin vânzarea imobilului va fi suportat de către acesta prin plata procentului prevăzut de lege la notariat.

Înainte de semnarea contractului de vânzare-cumpărare se va prezenta de adjudecator **certificatul energetic**, neprezentarea acestuia reprezintă clauză de nulitate a procedurii de licitație.

Termenul de grație începe să curgă de la data încheierii procesului verbal de adjudecare a licitației.

INSTRUCȚIUNI PENTRU OFERTANȚI

1. Obiectul licitației

1.1. Obiectul licitației îl constituie achiziționarea de imobile (apartamente/garsoniere) cu 1-2 camere, confort I și II, aflate în Municipiul Falticeni, cu suprafețe utile cuprinse între 20 mp – 60 mp.

2. Forma achiziției

Forma achiziției aleasă de către cumpărător este licitație publică deschisă. Oferta se va depune în plic sigilat și înregistrat la registratura primăriei.

3. Calendarul licitației

Lansarea anunțului publicitar în Monitorul de Suceava și Crai Nou de Suceava cu cel puțin 30 de zile calendaristice înainte de data licitației (deschiderii propunerilor financiare)



Documentatia se poate procura începând cu ziua urmatoare publicarii anuntului de organizare a licitatiei, de la Primăria Municipiului Falticeni, cam. 28.

Termenul limita de depunere a documentelor de calificare: pana cu cel mult 5 zile lucratoare inainte de data deschiderii propunerilor financiare.

Desfasurarea licitatiei : în data de _____ (conform datei prevazuta in anunt), ora _____, în sala Iorgu Radu.

4. Instrucțiuni privind conținutul documentelor

Documentele ce urmează a fi predate sunt:

- **cererea de participare**
- **documentele de calificare**
- **oferta tehnică - descriptivă**
- **oferta financiară**

4.1 . Documentele de calificare

- Certificatul de înmatriculare a ofertantului la Oficiul Registrului Comerțului pentru persoanele juridice sau copie de pe actul de indentitate pentru persoanele fizice.
- **Certificat privind situația obligațiilor exigibile de plată valabil la data licitației care să ateste faptul că ofertantul nu are debite restante către Bugetul local al Municipiului Falticeni.**
- **Adeverință eliberată de Serv. Juridic din cadrul Primăriei Falticeni din care să rezulte că nu este în situații litigioase cu U.A.T. Municipiul Falticeni.**
- **Date generale despre ofertant**
- Declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal al societății comerciale din care să rezulte că aceasta nu se află în reorganizare judiciară sau faliment;
- **Documentele care atestă dreptul de proprietate asupra apartamentelor/garsonierelor: extras de carte funciară, planșe, desene , schițe, relevee;**
- **Declarație pe propria răspundere împotriva evicțiunii parțiale sau totale a bunului vândut.**

4.2 Oferta tehnică – descriptivă

Oferta tehnico – descriptivă , va conține o descriere care să facă referire cel puțin la următoarele aspecte: descrierea zonei de amplasare a imobilului/imobilelor în care sunt situate apartamentele/garsonierele, suprafața utilă, suprafața desfășurată, numărul de camere, descrierea anexelor, a utilităților, etc.



La această descriere se vor anexa planșe, desene , schițe, relevee, fotografii, etc. în care să fie evidențiate descrierile de mai sus.

4.3 MODUL DE DESFĂȘURARE A LICITAȚIEI

Înainte cu 5 zile lucratoare de data licitației (menționată în presa), se vor depune documentele de calificare și cererea de participare la licitație, după care, comisia de licitație va efectua o vizită în teren, în care vor vedea starea de fapt a apartamentelor, lucru constatat într-un proces verbal.

Comisia de licitație va stabili apartamentele care sunt admise la ofertare și care sunt respinse din cauza stării necorespunzătoare a acestora.

În ziua și la ora precizată în anunțul publicat în presă, în prezența comisiei de licitație participanții sunt invitați în sală.

Deciziile comisiei se iau cu votul a 2/3 din numărul membrilor în funcție.

Licitația este valabilă dacă s-au prezentat cel puțin **2 ofertanți**.

Înainte de începerea licitației, documentele de calificare depuse vor fi verificate de către membrii comisiei, urmând ca aceștia să consemneze în scris cele constatate.

Președintele comisiei dă citire încunoștințării și publicațiilor, condițiilor vânzării, a listei participanților, modului de desfășurare a licitației și constată îndeplinirea condițiilor legale de desfășurare.

Se trece la desfășurarea licitației prin deschiderea plicurilor continuând ofertele financiare ale proprietarilor de apartamente/garsoniere, propuneri consemnate în procesul verbal al licitației.

În eventualitatea în care comisia constată lipsa unor documente sau neconcordanțe între acestea, se poate solicita completarea documentației de calificare cu documentele lipsă sau clarificarea aspectelor neclare. În acest sens, se poate acorda un termen de maxim 7 zile lucratoare.

Se întocmește clasamentul ofertelor, fiind declarate castigatoare ofertele financiare cele mai reduse (pretul în lei/mp/suprafata construita apartament/garsoniera).

Vor fi achiziționate un număr de apartamente/garsoniere până la epuizarea bugetului aprobat cu această destinație.

Se întocmește procesul verbal de adjudecare și se semnează de către membrii comisiei prezenți și de către toți cei prezenți la licitație, semnarea acestuia făcând dovada adjudecării imobilelor. Un exemplar din procesul verbal de adjudecare se păstrează în dosarul licitației și o copie de pe acesta se predă adjudecatarului licitației.

Nesemnarea de către adjudecatarul licitației a contractului de vânzare-cumpărare atrage după sine nulitatea adjudecării, iar suma achitată cu titlu de garanție de bună execuție a contractului nu se va restitui. De asemenea, acesta nu mai are dreptul de a participa la o nouă licitație organizată de către Municipiul Falticeni pentru achiziționarea de imobile.



5. Instrucțiuni privind depunerea documentelor

La depunerea documentelor se va proceda astfel:

- documentele de calificare, tehnico-descriptivă se vor depune într-un plic pe care se va specifica: LICITAȚIA PENTRU ACHIZIȚIONAREA DE IMOBILE , A NU SE DESCHIDE PÂNĂ LA DATA DE _____, ORA 10,⁰⁰
- anexat la plicul cu documentele de calificare se depune cererea de participare la licitație .
- Documentele și cererea de participare se depun la registratura Primăriei.

6. Precizări privind componența și competența comisiei de licitație

Comisia de licitație este compusă din 9 membri, dintre care 2 consilieri locali.

Comisia de licitație răspunde de organizarea și desfășurarea licitației, având următoarele atribuții:

- examinează documentele depuse de către ofertanți în vederea participării la licitație.
- Intocmește procesul verbal de constatare
- întocmește lista participanților în baza documentelor depuse de către ofertanți.
- întocmește procesul verbal de deschidere a ofertelor ;
- hotărăște cu privire la adjudecarea licitației și declararea ofertanților câștigători.
- informează Consiliul local despre rezultatul licitației.

7. Precizări privind formele de comunicare și limba folosită în corespondența și relațiile între părți

Documentele, notificările, deciziile și alte comunicări, care trebuie transmise între părți se vor face în forma scrisă sau altă formă care asigură înregistrarea actului, cu excepția documentelor a cărei formă a fost prevăzută prin documentele licitației.

Toate documentele vor fi întocmite în limba română.

8. Precizări privind semnăturile și parafele necesare pentru documentele ofertelor

Documentele depuse de ofertant, vor fi ștampilate și semnate de persoanele desemnate legal pentru fiecare document.

9. Precizări privind anularea licitației

Anularea licitației poate fi acceptată atunci când:

- nici unul din documentele prezentate de către ofertanți nu corespund prevederilor din documentele licitației,
- se constată nereguli importante în derularea licitației care afectează principiul concurenței loiale,



- în cazul unor contestații întemeiate, admise.

Anularea se face prin hotărârea comună a reprezentanților comisiei de licitație și se va comunica în scris tuturor participanților, arătând motivele care au stat la baza acestei anulări.

Poate fi exclus din procedura de licitație, atât în timpul licitației cât și ulterior până la semnarea contractului, ofertantul despre care se dovedește că a furnizat informații false în documentele de calificare.

10. Depunerea, soluționare și competența rezolvării contestațiilor

Contestațiile se depun în termen de 3 zile de la data la care contestatorul a luat la cunoștință despre actul presupus nelegal dar cel mai tarziu cu 24 de ore înainte de data licitației, pentru actele emise înainte de această dată.

11. Dispozitii finale

Documentele licitației se pot ridica de la sediul Primăriei Municipiului Falticeni începând cu data urmatoare publicarii anuntului, de la camera 28, zilnic între orele 8 – 16.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind asocierea Municipiul Fălticeni cu Clubul Copiilor Fălticeni și Grădinița Specială Fălticeni în vederea organizării unor concursuri școlare și a unui curs de formare profesională a cadrelor didactice

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 21988/22.09.2017;
- raportul de specialitate al Serviciului Cultură - Muzeu înregistrat sub nr. 21989/22.09.2017;
- adresa Clubului Copiilor Fălticeni nr. 1065/12.09.2017 și adresa Grădiniței Speciale Fălticeni nr. 2587/21.09.2017;
- avizele comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În temeiul prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin.2, lit. d, alin. 6, lit. a, pct. 1 și 5, art. 45, alin. 2, lit. a și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă **asocierea Municipiul Fălticeni cu Clubul Copiilor Fălticeni** în vederea organizării în perioada 20 – 22 octombrie 2017 a *Concursului Interjudețean de Orientare sportiv – turistică „Cupa Dumbrava Minunată”*, ediția a IV – a și a *Concursului interjudețean de ecologie și protecția mediului „O lume mai curată, o lume mai bună”*.

Art.2: Se aprobă **asocierea Municipiul Fălticeni cu Grădinița Specială Fălticeni** în vederea organizării în perioada 15 – 21 octombrie 2017 a unui *curs de formare profesională a cadrelor didactice* în cadrul proiectului „METODE ȘI STRATEGII EDUCATIONALE PRIVIND INCLUZIUNEA ȘCOLARĂ A COPIILOR CU CES”.

Art.3: Se aprobă alocarea de la bugetul local a sumei de 10.100 lei, repartizată după cum urmează: 8.100 lei pentru Clubul Copiilor Fălticeni și 2000 lei pentru Grădinița Specială Fălticeni.

Art.4: Angajarea și plata cheltuielilor se va efectua cu respectarea prevederilor legale în baza documentelor justificative de decontare.



Art.5: Primarul municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, jr. Murariu George – Bogdan

Fălticeni: 28.09.2017
Nr.158



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind acordarea dreptului de uz și de servitute asupra terenurilor proprietate publică/privată a municipiului Fălticeni, ce vor fi afectate de transportul, distribuția și furnizarea gazelor naturale, în favoarea DELGAZ GRID SA, și a dreptului de acces la locul de amplasare a instalațiilor de racordare la rețeaua de gaze naturale a operatorului licențiat de DELGAZ GRID SA

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 21842/21.09.2017;
- raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat la nr. 21843/ 21.09.2017;
- adresa Delgaz Grid S.A. înregistrată la nr. 21326/15.09.2017;
- avizele comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 109 – 113 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 10, art. 36, alin. 2, lit. c, art. 45, alin. 3 și art. 47 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se acordă dreptul de uz și de servitute asupra terenurilor proprietate publică/privată a municipiului Fălticeni, ce vor fi afectate de transportul, distribuția și furnizarea gazelor naturale, în favoarea DELGAZ GRID SA, precum și dreptul de acces la locul de amplasare a instalațiilor de racordare la rețeaua de gaze naturale a operatorului licențiat de DELGAZ GRID SA, pentru perioada 01.10.2017 - 31.12.2017.

Art.2. Amplasamentele pentru care se solicită acordarea dreptului de uz și de servitute asupra terenurilor proprietate publică/privată a municipiului Fălticeni vor fi supuse autorizării și avizării Direcției urbanism și disciplină în construcții din cadrul Primăriei municipiului Fălticeni.

Art.3. Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local, jr. Murariu George – Bogdan



Fălticeni: 28.09.2017
Nr.159

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU**

jr. Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind trecerea din domeniului public al Municipiului Fălticeni, județul Suceava, în domeniul privat al acestuia, a unor imobile având destinația „Căsuțe” situate pe str. Aleea Teilor, f. n., în vederea demolării acestora

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe - Catalin Coman, înregistrată la nr. 22056 din 22.09.2017;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice înregistrat la nr. 22057 / 22.09.2017;
- referatul Compartimentului urbanism înregistrat la nr. 22034 / 22.09.2017;
- avizele comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 10, alin. 2 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art.36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, art. 45, alin. 2, lit. ași ale art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă trecerea din domeniul public al Municipiului Fălticeni, județul Suceava, în domeniul privat al acestuia, a următoarelor imobile având destinația „Căsuțe” situate pe str.Aleea Teilor, f.n. – Complex „Nada Florilor”, înscrise în Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului public al Municipiului Fălticeni la poziția nr. 415, după cum urmează:

1. clădire C1 - având suprafața construită de 50 m.p. (C.F. nr. 36564)
2. clădire C2 - având suprafața construită de 50 m.p. (C.F. nr. 36564)
3. clădire C3 - având suprafața construită de 50 m.p. (C.F. nr. 36564)
4. clădire C5 - având suprafața construită de 50 m.p. (C.F. nr. 36564)
5. clădire C6 - având suprafața construită de 50 m.p. (C.F. nr. 36564)

Art.2: Se aprobă demolarea clădirilor C1, C2, C3, C5 și C6 având destinația „Căsuțe” situate pe str.Aleea Teilor, f.n., ca urmare a stării avansate de degradare a acestora constatate prin referatul Compartimentului urbanism înregistrat la nr. 22034 / 22.09.2017.

Art.3: Anexa la Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului public al Municipiului Fălticeni, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Fălticeni nr. 101/27.11.2008, cu modificările și completările ulterioare, va fi modificată în mod



corespunzator, iar clădirea C4 situată pe str.Aleea Teilor, f.n., va rămâne în domeniul public al municipiului si va fi reabilitată ca „sediu administrativ” pentru a deservi activităților de agrement.

Art.4: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local, jr. Murariu George - Bogdan



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU**

jr. Mihaela Busuioc

**Fălticeni: 28.09.2017
Nr. 160**

ROMANIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea efectuării plății sumei de 5357,30 lei reprezentând cheltuieli de judecată și executare silită în baza unui titlu executoriu

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe - Cătălin Coman, înregistrată la nr. 22557/28.09.2017;
- raportul de specialitate al Serviciului Juridic înregistrat la nr. 22556/28.09.2017;
- Dispoziția de poprire din 21.03.2017 emisă de executor judecătoresc Dumitraș Ancuța în Dosarul de executare nr. 773/2016, în favoarea creditorului Stoica Constantin;
- avizele comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În baza prevederilor art. 4 din O.G. nr. 22/2002 privind executarea obligațiilor de plată ale instituțiilor publice, stabilite prin titluri executorii, cu modificările și completările ulterioare, art. 253 Cod de procedură civilă și art. 21, alin. 5 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 4, lit. „a”, art. 44, alin. 1, art. 45, alin.2, lit. „a” și ale art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă efectuarea plății sumei de 5357,30 lei reprezentând cheltuieli de judecată și executare silită în baza unui titlu executoriu, respectiv Sentința civilă nr. 5685/21.12.2015 a Judecătoriei Fălticeni, definitivă și Dispoziția de poprire din 21.03.2017 emisă de către executor judecătoresc Dumitraș Ancuța în Dosarul de executare nr. 773/2016, în favoarea creditorului Stoica Constantin.

Art.2: Primarul, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local, jr. Murariu George - Bogdan



Fălticeni: 28.09.2017
Nr. 161

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU**

jr. Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice din aparatul de
specialitate al primarului municipiului Fălticeni, pentru anul 2018**

Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere;

- expunerea de motive a d.lui primar, prof. Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrată la nr. 17571/03.08.2017;
- raportul de specialitate al Serviciului resurse umane, comunicare înregistrat la nr.17572/03.08.2017 ;
- avizele comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În conformitate cu prevederile art.8, alin.3 și art. 23 din Legea nr. 188/1999 privind Statutul funcționarilor publici, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile Ordinului președintelui Agenției Naționale a Funcționarilor Publici nr. 7660/2006 de aprobare a Instrucțiunilor pentru elaborarea Planului de ocupare a funcțiilor publice;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit."a", alin. 3, lit. "b", art. 45, alin. 1 și art. 49 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Planul de ocupare a funcțiilor publice din aparatul de specialitate al primarului municipiului Fălticeni pentru anul 2018, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul municipiului Fălticeni și Serviciul resurse umane, comunicare vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local, jr. Murariu George – Bogdan



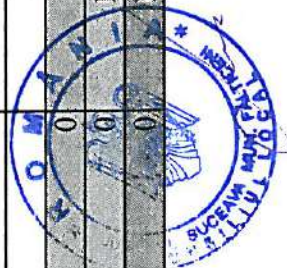
**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU**

jr. Mihaela Busuioc

Fălticeni: 28.09.2017
Nr. 162

Anexa nr. 2b) - ordonatori principali de credite din administrația publică locală - PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FALTICENI, JUDEȚUL SUCEAVA									
Funcția publică	Nr. maxim de funcții publice	Nr. de funcții publice ocupate	Nr. de funcții publice vacante	Nr. maxim de funcții publice care vor fi înființate	Nr. maxim de funcții publice supuse reorganizării	Nr. maxim de funcții publice rezervate promovării	Nr. maxim de funcții publice rezervate promovării rapide	Nr. maxim de funcții publice care vor fi ocupate prin recrutare	
secretar al județului									
secretar al consiliului local	1	1							
director general									
director general adjunct									
Arhitect șef	1		1					1	
director executiv în cadrul aparatului propriu al autorităților administrației publice locale	4	4							
director executiv din cadrul instituțiilor publice subordonate									
director executiv adjunct din cadrul aparatului propriu al autorităților administrației publice locale									
director executiv adjunct în cadrul instituțiilor publice subordonate									
șef serviciu	7	7							
șef birou									
funcții publice de conducere specifice									
Total categoria funcționari publici de conducere	13	12	1	0	0	0	0	1	
auditor clasa I grad profesional asistent									
auditor clasa I grad profesional principal									
auditor clasa I grad profesional superior	2	1	1					1	
consilier juridic clasa I grad profesional debutant	2		2					2	
consilier juridic clasa I grad profesional asistent	1	1							
consilier juridic clasa I grad profesional principal	2	2							
consilier juridic clasa I grad profesional superior	3	3							
consilier clasa I grad profesional debutant									
consilier clasa I grad profesional asistent									



[illegible]

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind acordarea unor ajutoare de urgență

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrată la nr. 21985/22.09.2017;
- raportul de specialitate al Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență înregistrat sub nr. 21986/22.09.2017;
- referatul de anchetă socială întocmit de Serviciul public asistență socială, înregistrat la nr. 19587 /30.08.2017;
- prevederile art. 4 din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Fălticeni nr. 9/24.02.2011;
- cererea doamnei Balașa Mihaela înregistrată la nr. 21214/15.09.2017 și cererea domnului Haidău Grigore înregistrată sub nr. 21883/21.09.2017;
- procesul – verbal de intervenție al Inspectoratului pentru Situații de Urgență Suceava – Detașamentul Fălticeni nr. 149/21.09.2017;
- avizele comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În baza prevederilor art. 41 din H.G. nr. 50/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. d și alin. 6, lit. a, pct. 2 și 5, art. 45, alin. 1 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă alocarea de la bugetul local a sumei de 3000 lei reprezentând ajutor de urgență pentru doamna Balașa Mihaela, domiciliată în municipiul Fălticeni, Aleea Pictor Dimitrie Hârlescu , bl. 4, sc. C, ap. 16, județul Suceava.

Art.2: Se aprobă alocarea de la bugetul local a sumei de 3000 lei reprezentând ajutor de urgență pentru domnul Haidău Grigore, domiciliat în municipiul Fălticeni, str. Republicii, bl. 45 , sc. B, ap. 19, județul Suceava.

Art.3: Direcția economică din cadrul Primăriei municipiului Fălticeni va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local, jr. Murariu George - Bogdan

Fălticeni: 28.09.2017
Nr. 163



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc